ISSN 1415-9821

Exemplar **R$ 3,00**
Interior **R$ 3,50**

A GAZETA

34 anos

Caderno A | Cuiabá, Quarta-feira, 25 de Setembro de 2024 | ANO **35** | Nº **11.572**

CHAPADA DOS GUIMARÃES

Fogo atinge imóveis, animais e já destruiu quase 40% do parque



Incêndios florestais assolam a região de Chapada dos Guimarães há mais de um mês e, na segunda-feira (23), os moradores do Vale das Águas Claras foram orientados a deixar suas casas após imóveis e animais serem atingidos pelas chamas. Robson Luiz Barbosa, representante da Defesa Civil do município, comenta que ainda não é possível saber a causa do incêndio na região, mas a principal suspeita é de que este também seja criminoso. **1B**

Camila Saldanha

CHACINA

4 são mortos em Terra Indígena

PÁGINA **2B**

DEPOIS SE ENFORCOU

Homem mata a mãe de 90 anos

PÁGINA **4B**

GRANDE CUIABÁ

TRT mantém proibição de paralisação dos garis

Tribunal Regional do Trabalho (TRT) manteve a proibição da realização de greve pelo Sindicato dos Trabalhadores da Limpeza Urbana (Sindilimp). A decisão ratificou a ilegalidade do movimento, que já havia sido afirmada em decisão anterior pelo tribunal. Nas últimas semanas, funcionários da empresa Locar Saneamento Ambiental, responsável pela coleta de lixo em Cuiabá e Várzea Grande, alegam condições de trabalho precárias e ameaçam uma paralisação para a próxima segunda-feira (30). **3B**

'CESSAR-FOGO'

Candidatos têm raro dia de trégua nos ataques mútuos

PÁGINA **12A**

ALVO DA POLÍCIA

Ex-secretário é suspeito de esquema de corrupção



Divulgação

A Delegacia Especializada de Combate à Corrupção (Deccor) bloqueou R$ 28 milhões dos alvos da Operação Suserano, que teve como principal alvo o ex-secretário de Agricultura Familiar de Mato Grosso (Seaf), Luluca Ribeiro (MDB), demitido em julho deste ano. Porém, a investigação tem como foco o uso de emendas parlamentares para compra supostamente superfaturadas e sem licitação de kits agrícolas. **9A**



Chico Ferreira

CLIMA PREJUDICA SAFRA

Atraso no ciclo da soja afeta o milho

Plantio de 1ª safra 2024/2025 de soja começou atrasado e há perspectiva de redução de área plantada para 2ª safra de milho em MT devido a estiagem. Após o término do vazio sanitário no último dia 7, os sojicultores iniciaram a semeadura da oleaginosa, predominantemente nas áreas irrigadas com pivôs. Na semana passada, 0,27% da área total de 12,6 milhões de hectares prevista estavam semeados com soja. **4A**



Vida

Doc **'Kati Rapari Kin'** tem pré-estreia em aldeia

PÁGINA **1C**

esporte



BRASILEIRÃO | 5B

Bragantino encara o Internacional

Grêmio duela contra o Criciúma

LIBERTADORES | 5B

São Paulo e Botafogo decidem vaga

Fluminense tenta segurar o Galo

DORMIU | 6B

FMF 'esquece' de eleição e muda tabela da Copa FMF

NA JUSTIÇA Julgamento decide se Ednaldo fica na CBF **7B**

EDITORIAL | 2A

O impacto devastador das bets

MEGA SENA - 2778
20-33-34-40-43-57

QUINA - 6541
05-14-42-46-58

LOTOFÁCIL - 3203
02-03-04-05-10
11-12-15-17-18
19-20-22-24-25

opinião

EDITORIAL

O impacto devastador das bets

Na última segunda-feira (23) o país foi surpreendido pela notícia da ordem de prisão do cantor Gusttavo Lima em uma investigação sobre lavagem de dinheiro com as chamadas "bets" - palavra em inglês que significa apostas em português. É mais um capítulo da história desse tipo de jogo de azar que está no meio de uma grande polêmica.

A preocupação é grande e a própria juíza que ordenou a prisão fez questão de frisar que os jogos de azar exercem "impacto devastador sobre as famílias, atingido de forma mais cruel a classe trabalhadora". Essas práticas, segundo ela, "corroem o tecido social, fomentando a desigualdade e a destruição de famílias", fazendo com que as pessoas fiquem presas em ciclos de endividamento.

Nesta terça-feira (24), foi o presidente do Banco Central, Roberto Campos Neto, que manifestou sua preocupação com o crescimento dos sites de apostas esportivas no Brasil, alertando para o risco de impacto sobre a inadimplência das famílias. De acordo com o economista, houve um aumento superior a 200% desde janeiro deste ano no valor transferido via Pix pelos jogadores para empresas que oferecem esse tipo de jogo.

Estudos mostram também que os jovens estão começando cada vez mais cedo a fazer apostas, o que, além do endividamento, pode se tornar um vício difícil de ser eliminado. De acordo com pesquisa realizada pelo Instituto Locomotiva, de São Paulo, quase a metade (46%) dos apostadores das chamadas bets é de jovens entre 19 e 29 anos, sendo que a maioria (34%) pertence às classes CDE, enquanto outros 25% são classes A e B.

Outro levantamento, publicado na coluna Painel S.A. da Folha de S.Paulo, revelou que um terço dos apostadores está endividado e com o nome sujo. E 37% disse ter três cartões de crédito, que são o principal meio de pagamento das apostas.

Economistas como Eduardo Moreira, fundador do Instituto Conhecimento Liberta (ICL), consideram que as bets são hoje a maior epidemia do país, com crianças já viciadas, sendo que a maior parte vem das camadas mais pobres da população. Justamente aquelas que acreditam que esta é uma oportunidade de mudar de vida.

É preciso que haja uma melhor regulamentação desse tipo de aposta, além de um trabalho de conscientização sobre os riscos e as verdadeiras chances de ganhar. O que se vê hoje são artistas, influenciadores e muita propaganda nos meios de comunicação tradicionais incentivando a todo momento que as pessoas adiram a essa modalidade, com promessas de ganho fácil. E sabemos que não isso que acontece.





Vanessa Gasch

é economista e diretora executiva do Movimento Mato Grosso Competitivo. Instagram: @vanessa.gasch.

Custo Brasil: financiar o negócio

Aproveitando a divulgação do aumento da taxa Selic pela primeira vez em dois anos, na quarta-feira passada, pelo Copom, hoje irei falar sobre o custo de financiar um negócio no Brasil. Esse item é o quarto mais caro do Custo Brasil, e fica entre R$ 220,0 bilhões e R$ 260,0 bilhões, valor que é pago a mais pelo empresário ao acessar o crédito no Brasil quando comparado à média dos países da OCDE. São considerados nesse valor os custos referentes a 'oferta de crédito', 'custo do crédito' e ao 'risco-país'.

Aproveitei a divulgação da Selic para abordar esse tema, pois o custo do crédito é ligado a ela, que é a taxa básica de juros da economia brasileira. Segundo o Copom, o aumento de 0,25 p.p na taxa, que agora é de 10,75% a.a, visa controlar a inflação do país, que registrou alta nos últimos meses (exceto agosto/24). Explicando de forma simples, o comitê geralmente aumenta a Selic quando a inflação sobe, tornando o crédito mais caro, o que reduz a injeção de dinheiro na economia e, consequentemente, o consumo, exercendo uma pressão baixista nos preços e controlando a inflação. Na teoria, é assim que funciona.

No que tange ao risco-país, vale explicar que esse indicador é uma referência do mercado para medir a confiança no ambiente de negócios, bem como a capacidade de um país de cumprir com compromissos fiscais. Quanto mais alto o indicador, pior o desempenho da nação. Esse subitem contribuiu com a maior parte do custo de financiar um negócio, totalizando R$ 128,4 bilhões em 2021. Após uma redução em 2023 do indicador, em 2024 o risco-país brasileiro acumulou a segunda maior alta entre os integrantes do G-20, grupo composto pelas 19 maiores economias do mundo mais a União Africana e a União Europeia. Só não superamos a Argentina, país que vive uma crise econômica há anos. Essa piora da percepção da economia brasileira no exterior ocorre devido às incertezas quanto ao cumprimento das metas fiscais no país.

Voltando aos itens que compõem o custo de financiar o negócio, a oferta de crédito no Brasil varia de setor para setor. O governo tem grandes programas de financiamento setoriais como o Plano Agrícola e Pecuário (PAP), Nova Indústria Brasil (NIB), além de opções de crédito para micro e pequenos empreendedores. No entanto, ainda existe dificuldade para o setor produtivo acessar esses recursos, além de os valores serem insuficientes, dada a demanda em algumas linhas de crédito. A dificuldade de acesso ao crédito por parte dos empresários pode ocorrer por não atenderem às exigências das linhas de crédito, por falta de informação ou pelas altas taxas de juros cobradas pelos bancos, que, além do próprio juro, incluem altas taxas de administração ou inserem produtos 'obrigatórios' nos financiamentos, como, por exemplo, seguros. Para se ter uma ideia do quão alto está o patamar de juros no Brasil, nos Estados Unidos, que têm o menor risco-país do mundo, a taxa de juros de referência fica entre 4,75% e 5,00% a.a. Já na China, segunda maior economia mundial, a taxa básica de juros de um ano é de 3,35%.

Por fim, é evidente que o acesso ao crédito é de suma importância para o setor produtivo, de serviços e o comércio brasileiros conseguirem manter seus investimentos, contribuindo diretamente para o crescimento da nossa economia e para o desenvolvimento do país. Por isso, é tão importante que esse item do Custo Brasil seja amplamente discutido, e que sejam buscadas maneiras de diminuí-lo, de modo que, além de beneficiar nossa população, as empresas brasileiras possam ser mais competitivas frente às grandes economias mundiais.



Aluisio Arruda

é jornalista, arquiteto e urbanista

Fogo, nova arma dos insensatos

Ontem ao retornar de SP, via aérea, observava as nuvens brancas. Mas quando o avião entrou no espaço aéreo de Mato Grosso do Sul até Cuiabá a nuvem mudou a cor para cinza escuro. Era um mar de fumaça, certamente proveniente dos milhares de focos de incêndios que atingem ambos os Estados.

Fiquei raciocinando, se já estamos há quase 5 meses sem chuvas, portanto sem descargas atmosféricas, ou raios, porque essa quantidade de incêndios?

Nesta última 6ª foi aprovada pela nossa Assembléia Legislativa uma lei que permite a criação de gado nas áreas de APP. Conversando com um amigo ambientalista ele me disse que essa lei vem sendo discutida há cerca de 4 anos, e que a intenção original era obter a permissão em terras públicas e também em terras indígenas.

No entanto é sabido que no Brasil muitos setores interessados agem para forçar a aprovação de leis que lhes interessam, até como forma de aprova-las na prática.

Vários meios de comunicação, órgãos governamentais, ambientais, Corpo de bombeiros, Policia Federal e outros vem denunciando incêndios ilegais, ou seja, fogo criminoso.

Fica fácil deduzir que por essa prática ilegal, estão querendo legalizar a ocupação dessas áreas para produção pecuária, retirada de madeiras e posteriormente até agrícola.

Ocorre que as áreas de APP, Indígenas, públicas são de grande importância para o equilíbrio do meio ambiente. Nessas áreas se encontram milhares de nascentes, córregos, rios, lagoas, e outros mananciais.

As arvores, os arbustos, mesmo capins, enfim toda cobertura vegetal, são essenciais para permitir a penetração das aguas das chuvas no solo. Assim vão formar e manter as nascentes que alimentam os córregos, que alimentam os rios, lagoas etc.

Ao retiram a cobertura vegetal, a chuva não penetra no solo, arrastam as camadas mais férteis do solo, entopem nascentes, córregos, rios, lagoas, no processo chamado de assoreamento. É o que tem acontecido em todo o território nacional.

O nosso pantanal já tem reduzido um número expressivo do volume de água, assim como no número de chuvas. Consequentemente de toda a sua biodiversidade. Alguns estudos afirmam que nesse ritmo esse rico bioma, único no mundo poderá desaparecer até o final deste século.

Outro grave resultado da retirada cobertura vegetal, desmatamentos e queimadas são as grandes enchentes, como recentemente no RS, e depois secas extremas, porque as águas não retidas no solo acumulam na superfície e depois escorrem para o mar.

Porém não são apenas esses problemas, mas também o aquecimento cada vez maior de todo o planeta. A temperatura cada vez mais elevada, como em nossa cidade Cuiabá, atingindo recordes de até 43 graus, e em outros locais bem superior.

Nesse ritmo vertiginoso de aquecimento, de diminuição das chuvas, das águas, certamente afetara a produção agropecuária, agroindustrial e industrial, o comercio, a exportação e outros setores, causando desemprego, fome e outras mazelas.

Em suma, quando alguns setores ou pessoas estão achando que vão gerar progresso ou riqueza, através do fogo, estão causando inúmeras doenças, prejudicando o meio ambiente, a sua família, toda a população, o país e todo o planeta.

A GAZETA
www.gazetadigital.com.br

Rua Professora Tereza Lobo, 30 - Bairro Consil
Cuiabá-MT - CEP 78.048-670 - Fone: (65) **3612-6000**

Representação comercial
FTPI - Matriz: Alameda dos Maracatins, nº 508
9 andar Moema - São Paulo - Capital
CEP: 04089-001 - Fone - (011) **2178-8700**
www.ftpi.com.br

Departamento Comercial
(65) **3612-6139** | (65) **3612-6307**
Assinatura - (65) **3612-6127**

Classificados
(65) **3612-6307** | **3612-6111**
opec.jornal@gazetadigital.com.br

ADMINISTRAÇÃO

Presidente
João Dorileo Leal
dorileo@gazetadigital.com.br

Vice-presidente
Administrativo
Adair Nogarol
adair@gazetadigital.com.br

Vice-Presidente
Comercial
Carlos Eduardo Dorileo Carvalho
carlosdorileo@gazetadigital.com.br

EDITORIAS

Diretor de redação
Daniel Pettengill | (065) 3612.6309
daniel@gazetadigital.com.br

Editora de política
Noelma Oliveira | (065) 3612-6318
Politica@gazetadigital.com.br

Editora de cidades
Andréia Fontes | (065) 3612-6321
cidade@gazetadigital.com.br

Editora de economia
Rita Comini | (065) 3612-6323
economia@gazetadigital.com.br

Editor de esporte
Oliveira Junior | (065) 3612-6322
esportes@gazetadigital.com.br

Editor do vida
Luiz Fernando Vieira | (065) 3612-6324
Vida@gazetadigital.com.br

Gazeta digital
Editora Executiva
Jéssica Bachega | (065) 3612-6316
redacao@gazetadigital.com.br

Editor de arte
Adalberto A. de Roma | (065) 3612-6315
adalberto@gazetadigital.com.br

Gerente industrial
Edvaldo Carneiro | (065)3612-6203
gerenteindustrial@gazetadigital.com.br

Agências de notícias
Estadão, Carta Z, Canal 1, Agência Brasil e Gazeta Press

Colunistas sociais
Fernando Baracat e Ungareth Paz

Colunistas
Aquiles Rique Reis e Flávio Ricco

Articulistas:
Alfredo da Mota Menezes, Coltri Junior, Gonçalo Antunes de Barros Neto, Gustavo Oliveira, Jairo Pitolé Sant'Ana, Lourembergue Alves, Luciana Falcão Franco, Luiz de Arruda, Luiz Henrique Lima, Onofre Ribeiro, Pio Penna, Renato de Paiva Pereira, Rosana Leite Antunes de Barros, Saulo Gouveia, Thiago Itacaramby, Vanessa Gasch, Victor Humberto Maizman

Cartas para as seções de Opinião e Do Leitor
articulistas@gazetadigital.com.br

Jornal A Gazeta e portal GD
PABX (065) 3612-6000

Mande seu whats
(65) 9 9987-2106

ANJ Associação Nacional de Jornais

aparte



O pedido se baseia no resultado das Operações Oráculo e Athena que tratam de pagamentos suspeitos na Saúde de Cuiabá. Isso não é uma pauta eleitoreira

Vereadora Maysa Leão (Republicanos) ao apresentar mais um pedido de Comissão Processante contra o prefeito Emanuel Pinheiro (MDB)

Divulgação/Câmara de Cuiabá

Distante

Deputada Janaina Riva (MDB), que era figura assídua no Palácio Paiaguás, principalmente na vice-governadoria não é mais vista por aquelas bandas. Desde que foi vetada para a primeira-secretaria na Assembleia Legislativa, a parlamentar cessou a 'via crucis' que sempre fazia com prefeitos e lideranças para atender demandas do interior. Isso não quer dizer que tenha acabado os problemas no interiorzão, mas a amizade com o vice-governador Otaviano Pivetta (Republicanos) anda distante.

Pleno voo

Empresário Carlos Ernesto Augustin, o Teti (PT), doou a bagatela de R$ 300 mil para a campanha do candidato a prefeito de Rondonópolis, Paulo José (PSB). É o que pode se chamar de aposta eleitoral. Ele é assessor do Ministério Agricultura e Pecuária, comandado por Carlos Fávaro (PSD). Aliás, após a sua candidatura ganhar musculatura, políticos mais próximos têm procurado ajuda para o socialista.

Acontecimento

Após sair de 1% e conseguir alcançar dois deputados estaduais, Thiago Silva (MDB) e Cláudio Ferreira (PL), na corrida pela Prefeitura de Rondonópolis, Paulo José (PSB), candidato do Zé Carlos do Pátio, já é considerado um acontecimento eleitoral na cidade. Muitos nem acreditavam em tamanho desempenho. Conforme o Instituto Gazeta Dados, o postulante da situação está, em segundo lugar, empatado com o bolsonarista e próximo do primeiro colocado, o emedebista. A pesquisa foi registrada sob o número MT-06940/2024.





Otmar de Oliveira

Divergentes

Ao contrário do que alardeia o prefeito **Emanuel Pinheiro** (MDB) que o governador Mauro Mendes (União) não ajuda Cuiabá, o candidato a prefeito do seu partido, **Domingos Kennedy**, chega até a apontar várias ações do governo de Mato Grosso, na Capital, citando como um dos exemplos o asfaltamento em bairros. Nem parecem que militam na mesma sigla.

Vista grossa

E, por falar em MDB, a direção da sigla não falou um A sobre a prisão do vereador por Cuiabá e candidato à reeleição, Paulo Henrique, pela Polícia Federal (PF) na sexta-feira (20). A legenda optou, desde junho passado pelo silêncio, quando parlamentar foi alvo da investigação na primeira fase da Operação Ragnatela, a fazer vista grossa. O MDB já não é o mesmo.

ÁREA DE CONFLITO

O jornalista cuiabano Ahmad Jarrah, 42, relata momentos de aflição por conta de familiares que moram no Líbano, em área a cerca de 20 km da região em que recebeu ataques aéreos, na segunda-feira (23). Ao , ele relatou que os parentes estão seguros no momento, mas a incerteza devido à tensão no país sob ataque de Israel angustia diariamente.

Destaques do GD
gazetadigital.com.br

DETENTA DEBILITADA

Francisco Alexandre Ferreira Mendes Neto, juiz convocado da Primeira Câmara Criminal do Tribunal de Justiça de Mato Grosso (TJMT), negou o pedido de revogação da prisão preventiva de Jocilene Barreiro da Silva. A defesa dela alegou que a medida já dura por mais de 5 meses e Jocilene é ré primária, além de estar debilitada.

Arquitetura de interiores sustentável - Pisos



Luiz de Arruda

é arquiteto e urbanista, especialista em arquitetura sustentável. Instagram: @luiz_de_arruda_arquitetura

Nos dias que vivemos, salta aos olhos a necessidade de mudar nossos hábitos e nos reinventarmos, em todos os sentidos. Nosso planeta não suporta mais esse modelo de consumo, que descarta produtos em bom estado, para substituí-los, por outros, simplesmente porque um novo foi lançado, ou por uma nova moda, que será ainda mais passageira, do que as que já vieram.

Pois bem, os que conhecem o meu trabalho, são leitores frequentes dos meus artigos, ou simplesmente reparam no nome do meu escritório, já sabem que sou um arquiteto especialista em sustentabilidade. Exerço no meu dia a dia profissional, a Arquitetura Bioclimática, a Arquitetura Biofílica e essas duas vertentes, fazem com que a minha arquitetura seja sustentável. E com frequência me perguntam se é possível fazer arquitetura de interiores sustentável. Eu, com alegria respondo que sim! Partindo de um bom projeto de arquitetura, não há motivos para deixar a sustentabilidade escapar, na hora de fazer os projetos de interiores. E como podemos fazer isso?

Para começar, fundamental é pensar: não sigam modinhas ou tendências que são completamente fúteis, passageiras, e que não tenham realmente a cara do seu cliente. Porque se assim o fizerem, logo ele desejará mudar muito do seu projeto, o que causará muito gasto e desperdício. Hoje vou falar mais especificamente sobre os pisos e em breve teremos outros itens em discussão. Pegue as dicas! Os pisos sustentáveis ou ecológicos são revestimentos cujo processo de fabricação polpa os recursos naturais. Eles são fabricados com materiais naturais reaproveitados, ou com exploração certificada de florestas, plantadas exclusivamente para a fabricação dos revestimentos, tais como, madeira de demolição, madeira de reflorestamento, cortiça, fibra de coco, bambu etc. Há ainda os que partem de compostos reciclados, como garrafas PET, borracha reciclada, pneus etc. Logo, tanto o impacto na fabricação, na instalação e no uso dos pisos sustentáveis, envolve o 'tripé da sustentabilidade', que é o cuidado com a lado ambiental, econômico e social.

Muitos podem pensar que esses revestimentos são feios, mas ao contrário, vamos 'desconstruir' esse preconceito; a indústria evoluiu muito e atualmente, esses revestimentos são muito bonitos e estilosos.

Outro ponto a ser citado é que os piso sustentáveis não somente minimizam os impactos ao meio ambiente, como também são extremamente duráveis e oferecem uma excelente relação entre custo e benefício. Falando mais especificamente sobre beleza, uma excelente opção de sustentabilidade é o porcelanato, que pode assumir aparências diversas, e a cada ano mais realistas, eles podem parecer mármore, madeira ou mesmo os mais 'simples' com coloração única.

Dependendo da textura escolhida, podem ser utilizados nas áreas internas ou nas externas. Veja essas opções para uso interno: piso de eucalipto, de cortiça, de bambu, de madeira de demolição, e os cimentícios, que imitam a madeira, entre outros.

Para as áreas externas, pense em pisos intertravados de concreto, piso de borracha, pisos drenantes, laje ecológica, lajotas ecológicas etc. Aqui você tem dicas importantes para a escolha do seu piso sustentável, mas veja bem, não o faça sozinho, chame um bom arquiteto que seja especialista em sustentabilidade, assim você polpará o seu valoroso tempo, dinheiro e o nosso amado planeta.

Compliance Ambiental



Isabela Bernardes

é advogada no Martinelli Advogados, mestre e especialista em Direito Ambiental

O forte movimento a favor da transparência nas decisões das organizações na área da sustentabilidade pode ganhar mais um impulso na esfera regulatória, caso seja aprovado o projeto de lei 5442/2019, em tramitação na Câmara, e que visa regulamentar os programas de compliance ambiental.

O PL trata de aprimorar a prevenção de danos ambientais para pessoas jurídicas de direito público e impacta o setor privado, especialmente empresas com atividades potencialmente prejudiciais ao meio ambiente e que desejam negociar com a administração pública, como exploração de madeira, indústria têxtil, mineração, metalurgia e transporte.

Um ponto relevante do projeto envolve os contratos com a administração pública, que poderão ser afetados com a aprovação do texto. Empresas com atividades potencialmente poluidoras estarão sob observação, e precisarão demonstrar um compromisso sólido com a sustentabilidade ambiental.

Ações e programas de compliance ambiental, que buscam o atendimento às normas aplicáveis às atividades exercidas, já são uma estratégia preventiva e corretiva de mitigação de riscos e responsabilidades ambientais, pautada em metas definidas para cumprir as normas ambientais.

Por requerer ações internas contínuas, o compliance ambiental fomenta práticas proativas, firmando compromisso com controle, monitoramento e engajamento às exigências normativas, inclusive ajudando a criar uma cultura organizacional ética.

O objetivo do PL 5442 é justamente estimular as organizações a atuarem preventivamente em termos de compliance ambiental. Nesse sentido, destacam-se dois pontos: a oferta de benefícios significativos para aqueles que o fazem preventivamente, como a atenuação de sanções em caso de infrações ambientais (artigo 3º), e a proibição de acesso ao fomento estatal e de contratação junto ao Poder Público (artigos 4º e 5º).

O primeiro requisito para uma atuação preventiva é o engajamento da alta gestão, que ajudará a orientar as equipes nessa direção, devendo, para isso, encarar o projeto como relevante e comunicar essa importância à equipe.

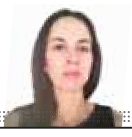
Outros passos importantes são definir as normas aplicáveis à atividade exercida, elaborar os instrumentos internos para medir a efetividade do programa, fazer a análise periódica dos riscos, manter a independência da equipe de fiscalização do programa, a clareza das medidas de correção, a integração entre áreas técnicas e jurídicas e a realização de treinamentos periódicos.

Ainda assim, a eficiência de um bom programa de compliance não é capaz de impedir a ocorrência de danos e responsabilizações ambientais, mas permite ter uma visão do todo, reduzir e mitigar os riscos.

No momento que os temas ambientais estão no centro das discussões globais, a adoção de práticas para implementação de compliance ambienta é fundamental para se ter acesso a benefícios e incentivos, evitar sanções e mitigar responsabilidades que podem repercutir tanto em ônus financeiro quanto de imagem.

IMPACTOS DO CLIMA NA SOJICULTURA

Atraso no plantio atrapalha também a 2ª safra do milho



SILVANA BAZANI
DA REDAÇÃO

Plantio de 1ª safra 2024/2025 de soja começou atrasado e há perspectiva de redução de área plantada para 2ª safra de milho em Mato Grosso devido a estiagem. Após o término do vazio sanitário no último dia 7, os sojicultores iniciaram a semeadura da oleaginosa, predominantemente nas áreas irrigadas com pivôs. No encerramento da semana passada, 0,27% da área total de 12,6 milhões de hectares prevista para a atual temporada estavam semeados com soja, informa o Instituto Mato-grossense de Economia Agropecuária (Imea). Comparado com a média dos últimos 5 anos, verifica-se atraso de 0,55 ponto percentual (p.p.) e 1,55 p.p. no plantio em relação à safra 2023/2024, quando houve antecipação do vazio sanitário.

"Estamos vendo atraso na semeadura da soja e já mexendo com a área de milho na 2ª safra também", diz o sojicultor e presidente do Sindicato Rural de Diamantino, Altemar Kroling. A cada dia que passa sem iniciar a semeadura da soja, a janela de plantio da 2ª safra de milho vai se estreitando. O cenário é ainda mais preocupante diante das previsões meteorológicas, que indicam chuvas somente daqui a dez dias.

"O plantio está muito atrasado em relação ao ano passado, quando houve boas chuvas. Na época, o plantio começou na 1ª quinzena de setembro, depois tivemos estiagens localizadas que impactaram na produtividade", relembra Kroling. Segundo ele, na região de Diamantino somente alguns sojicultores que possuem áreas irrigadas com pivô iniciaram o plantio de 1ª safra. Historicamente os maiores volumes de semeadura da soja em Mato Grosso se concentram em outubro, período para o qual há projeções de retomada das chuvas por todo o Estado, advertem os analistas do Imea.

Para o atual ciclo agrícola a projeção do Imea é que sejam produzidas 44 milhões de toneladas de soja em Mato Grosso. Apesar do atraso nas chuvas no Estado e das elevadas temperaturas, a estimativa de produção está acima (12,7%) da última temporada, quando foram colhidas 39 milhões (t) do grão.

Com a colheita do milho, cultivado majoritariamente como opção de 2ª safra e em sucessão à soja, são estimadas 47,5 milhões (t), sendo 11,3% acima da temporada anterior, provenientes de uma área total de 6,9 milhões (ha).

CUSTOS

Custeio para a safra atual reduziu 0,03% em relação ao mês anterior, ficando em R$ 3.970,82 por hectare. Quanto ao Custo Operacional Total (COT), o valor estimado foi de R$ 5.496,75 (ha), queda de 0,02% ante agosto de 2024 e de 2,43% ante à safra passada. Analisando o Ponto de Equilíbrio (P.E.) em sacas e em reais para a safra, observa-se que os preços negociados e a previsão de produtividade estão cobrindo as despesas com o COT. Contudo, o Custo Total requer que o produtor negocie sua produção, no mínimo, por R$ 122,72/sc ou obtenha produtividade de 67,43 sc/ha.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER



Chico Ferreira

Sojicultores iniciaram a semeadura da oleaginosa, sobretudo nas áreas irrigadas com pivôs

ARMAZENAGEM

Investimentos chegam a R$ 3,5 bi

Da Redação

Produtores mato-grossenses contrataram R$ 3,5 bilhões para investimento em infraestrutura de armazenagem durante a vigência do último Plano Safra. Os valores emprestados no período de julho de 2023 a junho de 2024 para atender a demanda produtiva na safra 2023/2024 ficaram 9,6% acima das contratações realizadas no mesmo período do ciclo 2022/2023, quando foram captados R$ 3,2 bilhões, segundo dados estatísticos do Banco Central do Brasil (BCB) referentes ao Programa para Construção e Ampliação de Armazéns (PCA).

Em Mato Grosso, o déficit de armazenagem foi estimado em 34,9 milhões de toneladas na safra 2023/2024 e a produção total de grãos em quase 85 milhões (t), segundo dados da Companhia Nacional de Abastecimento (Conab). A capacidade estática para a última temporada atingiu 49,9 milhões (t), aumento de 7,92% em comparação com o ciclo imediatamente anterior. **(SB)**

ÓLEO DE SOJA

Preço sobe 3% na 1ª quinzena de setembro

João Freitas
DA REDAÇÃO

Preço do óleo de soja registra valorização de 3% nos primeiros dias de setembro e alcança R$ 5,3 mil por tonelada, aponta relatório divulgado pela consultoria Agro do Itaú BBA em primeira mão para o Jornal A Gazeta. Conforme o boletim, a demanda interna para a produção de biodiesel segue aquecida, o que sustenta os preços.

Entre janeiro e agosto de 2024, os embarques de óleo de soja totalizaram 965,3 mil toneladas, uma queda de 49% em comparação aos primeiros oito meses de 2023. Grande parte do produto permaneceu no mercado interno, atendendo à demanda gerada pelo aumento de 2 pontos percentuais na mistura obrigatória de biodiesel.

Em agosto, o spread de esmagamento em Rondonópolis, calculado com base nos preços da soja, farelo e óleo, apresentou alta, reflexo da leve queda no preço da soja e da elevação do óleo. Em setembro, mesmo com a alta no preço da soja, o aumento dos derivados manteve o spread de esmagamento em 16% na região.


Arquivo

Nos primeiros dias de setembro, o preço do óleo de soja registra valorização de 3% e alcança R$ 5,3 mil por tonelada

FINANCIAMENTO DE SAFRA

Produtores estão mais cautelosos

Da Redação

Produtores rurais de Mato Grosso e todo o país estão menos dispostos a financiar próxima safra em função da escalada do crédito rural e questões burocráticas. É o que revela estudo recente divulgado pelo Departamento do Agronegócio da Federação das Indústrias do Estado de São Paulo (Fiesp). Conforme o levantamento, a tendência é que o nível de investimentos no ciclo 2024/2025 seja similar ao da última temporada.

A cautela generalizada no setor deve impactar o segmento de máquinas e implementos agrícolas. Isso porque cerca de metade (45%) dos agricultores e pecuaristas afirmaram que não investirão ou investirão menos nesses ativos no próximo ciclo.

Já em relação à gestão de risco, a contratação do seguro rural está no radar de cerca de 4 em cada 10 entrevistados, enquanto 25% ainda se mostram indecisos. Como no caso do crédito, a maioria destaca o custo elevado da ferramenta como o principal entrave para aquisição. *(JF, com informações da assessoria)*

Indicadores

Valor da UPF/MT: **Setembro 2024 - R$ 240,19**

ATUALIZADO PELO GOVERNO DE MT

SELIC
10,75% AO ANO

OURO
Valor do grama — Cotação
R$ 470,18

EURO	Compra	Venda
Comercial	R$ 6,1050	R$ 6,1060
Turismo	R$ 6,2900	R$ 6,3650

DÓLAR	Compra	Venda
Comercial	R$ 5,4623	R$ 5,4628
Paralelo	R$ 5,62	R$ 5,72
Turismo/BB	R$ 5,6000	R$ 5,6920

Mercado Agropecuário

AGROLINK
COTAÇÃO 24/09/2024

FARELO DE SOJA (1 Ton)	
Cuiabá	R$ 1.945,50

SOJA (sc 60 kg)	
Campo Verde	R$ 130,60
Lucas do Rio Verde	R$ 126,40
Primavera do Leste	R$ 131,00
Rondonópolis	R$ 132,80
Sapezal	R$ 124,90
Sorriso	R$ 126,00

ARROZ (sc 60 kg)	
Sinop	R$ 135,00
Sorriso	R$ 135,00

ALGODÃO PLUMA (15 kg)	
Alto Garças	R$ 125,78
Campo Novo do Parecis	R$ 124,34
Campo Verde	R$ 125,79
Diamantino	R$ 125,04
Itiquira	R$ 124,51
Nova Mutum	R$ 124,82
Rondonópolis	R$ 125,04
Sorriso	R$ 124,24

MILHO (sc 60 kg)	
Rondonópolis	R$ 46,50
Sapezal	R$ 42,00
Tangará da Serra	R$ 45,00

SUÍNO (kg)	
Vivo - (preço na granja)	R$ 7,90
Preço matriz	R$ 5,53

Validade: 23 a 29/09/2024
Bolsa Suíno MT | Fonte: Acrismat

VACA GORDA (@ - 15kg)	
Acorizal	R$ 207,50
Alta Floresta	R$ 208,50
Cuiabá	R$ 207,50
Juara	R$ 208,50
Juína	R$ 208,50

BOI GORDO (@ - 15kg)	
Alta Floresta	R$ 223,00
Juara	R$ 223,00
Juína	R$ 223,00

É HOJE

Comper Alzira será reinaugurado

Da Redação
Assessoria

Grupo Pereira intensifica sua estratégia de expansão no Centro-Oeste com a reinauguração do Comper Alzira. A unidade localizada em Várzea Grande, região metropolitana de Cuiabá, será reaberta nesta hoje (25), às 7h, e conta com diversas novidades para proporcionar uma experiência diferenciada aos clientes, além da economia nas compras.

Mais ampla e confortável, a área de vendas aumentou 900 metros quadrados - passando de 1600 m2 para 2500 m2. Já o mix de produtos é formado por cerca de 10 mil itens entre bebidas, material de limpeza, perfumaria, bazar, mercearia, hortifruti e perecíveis.

O local terá rotisseria com massas, padaria e espaço Garden com grande variedades de plantas e flores. A nova adega também foi equipada e conta com centenas de rótulos nacionais e importados e uma gama de bebidas destiladas, sem falar das cervejas nacionais e importadas. Outro destaque fica por conta da peixaria, com grande variedade de pescados, inclusive com sushi e o açougue. Os clientes também têm a opção do restaurante Trudy's para almoço e choppería.

O estacionamento gratuito conta com 187 vagas. São 18 caixas - sendo 9 de autoatendimento para os que preferem finalizar compras sozinhos. "Estamos em movimento para oferecer para o que há de melhor e mais moderno em supermercado, sempre alinhados a produtos de qualidade e preço justo. Nós vamos continuar investindo, contribuindo com a geração de emprego, melhoria do entorno e crescimento da economia de Mato Grosso", destaca o vice-presidente do Grupo Pereira, Inácio Pereira.

Assessoria



Setor de frutas, verduras e legumes organizado com todo o primor para proporcionar uma experiência diferenciada aos clientes

CONSCIÊNCIA AMBIENTAL

O diferencial inovador do Comper Alzira está também associado a sustentabilidade. A loja tem estação de reciclagem como coleta de óleo; local específico para coleta de lâmpadas, baterias e pilhas usadas e doação de alimentos para o programa do Sesc Mesa Brasil. O supermercado também participa de outros projetos que levam conceitos ESG, especialmente quando o tema é diversidade no quadro de colaboradores. Ao todo, serão 307 postos de emprego.

Sem cobrança

Justiça concede liminar que suspende a cobrança do ICMS retroativo entre 2017 e 2021 sobre as empresas com sistema de energia solar fotovoltaica instalado. A decisão atende ao pedido da CDL Cuiabá e a multa para a Energisa em caso de descumprimento da determinação é de R$ 500 por dia.

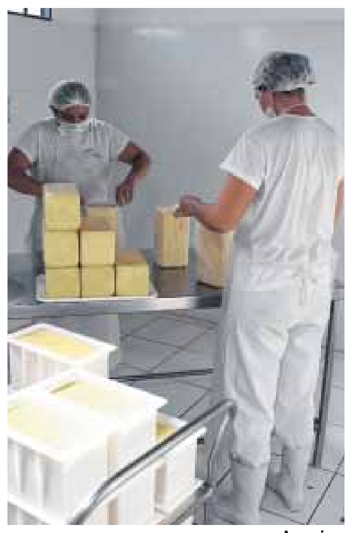
Nova Unidade

Cuiabá terá mais uma unidade da Renner. Localizada no Shopping Três Américas, a nova loja abre as portas no dia 2 de outubro, oferecendo moda e lifestyle para todos os estilos. A unidade conta com 1.660 m2 de área total e investimento de cerca de R$ 8,6 milhões. Com essa loja, a capital mato-grossense passa a contabilizar três unidades.

economês

4,7

milhões de reais é o valor das multas aplicadas pela Agência de Regulação dos Serviços Públicos Delegados do Estado de Mato Grosso (Ager-MT) na Usina Hidrelétrica (UHE) Colíder. Nas instalações da usina foram identificadas irregularidades relativas ao Plano de Ação e Emergência (PAE). Ainda cabe recurso.



Arquivo

Seaf

A Secretaria de Estado de Agricultura Familiar (Seaf) e o Instituto de Defesa Agropecuária do Estado de Mato Grosso (Indea) publicaram portaria estabelecendo os procedimentos para obtenção e manutenção do registro no Serviço de Inspeção Agroindustrial e de Pequeno Porte (SIAPP).

CRISE NO IBGE

90% do orçamento é gasto com a folha salarial

Do Estadão Conteúdo

A crise interna provocada pelo descontentamento de servidores com a atual gestão do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) ganhou novo capítulo, com a publicação de uma nova nota do presidente Marcio Pochmann, que inclui esclarecimentos e documentos acerca de críticas recebidas.

Pochmann já tinha publicado um comunicado no site oficial do órgão na manhã da segunda-feira, 23. Nesta terça-feira, 24, o instituto distribuiu à imprensa uma versão mais detalhada do texto, acrescido de documentos relacionados aos temas mencionados. No novo texto, a atual gestão informa que o IBGE tem mais de 90% de seu orçamento atual comprometido com o pagamento da folha salarial e benefícios. O órgão teria menos de 5% do orçamento para gastar diretamente com pesquisas. Nesse contexto de orçamento “insuficiente” para despesas discricionárias, o instituto buscou a criação da Fundação IBGE+, argumentou Pochmann.

“Neste sentido, buscou-se, como alternativa, o reconhecimento do IBGE como Instituto de Ciência e Tecnologia (ICT), obtido recentemente junto ao Ministério da Ciência, Tecnologia. Reconhecimento ratificado em parecer da Procuradoria do IBGE e, em seguida, pela Procuradoria Geral Federal, e, como ICT, o Instituto tem a obrigação legal de estabelecer um Núcleo de Inovação Tecnológica e uma Política de Inovação, operacionalizada por uma fundação de apoio”, justificou.

Segundo o comunicado, a Fundação IBGE+ obteve aprovação de todos os órgãos de controle necessários e será fiscalizada pelo Tribunal de Contas da União (TCU). A Procuradoria Federal ligada ao IBGE foi a responsável por buscar a criação de uma fundação pública de direito privado subordinada ao instituto, “para que o IBGE possa receber recursos adicionais para pesquisa e inovação tecnológica que não fiquem sujeitos às restrições obrigatórias do orçamento federal”.

“A Fundação IBGE+ permitirá o recebimento de recursos para atender a pesquisas ou projetos desenvolvidos com ministérios, bancos públicos e autarquias, antes impossível devido a dependência de ‘orçamento’, e poderá ser operacionalizada por meio dessa fundação de apoio. Nesses atendimentos os recursos absorvidos com a Fundação IBGE+ serão retidos e obrigatoriamente revertidos para o Instituto”, diz o texto.

Tânia Rêgo/ABr



Presidente Marcio Pochmann publicou nota com esclarecimentos e documentos acerca de críticas recebidas

COMBUSTÍVEIS LÍQUIDOS

Oferta brasileira vai subir muito até 2029

Do Estadão Conteúdo

A oferta total do Brasil de combustíveis líquidos, que incluem petróleo, biocombustíveis e gás natural líquido, deve subir de 4,2 milhões de barris por dia em 2023 para 5,1 milhões de barris por dia em 2029, aponta a Organização dos Países Exportadores de Petróleo (Opep) no relatório Perspectiva Mundial de Petróleo 2024. Segundo o estudo, a expansão da oferta do País continua focalizada em áreas do pré-sal de águas ultra-profundas com vários campos e a produção de navios que deve ocorrer nos próximos anos.

“Isto inclui os próximos estágios de desenvolvimento nos campos Mero e Búzios, que devem contribuir de forma significativa com a capacidade de produção”, apontou o relatório. “É esperado que Mero 3 e 4, cada um com 180 mil barris por dia de capacidade, devem ver a primeira (extração de) petróleo em 2024 e 2025, respectivamente.” Segundo a Opep, “os campos Búzios 6 a 10, com capacidade nominal de 180-225 mil barris por dia, devem começar a produzir entre 2025 e 2028.” O estudo destaca que a exploração de petróleo do Brasil offshore tem aumentado, incluindo na margem equatorial.

Juntamente com Búzios, os campos Mero 3 e 4, com 180 mil barris por dia de capacidade, devem contribuir de forma significativa com a produção brasileira

Arquivo



Prisão revogada

O desembargador Eduardo Guilliod Maranhão, do Tribunal de Justiça de Pernambuco, revogou nesta terça-feira, 24, a ordem de prisão contra Gusttavo Lima, um dos mais famosos cantores sertanejos do País. Ele é suspeito de envolvimento em lavagem de dinheiro oriundo de jogos ilegais.

Termômetros

A Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa) proibiu, em todo o território brasileiro, a fabricação, importação, comercialização e o uso em serviços de saúde de termômetros e esfigmomanômetros (medidores de pressão arterial) com coluna de mercúrio. A resolução foi publicada nesta terça-feira (24) no Diário Oficial da União.

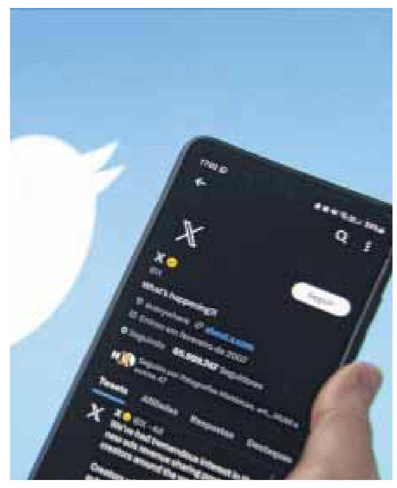


Brasil

Escaneie o QR Code — Leia mais sobre Brasil no Gazeta Digital

Investigação

O ministro das Comunicações, Juscelino Filho, que a volta temporária da rede social X no Brasil, em 18 de setembro, está sob investigação para saber se o retorno foi intencional. Ele adiantou que, em caso de descumprimento deliberado da decisão do ministro Alexandre de Moraes, a pasta pode entrar com processo para suspender a permissão de operação da empresa Starlink no Brasil.



Otmar de Oliveira

RETA FINAL

Candidatos vão participar de debates



TV Cultura

Datena chegou a ser expulso de debate na TV Cultura após agredir o adversário Pablo Marçal com cadeira

Do Estadão Conteúdo

As campanhas dos principais candidatos à Prefeitura de São Paulo confirmaram presença no debate da Record no próximo sábado (28) mesmo após um último encontro marcado pela expulsão de Pablo Marçal (PRTB) e a agressão ao marqueteiro de Ricardo Nunes (MDB), Duda Lima.

Já garantiram presença no debate os candidatos Ricardo Nunes, Guilherme Boulos (PSOL), Tabata Amaral (PSB), José Luiz Datena (PSDB) e Marina Helena (Novo). Procurado pelo Estadão, Marçal não havia respondido se participará da dinâmica até a publicação deste texto.

Além disso, as campanhas de Nunes e Boulos também confirmaram que pretendem comparecer a outro debate, que será realizado na segunda-feira (30), promovido pela Folha de S.Paulo e pelo portal UOL. Neste caso, apenas os três candidatos mais bem colocados foram chamados. Como não é um debate no rádio e na televisão, não é necessário o cumprimento da regra que exige a presença de todos os candidatos cujos partidos tenham representação mínima no Congresso Nacional.

A agressão ao marqueteiro de Nunes foi amplamente repudiada pelas campanhas adversárias, que, embora não cogitem solicitar a expulsão de Marçal do próximo debate, têm instigado as emissoras a refletirem sobre a participação do ex-coach.

A deputada federal Tabata Amaral disse, por meio de nota, que irá a todos os encontros e debaterá 'com quem quer que seja'. Tabata, porém, atribuiu às emissoras e veículos de comunicação que organizam os eventos a responsabilidade de avaliar a participação de Marçal para os três debates restantes. Além da Record e de Folha/UOL, também haverá um encontro na Globo, no dia 3 de outubro, a última quinta-feira antes das eleições.

'No entanto, chamo a atenção para a responsabilidade das emissoras e veículos de imprensa: é necessário avaliar os motivos que levam a convidar um candidato que não debate propostas para a cidade, participa com a intenção de tumultuar e cujos requisitos legais não tornam a sua participação obrigatória. A confusão que ele causa é um método que só o favorece e que impede a população de ver uma discussão sobre os problemas reais da cidade', disse a candidata do PSB.

ACUSADO DE ESQUEMA COM CV

Vereador preso está de licença da Câmara de Cuiabá



ULISSES LALIO
DA REDAÇÃO

Mesmo afastado automaticamente do seu cargo de vereador, Paulo Henrique (MDB), preso na última sexta-feira (20) após a deflagração da Operação Pubblicare, não terá um substituto tão cedo na Câmara de Vereadores de Cuiabá. Isso porque o regimento interno do Parlamento não prevê a convocação do suplente se não há definição de tempo da 'licença', que não será remunerada.

Acusado de participar de esquema criminoso de lavagem de dinheiro com participação de faccionados do Comando Vermelho (CV), Paulo Henrique foi preso preventivamente, ou seja, sem prazo definido para ser liberado da cadeia. De acordo com o secretário de Apoio Legislativo da Câmara, Eronides Dias, a convocação do suplente só ocorre após o afastamento de mais de 30 dias.

'A lei orgânica municipal diz que o vereador que for preso temporariamente é automaticamente licenciado. Ocorre que o regimento diz que no caso do vereador licenciado, o suplente só assume quando a licença for acima de 31 dias. Como a prisão não tem uma data fixada, então por isso não convoca o suplente', argumentou Eronides.

Segundo a Lei Orgânica de Cuiabá, 'considerar-se-á como licenciado o Vereador privado, temporariamente, de sua liberdade, em virtude de processo criminal em curso' (Art. 21, ° 4º). Esse dispositivo deixa claro que, uma vez preso, o vereador deve ser afastado automaticamente, sem necessidade de deliberação por parte da Câmara. No entanto, até o momento, o Legislativo municipal optou por postergar a convocação do suplente, gerando questionamentos sobre a decisão.

Especialistas em direito constitucional e municipal consultados pela Gazeta apontaram que a interpretação da Câmara ignora o espírito da lei, que visa evitar que um vereador preso mantenha suas prerrogativas de mandato enquanto responde a processos criminais graves. 'Ao não afastar Paulo Henrique, a Mesa Diretora estaria permitindo que o vereador permaneça licenciado sem que haja uma definição clara sobre sua substituição, o que contraria a previsão legal de afastamento automático em casos de prisão', disse o especialista que preferiu não ser identificado.

Além disso, a postergação afeta diretamente o funcionamento do Legislativo, uma vez que o quórum da Câmara, composto por 25 vereadores, está agora reduzido a 24, prejudicando votações importantes e o andamento dos trabalhos legislativos.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER



Chico Ferreira/Arquivo

Regimento interno do Legislativo da Capital não prevê a convocação do suplente até 30 dias de afastamento

CASSAÇÃO

Parlamentares trocam acusações

Da Redação

Num verdadeiro 'disse me disse', os vereadores da Câmara de Cuiabá trocaram acusações sobre o processo de investigação por quebra de decoro contra Paulo Henrique (MDB). Protagonizado por Maysa Leão (Republicanos) e Rodrigo Arruda e Sá (PSDB), que é presidente da Comissão de Ética. Ambos acusaram um ao outro de faltar com a verdade.

De um lado, Leão acusou o presidente de 'sentar no processo' que tramita no Parlamento e de não responder aos pedidos de informações e celeridade. Do outro, Arruda e Sá desafiou a colega a mostrar os documentos não respondidos.

'A desculpa que se deu até aqui por terem sentado em cima do processo. Fiz sim pedidos formais e informais de informação. Eles diziam que o vereador não estava sendo investigado, hoje ele está preso. Espero que eles informem à imprensa e à população que a Comissão de Ética foi finalmente aberta', declarou Maysa. **(UL)**

Mundo

Escaneie o **QR Code** | Leia mais sobre Mundo no **Gazeta Digital**

Chefe do Hezbollah



AE/Arquivo

Militares israelenses afirmam ter matado um alto comandante da unidade de mísseis e foguetes do Hezbollah, Ibrahim Kobeisi, que foi o responsável por lançar ofensivas contra Israel. A morte teria acontecido nesta terça-feira, 24, após um ataque em Beirute. Os militares ainda disseram que 'outros comandantes importantes' estavam com Kobeisi.

Amazônia

O presidente da Colômbia, Gustavo Petro, disse que a Amazônia está queimando e que, os incêndios continuarem, não haverá ponto de retorno para a humanidade. Os comentários foram feitos durante seu discurso na Assembleia Geral da Organização das Nações Unidas (ONU) nesta terça-feira, 24, em Nova York.

G7

O G7 expressou preocupação sobre as tensões crescentes no Oriente Médio e pediu a criação de um Estado Palestino para restaurar a paz na região. Em comunicado, os integrantes do grupo condenaram os ataques do Hamas no ano passado, que deram início ao conflito regional.

Além disso, o G7 reiterou sua posição de que não tolerará a produção ou aquisição de armas nucleares pelo Irã.

EXONERADO DA SEAF

Ex-secretário é alvo da Deccor



PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

A Delegacia Especializada de Combate à Corrupção (Deccor) bloqueou R$ 28 milhões dos alvos da Operação Suserano, que teve como principal alvo o ex-secretário de Agricultura Familiar de Mato Grosso (Seaf), Luluca Ribeiro (MDB), demitido em julho deste ano.

Porém, a investigação tem como foco o uso de emendas parlamentares para compra supostamente superfaturadas e sem licitação de kits agrícolas.

Nesta fase, além de Luluca, foram alvos o dono de artigos esportivos Alessandro do Nascimento, e sua filha, Ana Caroline Ormond Sobreira Nascimento, o primo dela Matheus Caique Couto dos Santos, Diego Ribeiro de Souza, Rita de Cássia Pereira do Nascimento, Wilker Weslley Arruda Silva, Yhuri Rayan Arruda de Almeida, Luzenildo Ferreira da Silva e Leonardo da Silva Ribeiro.

A investigação veio a tona após o governo Mauro Mendes (União) demitir o ex-secretário. A denúncia foi encaminhada para uma auditoria da Controladoria Geral do Estado (CGE), que identificou pelo menos R$ 40 milhões em emendas usadas para a compra de kits Agrícolas, composto por roçadeira, motocultivador, adubadeira costal e perfurador de solo, entre outros itens.

Os investigadores apontam possíveis sobrepreços de até 80% do valor de mercado em termos de fomento que seriam usados para a compra de kits de agricultura familiar.

O nome da Operação Suserano, que na idade média era como eram chamados nobres que doavam algum bem - terras, concessão de impostos sobre uma ponte, o uso de equipamentos agrícolas, o uso de uma fonte d'água, etc para outras pessoas, que acabavam se tornando seus vassalos.

A reportagem apurou que a segunda fase da investigação é saber se os parlamentares que enviaram emendas para a compra desses equipamentos participavam da escolha das compras e por qual entidade e associação isso ocorreria.

As suspeitas começaram por conta do aumento da compra via institutos e entidades nos últimos anos. Só o Instituto de Natureza e Turismo (Pronatur) já recebeu mais de R$ 38 milhões do governo neste ano. Já a Associação Matogrossense do Desporto Agropecuário, Educativo, Cultural e Turismo (Amad) recebeu R$ 5.965 milhões do Estado neste ano para aquisição dos mesmos materiais.

A Associação Social Educacional Cultural Desportiva e Comunitária Cinco Sentidos também possuem contratos com o Estado e já recebeu R$ 8.339 milhões em 2024. .

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER



Assessoria/Seaf

Ex-secretário de Agricultura Familiar, Luluca Ribeiro, e outros acusados tiveram R$ 28 milhões de bens bloqueados

PARECER

Luluca afirma que CGE é tendenciosa

Da Redação

O ex-secretário da Seaf, Luluca Ribeiro (MDB), negou qualquer irregularidades na aquisição de Kits Agrícolas durante a sua gestão.

Em nota, o emedebista afirmou que a CGE tem tratado fomento como processo licitatório, o que seria equivocado. "Nesse sentido, avalia que é inverídica a informação contida em parecer emitido pela CGE.

Segundo ele, o parecer da CGE induziu a Justiça e o Ministério Público ao erro, já que a aquisição via instituições não careceria de processo licitatório.

Ele ainda explicou que seguiu uma Instrução Normativa de 2016 assinada pelas secretarias de Fazenda, Planejamento e CGE que estabelece que "os termos de colaboração ou de fomento que envolvam recursos decorrentes de emendas parlamentares".

"Após o parlamentar escolher um projeto e instituição, encaminha um ofício à Casa Civil indicando o instituto beneficiário, o objeto e o valor do projeto. Para o processo ter continuidade, é necessária autorização expressa do Secretário Chefe da Casa Civil", finaliza. **(PR)**

PRIORIDADE

AL suspende sessões até eleições

Da Redação

A presidente em exercício da Assembleia Legislativa de Mato Grosso (ALMT), Janaina Riva (MDB), suspendeu as sessões ordinárias que aconteceriam nesta quarta-feira (25) e na próxima semana, 2 de outubro. Com isso, os trabalhos legislativos só retornarão após as eleições municipais do dia 6.

A resolução administrativa foi publicada na tarde de terça-feira (25), sem qualquer justificativa para o adiamento. Contudo, o principal motivo é a própria eleições municipais, que, além de ter 4 deputados concorrendo neste ano Eduardo Botelho (União), Lúdio Cabral (PT), Thiago Silva e Cláudio Ferreira (PL) -, vários parlamentares têm apoiado candidaturas em suas bases eleitorais.

A própria Janaina Riva está no interior do Estado acompanhando as candidaturas do MDB em algumas regiões, como em Sorriso com Damiane da TV e em Rondonópolis com Thiago Silva, além do apoio a aliados. .

O deputado Max Russi (PSB), que é o primeiro-secretário do Parlamento, também tem focado nas candidaturas da esposa em Jaciara, Andreia Wagner (PSB), que disputa a reeleição, e do irmão Alexandre Russi (PL), que disputa a Prefeitura de Juscimeira.

Com isso pautas importantes como textos da Lei Orçamentária Anual e a Lei de Diretrizes Orçamentárias do ano que vem, que está na ordem de R$ 38 bilhões ficarão para depois das eleições. **(PR)**



Angelo Varela/AL-MT

Deputados estaduais só tinham sessões uma vez por semana e, até o pleito municipal, as atividades em plenários estão suspensas

OPERAÇÃO PUBBLICARE

Acusados vão depor hoje na PF

Bárbara Sá
DA REDAÇÃO

Os servidores públicos municipais alvos da Operação Pubblicare irão depor nesta quarta-feira (25) na sede da Polícia Federal. São sete foram citados na segunda fase da ação que investiga a conexão com o Comando Vermelho. A força-tarefa desarticulou um grupo criminoso que adquiriu uma casa noturna em Cuiabá por R$ 800 mil, pagamento realizado em espécie com lucro de atividades ilícitas. Após a compra, os suspeitos começaram a realizar shows de MCs nacionalmente conhecidos, financiados pela facção criminosa.

O vereador preso Paulo Henrique (MDB) e os servidores José Marcio Ambrósio Vieira, Rodrigo Anderson de Arruda Rosa, José Maria de Assunção, Ronney Antônio Souza da Silva e Maria Edinalva Ambrósio Vieira prestarão esclarecimentos ao longo do dia na PF.

Paulo Henrique foi preso na sexta-feira (20). Na primeira fase, denominada de Ragnatela, em junho passado.o parlamentar foi alvo de busca e apreensão. **(BS)**

CANDIDATO DE EMANUEL

‘Cuiabá vai dever a vida inteira’

Allan Mesquita
Da Redação do GD

Candidato a prefeito de Cuiabá pelo MDB, o empresário Domingos Kennedy afirmou que o Poder Executivo da Capital “vai dever a vida inteira”. A declaração foi detalhada durante comentário sobre as contas públicas do município.

O empresário abriu a segunda rodada de entrevistas com os postulantes ao Executivo municipal, na TV e Rádio Vila Real, do Grupo Gazeta de Comunicação, na terça-feira (24).

Kennedy contestou o cenário pessimista apresentado pelos seus adversários, que apontam um deficit de R$ 1,7 bilhão. “1,7 bilhão é dívida que vai demorar 20, 30 anos para pagar. Só de precatórios tem R$ 800 milhões. Quando o prefeito assumiu era R$ 1,2 bilhão, a prefeitura vai dever a vida inteira”, disse ao exemplificar que é o cenário é comum na administração pública.

Kennedy é apoiado pelo grupo liderado pelo prefeito Emanuel Pinheiro, do mesmo partido. Recentemente, o candidato Eduardo Botelho (União) apontou que cerca de R$ 800 milhões das dívidas seriam referentes a pendências com fornecedores.

O atual gestor alega que os candidatos tratam do assunto sem conhecer a realidade das contas públicas. Por outro lado, os concorrentes atribuem parte do problema à má administração e as acusações de corrupção nas duas gestões de Emanuel Pinheiro.

Durante a sabatina, Kennedy também foi questionado sobre as investigações que afetaram seu correligionário, mas evitou fazer críticas. “Isso aí é problema do prefeito. Ele que tem que resolver e até agora não foi condenado”, pontuou.



Felipe Barros/Assessoria

Candidato do partido do prefeito Emanuel Pinheiro, o empresário Domingos Kennedy (MDB), contesta o cenário de dívidas apontado pelos adversários

SEGUNDA RODADA

O Grupo Gazeta de Comunicação realiza a segunda rodada de entrevistas com os candidatos a prefeito de Cuiabá. Nesta quarta-feira (25), será a vez do deputado Eduardo Botelho (União), seguido do adversário e colega de Assembleia Legislativa, Lúdio Cabral (PT), e por último o deputado federal Abilio Brunini (PL).

A ordem de apresentação dos candidatos foi definida por sorteio. O espaço nos programas A Notícia de Frente e Jornal do Meio Dia, ambos na TV Vila Real, e Tribunal, na rádio Vila Real, é uma oportunidade da população conhecer as propostas dos candidatos.

DEBOCHE

Justiça manda remover vídeo

Da Redação

A Justiça Eleitoral de Cuiabá determinou a imediata remoção do vídeo postado nas redes sociais de Abilio Brunini (PL) ridicularizando o ‘tombo’ do adversário referente a uma queda de Eduardo Botelho (União) que estava nas costas de um apoiador. A decisão foi proferida pelo juiz Moacir Rogério Tortato, da 1ª Zona Eleitoral, após a coligação entrar com uma representação alegando que o vídeo ridicularizava o candidato.

O conteúdo da propaganda em questão fazia uma montagem de um acidente ocorrido durante a campanha de Botelho, onde o candidato sofreu uma queda em um evento público. A montagem satírica associava o tombo físico a uma suposta queda nas intenções de voto do candidato, que, segundo a defesa de Botelho, foi utilizada de forma desleal e ofensiva para degradar sua imagem perante o eleitorado, segundo a argumentação.

Na decisão, o juiz ponderou que, embora a crítica política e a liberdade de expressão sejam asseguradas, o conteúdo extrapolou os limites ao promover a ridicularização da figura de Botelho, caracterizando uma violação ao princípio de integridade dos candidatos. **(UL)**

REFORÇO NAS CAMPANHAS

Eduardo Bolsonaro tem agenda em MT

Pablo Rodrigo
Da Redação

O deputado federal Eduardo Bolsonaro (PL-SP) estará em Mato Grosso a partir de sexta-feira (27) para tentar reforçar as candidaturas da sigla no Estado. O número 03 do ‘clã Bolsonaro’ terá, nesta data, uma agenda com o candidato agenda com o candidato Abilio Brunini (PL).

Antes, na quinta-feira (26), Eduardo Bolsonaro passará pelos municípios de Canarana (823 km a leste de Cuiabá), Nova Xavantina (645 km a leste), Barra do Garças (509 km a leste) e Primavera do Leste (231 km ao sul de Cuiabá). Já na sexta estará em Feliz Natal (536 km ao norte), Vera (458 km ao norte), Lucas do Rio Verde (354 km ao norte), até chegar na capital mato-grossense.

No sábado (28), Eduardo Bolsonaro ainda participará das agendas das candidaturas de Flávia Moretti (Várzea Grande), Francis da Cometa (Cáceres), Jakson Bassi (Pontes e Lacerda) e de Piaia (Campo Novo do Parecis). Já no domingo ele encerra sua agenda no estado em um evento com o candidato a prefeito de Rondonópolis (212 km ao sul), Cláudio Ferreira (PL).

Antes de Eduardo Bolsonaro, passou por Mato Grosso o deputado federal Nikolas Ferreira (PL-MG). Os bolsonaristas acreditam que ‘colando’ a imagem nas lideranças nacionais do bolsonarismo conseguirão comprovar sua fidelidade ao ex-presidente e assim conquistar os votos do ex-mandatário do país.



Pablo Valadares/Câmara dos Deputados

Deputado federal Eduardo Bolsonaro terá programação em Cuiabá, Várzea Grande, Barra do Garças, Primavera do Leste, entre outras cidades

ELEIÇÕES 2024

MANIPULAÇÃO

Juiz proíbe candidado usar a voz de Galvão

Ulisses Lalio
Da Redação

A Justiça Eleitoral de Cuiabá proibiu o candidato a vereador Achille Sotirios de continuar utilizando a voz do narrador esportivo Galvão Bueno em suas propagandas eleitorais. A decisão foi proferida pelo juiz Moacir Rogério Tortato, da 1ª Zona Eleitoral, após uma representação da coligação ‘Coragem e Força pra Mudar’ (PSD, Federação Brasil, PSOL/REDE), que alegou o uso indevido de manipulação digital para alterar a voz do narrador, dando a falsa impressão de que este estaria apoiando o candidato.

De acordo com a ação, o vídeo foi compartilhado no Instagram e no WhatsApp, violando a Resolução TSE nº 23.610/2019, que proíbe o uso de deepfake para prejudicar ou favorecer candidaturas. A manipulação da voz de uma personalidade reconhecida, como Galvão Bueno, para fins eleitorais é considerada propaganda irregular, além de violar o princípio de veracidade exigido pela legislação eleitoral.

O juiz destacou que o uso de deepfake nas campanhas pode enganar o eleitorado e afetar o equilíbrio do pleito. Diante disso, determinou a suspensão imediata da propaganda e a proibição de sua veiculação em outras plataformas. Em caso de descumprimento, a multa diária estabelecida é de R$ 5 mil para cada um dos representados.



Divulgação/TJ

O juiz Moacir Rogério Tortato destacou que o uso de deepfake nas campanhas pode enganar o eleitorado e afetar o equilíbrio do pleito


LEGISLAR
É o que a gente faz
Na ALMT, os parlamentares criam leis para garantir os seus direitos. Elas nascem como projetos, que podem ser propostos pelos deputados e deputada, pelo governador, por representantes de outros poderes e instituições, e por você também!
Cada projeto é discutido pelas comissões, de acordo com o tema. Depois, é votado em plenário e, se aprovado pelo Poder Executivo, torna-se uma lei, um instrumento da democracia.
Acesse os canais de comunicação para conhecer e participar do trabalho da ALMT.
Perto de você para a mudança acontecer.
ALMT
Assembleia Legislativa

Um candidato

Embora não seja incomum a ocorrência de candidaturas únicas em pleitos majoritários, como o de prefeito, o Tribunal Superior Eleitoral (TSE) tinha, até as 18h desegunda-feira (23), o registro de 212 municípios dos 5.569 com apenas uma candidata ou um candidato (e os respectivos vices) concorrendo à chefia do Executivo municipal.

Votos válidos

Assim como nos demais casos, nas eleições com candidatura única, será eleita(o) prefeita(o) a candidata ou o candidato que obtiver a maioria dos votos válidos, não se considerando, para esse cálculo, os votos em branco ou votos nulos. Ou seja, em tese, basta um voto válido para que o resultado seja proclamado.



Exterior

A pessoa com título no Brasil que resida em país onde haja representação diplomática brasileira poderá solicitar a transferência de domicílio eleitoral para a Zona Eleitoral do Exterior desde que tenha transcorrido, pelo menos, um ano do alistamento ou da última transferência e haja vínculo com o novo domicílio por, no mínimo, três meses.

Quitar multas

As multas eleitorais decorrentes de ausência às urnas ou aos trabalhos eleitorais podem ser pagas pelo Serviço Consulta de débitos eleitorais, pelo Aplicativo e-Título ou no cartório eleitoral, por meio de boleto, do PIX ou de cartão de crédito. Selecione "Emitir GRU" para pagar o débito com boleto ou "Pagar" para quitá-lo com PIX ou cartão de crédito.

TRÉGUA NO HORÁRIO ELEITORAL

Adversários têm dia de 'cessar-fogo'



PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

O programa eleitoral de terça-feira (23) registrou um 'cessar-fogo' entre os candidatos que disputam a Prefeitura de Cuiabá. Desta vez, decidiram focar em propostas apenas. O primeiro foi o candidato Lúdio Cabral (PT), da Coligação 'Coragem e Força pra Mudar' (Federação PT, PV e PCdoB, PSD e Federação Psol/ Rede).

Durante os 2 minutos e 45 segundos, ele focou em saúde e trouxe depoimento da família de um adolescente autista. Porém, o início do programa focou na busca do voto pessoal, trazendo eleitores que diziam que votarão em Lúdio e não no PT. Depois, o petista divulgou suas propostas em aumentar os Programas de Saúde da Família (PSF) e criar o hospital infantil e maternidade de Cuiabá.

Depois veio o candidato Domingos Kennedy (MDB) que focou em educação. Ele disse que manterá o programa do Kit Escolar criado na gestão Emanuel Pinheiro (MDB), entregando uniformes e materiais aos estudantes da rede municipal. O empresário também garantiu criar 4 novas creches por ano de mandato e que manterá a valorização dos profissionais da educação com a Revisão Geral Anual (RGA) em dia.

O penúltimo foi Abilio Brunini (PL), que iniciou o programa no Centro Histórico da capital. O candidato conversou com andarilhos e pessoas em situação de rua, dizendo que oferecerá ajuda para que eles saiam de Cuiabá. "Você não tem vontade de cuidar da sua vida em outro lugar? Mas se tiver um jeito de arrumar passagem para você iria para outro lugar", disse Abílio na conversa.

O candidato bolsonarista disse que terá casas especializadas para aqueles que buscarem tratamento de saúde. Ele também propõe a revitalização do Centro Histórico e do Morro da Luz com duas passarelas ligando ao centro histórico e às igrejas da região.

O último que apresentou propostas foi Eduardo Botelho (União) que dedicou o programa a falar das obras paradas da capital. Botelho trouxe dados do Tribunal de Contas do Estado (TCE) de que existem 127 projetos inacabados. Botelho disse que ordenará a retomada das obras no primeiro dia de gestão.

Ele também garantiu que trará transparência nos contratos do Estado e terminou explorando a imagem do governador Mauro Mendes (União).

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER



João Vieira

Candidatos a Prefeitura de Cuiabá dedicaram a propaganda eleitoral gratuita na televisão ao campo de propostas, sem acusações

CHAPADA DOS GUIMARÃES

Fogo atinge imóveis e animais



JULIANA ALVES
DA REDAÇÃO



Mario Friedlander

Incêndios florestais assolam a região de Chapada dos Guimarães há mais de um mês e, na segunda-feira (23), os moradores do Vale das Águas Claras foram orientados a deixar suas casas após imóveis e animais serem atingidos pelas chamas. Robson Luiz Barbosa, representante da Defesa Civil do município, comenta que ainda não é possível saber a causa do incêndio na região, mas a principal suspeita é de que este também seja criminoso. "Começou dia 21 (sábado) e ele veio lá do Acorá, veio assolando as regiões do Monjolo e de Águas Claras, infelizmente. O fogo veio de cima da serra, descendo. Por estar muito seco, vento forte, combustível alto, que é a mata, o fogo se alastrou muito rápido", explica Robson Barbosa.

Rafael Nunes, brigadista voluntário da Aldeia Velha, explica que o incêndio se propagou em várias frentes e as equipes se separaram para combater as frentes de incêndio uma a uma. "Mas volta e meia recomeçam os focos nessas frentes. O incêndio está intenso, principalmente ontem (segunda-feira) na região de Águas Claras foi muito intenso, na região de Lajedo foi muito difícil de combater".

Imagens registradas e divulgadas por brigadistas e moradores mostram o cenário devastador, onde moradias foram atingidas pelas chamas, assim como os currais e corpos de dezenas de animais queimados. Os registros também mostram que as chácaras estavam cercadas pelo fogo que consumiu toda pastagem ao redor.

Moradores foram orientados a deixar suas residências no Vale das Águas Claras e Defesa Civil acredita que incêndio foi criminoso

"A gente não sabe de ninguém ferido, mas foi uma situação bem perigosa e teve gente que teve que sair de casa. Agora, a gente fica monitorando e fazendo o rescaldo, passando nas áreas que já queimaram e jogando água para apagar as brasas que têm, porque, eventualmente, se der um vento forte ele carrega e acaba queimando as áreas não atingidas ainda", comenta Nunes.

De acordo com Robson Barbosa, na tarde desta terça-feira (24), a Defesa Civil de Chapada dos Guimarães e os brigadistas voluntários da Aldeia Velha, do Santuário dos Elefantes, entre outros, atuaram nos incêndios florestais de Águas Claras e Monjolo, que agora possuem apenas focos ilhados e em algumas regiões de difícil acesso, mas estão controlados e seguros. Ainda não se sabe a área afetada pelas chamas. O levantamento deve ser realizado nos próximos dias.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

REFORÇO

Posto de comando será montado

Da Redação

O Corpo de Bombeiros irá montar um posto de comando temporário para reforçar o combate ao incêndio florestal que atinge a região de Monjolo, em Chapada dos Guimarães. "O posto de comando garante uma integração maior entre as equipes que estão em campo, o que irá resultar em um combate eficiente contra este incêndio. Este posto é equipado com monitoramento via satélite para o planejamento de estratégias ainda mais assertivas", explica o diretor operacional adjunto, tenente-coronel Rafael Marcondes.

Os militares combatem o incêndio desde sábado (21) e ontem, sete equipes estavam em campo, com apoio de um avião, dois caminhões-pipa e cinco caminhonetes. Auxiliam nas ações a Prefeitura de Chapada dos Guimarães e proprietários rurais. Conforme monitoramento por satélites, o incêndio teria começado na região da MT-020, próximo à Comunidade Cachoeira Rica e avançou para a região do Monjolo. **(JA)**

No início desta semana, 30 brigadistas estavam mobilizados na linha de frente de combate aos incêndios florestais que atingem áreas dentro e fora do Parque Nacional

ICMBio



EM UM MÊS

Chamas já destruíram 37% da área do parque

Da Redação

Mais de 12 mil hectares do Parque Nacional de Chapada dos Guimarães já foram afetados por incêndios florestais em apenas um mês, valor que representa 37% da área total da unidade de conservação federal. Brigadistas do Instituto Chico Mendes da Conservação da Biodiversidade (ICMBio) estão atuando no combate ao fogo desde 21 de agosto.

No início desta semana, 30 brigadistas estiveram mobilizados na linha de frente de combate aos incêndios florestais que atingem áreas dentro e fora do Parque Nacional, atuando no combate direto ao incêndio que atinge uma comunidade à leste da unidade de conservação. O objetivo é impedir que o incêndio se desloque para a rodovia MT-020 (Estrada da Água Fria), além de conter o avanço do fogo sobre as casas da comunidade.

Os brigadistas se concentraram nas áreas da comunidade Terra Prometida, na bacia do Córrego Monjolo, a cerca de nove quilômetros da área urbana de Chapada dos Guimarães.

O Instituto Chico Mendes reforçou que já iniciou os processos de investigação da causa dos incêndios. Também foi informado que com o aumento de área atingida e riscos, o Parque Nacional da Chapada dos Guimarães segue fechado para visitação. **(JA)**

CASO LUCAS VELOSO

Marido de Ledur será substituído

Aline Almeida
Da Redação

Três novos juízes militares serão sorteados para compor o Conselho de Justiça que irá atuar na ação penal do homicídio do soldado bombeiro Lucas Veloso Peres, morto durante treinamento em fevereiro deste ano. Eles irão julgar o capitão Daniel Alves de Moura e Silva e o soldado Kayk Gomes dos Santos. A substituição dos militares atende decisão do juiz da 11ª da Justiça Vara Militar de Cuiabá, Moacir Rogério Tortato. Entre os substituídos está o tenente-coronel do Corpo de Bombeiros André Luiz Dechamps, marido da tenente Izadora Ledur. A substituição foi solicitada pelo fato de André já ter sido arrolado como testemunha do próprio Daniel no inquérito que investigou a morte de Lucas. Ainda, por Daniel ter sido testemunha de defesa de Ledur quando ela respondeu pela morte de outro aluno bombeiro, Rodrigo Claro, em novembro de 2016, também na Lagoa Trevisan.

O conselho é formado por quatro oficiais que atuarão como juízes militares e dois suplentes. Além de Dechamps, serão substituídos os tenentes-coronéis Jusciery Rodrigues Marques Costa (que assumirá funções no Conselho Nacional dos Corpos de Bombeiros Militares do Brasil em Goiânia) e o suplente coronel BM Fabrício Gomes Costa, que faleceu.

Na mesma decisão, Tortato intimou os pais de Lucas Veloso a informarem qual plano de saúde era utilizado pela vítima. A defesa de Daniel busca acessar relatório médico das consultas e comprovar problemas de saúde preexistentes.



Otmar de Oliveira/Arquivo

Tenente-coronel André Luiz Dechamps foi testemunha do acusado de matar Lucas, o capitão Daniel, e tinha sido sorteado para atuar como juiz no processo



João Vieira

Ponto de ônibus localizado na avenida Gonçalo Antunes de Barros (Jurumirim) com a avenida Professora Edna Affi (das Torres) está tomado por lixo. Os usuários do transporte coletivo afirmam que precisam esperar o ônibus no sol por causa dos resíduos jogados no local. E afirmam que todo lixo é deixado lá por moradores de rua. A população pede para a prefeitura providenciar a limpeza do local, para que possa ser usado.

SOS

CHAME A GAZETA
65 9.9987-2106

Avenida do CPA

Pedestres reclamam que com as obras do BRT na avenida Historiador Rubens de Mendonça, a avenida do CPA, em Cuiabá, faixa de travessia em frente ao Hospital de Câncer não está sendo respeitada. Os pacientes que precisam atravessar a via destacam o risco de acidentes e cobram fiscalização.

Rodoviária

População destaca dificuldade de utilizar elevador que dá acesso à passarela da rodoviária de Cuiabá. O único que está ativado fica travando constantemente e as pessoas são obrigadas a utilizar a passarela para não ficarem presas no elevador. O segundo equipamento sequer funciona, a porta está isolada.

TERRA INDÍGENA SARARÉ

4 são mortos em garimpo de MT

DANTIELLE VENTURINI
DA REDAÇÃO

Polícia Civil confirmou uma chacina que terminou com a morte de quatro pessoas e uma vítima gravemente ferida no garimpo ilegal da Terra Indígena Sararé, na cidade de Pontes e Lacerda (448 km a oeste de Cuiabá). Duas vítimas foram deixadas em frente ao hospital da cidade, uma delas estava morta e foi identificada como Flávia Melo de Miranda Soares, 20. A outra vítima, um homem, que foi socorrido em estado grave, não foi oficialmente identificado até o fim da tarde de ontem (24), mas a suspeita é de que seja o marido de Flávia. Os outros três corpos, também não identificados, foram localizados por policiais civis dentro do garimpo.

O local é alvo de disputa por suas riquezas naturais e, neste ano, lideranças indígenas vêm denunciando a presença de facções criminosas ligadas ao Comando Vermelho, que já controlam diversas áreas de garimpo nas terras. A disputa por terra e exploração se intensificaram nos últimos anos, resultando em várias mortes naquela região. Informações que chegaram à polícia são de que um grupo de homens armados teria atacado diversos garimpeiros na região. Há ainda a possibilidade de mais mortos.

De acordo com o delegado regional de Pontes e Lacerda, João Paulo Berté, nesta terça-feira (24), os policiais estiveram no local novamente e conseguiram identificar a região exata do homicídio, onde foram encontrados os outros corpos. "Ainda não temos a identificação deles, mas ao todo, até agora, são cinco vítimas, sendo que uma delas sobreviveu".

Duas vítimas foram deixadas em frente à unidade de saúde por homens que ocupavam duas caminhonetes brancas, ainda não identificados. A ação foi gravada por uma câmera de segurança da unidade. Flávia já foi deixada em óbito no local, enquanto o homem estava gravemente ferido e foi socorrido. Nas redes sociais, amigos e familiares de Flávia lamentam a morte e pedem ajuda por meio de um Pix para o translado do corpo. A família da jovem é de Rio Branco, no Acre. Descrita como uma pessoa alegre e querida, Flávia estava há cerca de oito meses na cidade.



Divulgação

Única vítima identificada oficialmente até ontem era Flávia Melo de Miranda Soares, que foi deixada morta em frente a um hospital de Pontes e Lacerda

SOB PRESSÃO

Em maio deste ano, uma tentativa de chacina também foi registrada na região. Dois homens foram mortos e outras duas pessoas ficaram feridas. Em agosto, a Polícia Federal, em ação conjunta com a Fundação Nacional dos Povos Indígenas (Funai), deflagrou a terceira fase da Operação Incursões Sararé, realizando patrulhamento.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

PRIMAVERA DO LESTE

Tribunal de Justiça mantém decisão do júri

Aline Almeida
Da Redação

A Primeira Câmara Criminal do Tribunal de Justiça negou, por unanimidade, recurso para anular júri popular que condenou Angelita Paiva pela morte de Cléber Pereira da Silva. Segundo a denúncia, Angelita aproveitou da condição de amante de Cléber para atraí-lo para um local escuro e matá-lo. O crime ocorreu em setembro de 2009 em Primavera do Leste. Angelita foi condenada a 16 anos de reclusão, em regime inicialmente fechado.

Entre as alegações da defesa estavam a suposta influência midiática e parcialidade dos jurados, bem como de comunicabilidade entre os membros do Conselho de Sentença. O embargante sustenta "omissão" por não terem sido "enfrentados todos os argumentos" de "deficiência de defesa técnica" decorrente de "uma sucessão de erros". Relator do processo, desembargador Marcos Machado destacou que a decisão do júri só se anulará se houver prova de prejuízo para o réu, o que não ficou demonstrado. **(AA)**

PARA CADEIAS

Juíza dá 30 dias para contratar equipe de saúde

Da Redação

A Justiça determinou que o estado de Mato Grosso contrate, no prazo de 30 dias, um médico clínico geral, um dentista e um farmacêutico para atuarem nas cadeias públicas, feminina e masculina, do município de Cáceres. A decisão de mérito foi dada como sentença numa ação civil pública movida pela Defensoria Pública, que apontou a precariedade dos serviços de saúde oferecidos nas duas unidades prisionais, onde atualmente estão mais de 500 presos. A ação civil pública foi proposta pelo defensor Diego Rodrigues Costa.

A sentença, assinada pela juíza Henriqueta Fernanda Lima, reconhece que a ausência dos profissionais compromete os direitos fundamentais dos reeducandos e configura uma violação ao direito à saúde. A magistrada destaca que a omissão do Estado na prestação dos serviços é inconstitucional, conforme já decidido pelo Supremo Tribunal Federal (STF).

IMPROBIDADE ADMINISTRATIVA

2 policiais têm 15 dias para pagar R$ 230 mil

Da Redação

Justiça determinou que policiais civis paguem, no prazo de 15 dias, R$ 230 mil, referente à condenação por improbidade administrativa. A decisão é dessa segunda-feira (23), do juiz Bruno D'Oliveira Marques, da Vara de Ações Coletivas de Cuiabá. O policial aposentado Dorothy Rodrigues da Luz e o policial civil Sivaldo de Souza foram condenados por cobrarem R$ 200 de propina de um casal que se acidentou na avenida Fernando Corrêa da Costa, em Cuiabá, no ano de 2013.

Dorothy Rodrigues terá que pagar o montante de R$ 117 mil e Sivaldo de Souza o valor de R$ 113 mil, no âmbito da ação proveniente de inquérito oriundo da prisão deles. O processo está em fase de cumprimento de sentença. Os policiais atuavam na Delegacia Especializada de Delitos de Trânsito. No dia 8 de fevereiro de 2013 ocorreu acidente de trânsito envolvendo um Voyage e uma Honda Biz, na qual estava um casal. No Pronto-Socorro de Cuiabá, os policiais identificaram os ocupantes da moto e apreenderam a CNH provisória da condutora. Eles solicitaram do casal R$ 200 para que a carteira fosse devolvida. A cobrança de propina foi denunciada e os dois policiais receberam voz de prisão no exato momento que receberiam os valores, sendo autuados em flagrante por corrupção passiva e, posteriormente, condenados por improbidade administrativa. **(AA)**



Divulgação

Policiais civis foram condenados por cobrarem propina de um casal que se envolveu em acidente

GARIS EM CUIABÁ

TRT mantém proibição de greve



DANTIELLE VENTURINI
DA REDAÇÃO

Tribunal Regional do Trabalho (TRT) manteve a proibição da realização de greve pelo Sindicato dos Trabalhadores da Limpeza Urbana (Sindilimp). A decisão ratificou a ilegalidade do movimento, que já havia sido afirmada em decisão anterior pelo tribunal. Nas últimas semanas, funcionários da empresa Locar Saneamento Ambiental, responsável pela coleta de lixo em bairros de Cuiabá e Várzea Grande, alegam condições de trabalho precárias e ameaçam uma paralisação para a próxima segunda-feira (30).

Em julho, os trabalhadores anunciaram uma greve, que durou apenas um dia. Na época, a Justiça decidiu pela ilegalidade da greve enquanto as partes ainda negociam o dissídio coletivo. Frente às novas ameaças de paralisações, a empresa recorreu novamente à justiça para validar a decisão anterior.

Segundo a empresa, no sábado (21) e segunda-feira (23), o presidente do sindicato teria tentado impedir a saída dos caminhões para a coleta de lixo. "O sindicato continua organizando reuniões, atrasando a saída dos caminhões e pressionando por uma greve, o que tem gerado um clima de tensão desnecessária entre os funcionários da empresa, a prefeitura e a população", afirma a empresa.

No pedido para que a Justiça intervenha, tendo em vista que o sindicato não cumpriu o acordo, a Locar enfatizou o desrespeito do "tempo e esforço despendido" por procuradores e apontou "violação da boa-fé objetiva por parte do Sindilimp, consistente em firmar acordo em 26/06/2024, na presença do Exmo Procurador do Trabalho".

Na nova manifestação, o desembargador Aguimar Martins Peixoto ressaltou que em caso de desobediência e a possível retomada do movimento grevista, será cobrada a multa diária de R$ 100 mil, prevista em decisão anterior.

REIVINDICAÇÕES

Presidente do sindicato, Wenderson Alves de Freitas afirma que dentre todas precariedades está a questão do efetivo para coleta, que é insuficiente. "Os caminhões estão saindo com apenas dois trabalhadores, quando teria que ser três, conforme a convenção coletiva".

Ainda segundo o sindicalista, a frota de caminhões da empresa está sucateada e os garis têm colocado a vida em risco por problemas de manutenção dos veículos.

Sobre a nova decisão, o jurídico do sindicato informou que ainda não havia sido notificado. Afirmou ainda que entrará com uma medida cautelar para obrigar a Locar colocar três coletores por veículo.

POSICIONAMENTO

Apesar das acusações do sindicato, a empresa reafirma estar em conformidade com todas as condições econômicas do acordo coletivo, incluindo reajustes salariais e benefícios aos trabalhadores. Na quarta-feira (18), a Locar enviou os termos finais do Acordo Coletivo de Trabalho ao Sindilimp, mas ainda não recebeu resposta.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER



Entre os problemas apontados pela categoria estão a frota sucateada e o efetivo insuficiente para realizar o trabalho na capital

Chico Ferreira/Arquivo





Otmar de Oliveira/Arquivo

Adolescente grávida é flagrada atuando como "mula" para o transporte de drogas em ônibus interestadual. A jovem, de 17 anos, e gestante de seis meses, foi flagrada durante fiscalização da PRF na BR-070, em Cáceres, no ônibus que faz a linha Porto Velho (RO) a Brasília. Tinha dois tabletes de maconha em uma mochila e relatou que pegou a droga na rodoviária de Manaus para entregar em Fortaleza.

Blitz

CHAME A GAZETA
65 9.9987-2106

Preso

Foragido da Justiça do estado do Ceará foi preso pela Polícia Civil de Mato Grosso, no município de Itanhangá (560 km ao norte de Cuiabá). O criminoso, de 22 anos, estava com a prisão preventiva decretada por cometer duas tentativas de homicídio no mês de julho deste ano, na cidade de Coreaú (CE).

Comparsa

O suspeito e outro comparsa, em duas ocasiões, tentaram matar a vítima. O primeiro crime foi praticado com arma de fogo e os disparos atingiram a perna da vítima. Poucos dias depois, a dupla tentou novamente matar a vítima, mas atingiu o primo dela na cabeça e tórax, o deixando paraplégico. Ele foi preso trabalhando em uma obra.

TRAGÉDIA FAMILIAR

Homem mata mãe e se enforca



SILVANA RIBAS
DA REDAÇÃO

Tragédia familiar, em que filho mata a mãe idosa e depois se suicida, choca comunidade rural de Nossa Senhora do Caravaggio, distante cerca de 30 quilômetros de Guarantã do Norte (715 km ao norte). Os corpos de Maria José Ghinane, 90, e do filho dela Waldir José Ghinane Willy, 71, foram encontrados pelo filho dele, por volta das 13h de segunda-feira (23), na casa em que residiam no assentamento. Maria estava no quarto dela, caída próximo à cama com sinais de trauma na cabeça. Ela foi morta com golpes de pé de cabra e a ferramenta estava ao lado do cadáver. O corpo de Waldir foi localizado no quarto dele, dependurado, enforcado com uma corda.

A família era bastante conhecida na região onde vive há mais de 20 anos e todos apontam o fato de Waldir ter um cuidado e carinho muito grande pela mãe, de quem ele cuidava. Conforme o investigador Ademilson Matos, chefe de operações da delegacia de Guarantã, Walter era conhecido como uma pessoa pacata, que não fazia uso de álcool ou drogas e sempre demonstrou cuidado com a mãe. Vivia do trabalho na pequena propriedade, com criação de gado leiteiro e uma pequena horta. Construiu um quarto com banheiro na casa dele e há cinco anos, após se separar, para a idosa. Tanto que quando estava na casa de amigos ou saia para pescar, não demorava, dizendo que precisava alimentar e cuidar da mãe nos horários já estabelecidos.

Uma das hipóteses é que Waldir estivesse enfrentando uma situação de depressão, pois era portador de elefantíase e, por isso, tinha as pernas e pés muito inchados. Usava muitos remédios no tratamento. "A família não tem explicação para o que aconteceu. Se foi um surto ou foi depressão, que ninguém percebeu. Talvez ele tenha pensado em se matar e decidiu matar a mãe pois sabia que não estaria lá para cuidar dela", opina Matos.

Uma tentativa de descobrir a motivação está na apreensão do celular de Waldir, para ver se há alguma pista sobre as mortes, diz o policial.

Tão logo a delegacia foi comunicada pelo filho de Waldir, equipe de policiais e peritos da Politec foram ao local. O filho Elizeu Ghinane disse que entre às 11h e 13h havia saído, indo até a cidade. Quanto retornou, percebeu a ausência de movimentação na casa do pai, que fica na mesma propriedade. Ao chegar ao local, se deparou com o corpo da avó e depois do pai. Conforme a Polícia Civil, a casa estava arrumada, não sendo encontradas evidências de que outro crime tivesse ocorrido no local.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER



Divulgação

Polícia tenta descobrir a causa dos crimes, já que Waldir era conhecido na comunidade como uma pessoa pacata e que sempre cuidou muito da mãe

DOIS CORPOS

Mortes podem ter ligação com ação de facções

Da Redação

Duas mortes violentas envolvendo possível ação de faccionados são investigadas pela Polícia Civil no interior do estado. Em Sinop (500 km ao norte), o corpo de Leoni Leandro Mello, 30, foi encontrado em uma valeta às margens da BR-163, próximo ao presídio Ferrugem, na tarde de segunda-feira, com pés e mãos amarrados e tinha um fio de telefone enrolado no pescoço, indicando a morte por estrangulamento.

Em Juruena (880 km a noroeste), o corpo de Edivaldo Sabino Torres, 40, foi encontrado em decomposição em uma estrada rural, a cerca de 15 quilômetros da sede do município, na manhã de segunda-feira. Ele estava desaparecido há cinco dias, conforme familiares que haviam procurado a polícia para fazer o registro. Edivaldo estava com as mãos amarradas e a cabeça coberta por uma camiseta amarrada e portava os documentos. Nenhum suspeito havia sido preso até a tarde de ontem. **(SR)**

PARA NAMORAR

Mulher abandona os filhos de 1, 4 e 6 anos

Da Redação

Mais um caso de abandono de incapaz, envolvendo crianças com idades de um, quatro e seis anos, é registrado em Barra do Garças (509 km a leste). A mãe, uma mulher de 24 anos, foi detida em flagrante por policiais militares na madrugada de terça-feira (24) ao deixar os filhos sozinhos para ir à casa do namorado. Os PMs foram acionados por um casal que caminhava pelo bairro São José e se deparou com a criança de seis anos sozinha, chorando na rua.

O casal perguntou à criança o que ela fazia sozinha, na rua, de madrugada, e ela disse que a mãe saiu de casa e foi visitar o namorado e a deixou sozinha com os irmãos menores. No local da ocorrência apareceu uma adolescente, de 14 anos, que foi só verificar como estavam as crianças, como a mãe havia combinado com ela.

Uma equipe do Conselho Tutelar foi acionada e fez a entrega das crianças para um familiar responsável. Os policiais foram ao endereço do namorado da mulher e a conduziram até a delegacia.

Conforme a conselheira Cláudia Moreira, este tipo de ocorrência tem sido frequente na cidade, com pais que deixam filhos menores e adolescentes sozinhos o dia todo, sob a alegação que precisam trabalhar e não têm com quem deixar os filhos. **(SR)**

MORTE DE POLICIAL

Buscas pelo assassino vão completar 4 meses

Da Redação

Polícia continua buscas para tentar localizar Raffael Amorim de Brito, 28, foragido há quase quatro meses após roubar arma e atirar contra o policial militar Odenil Alves Pedroso, 47, que morreu em cirurgia no dia 28 de maio. A delegada Silvia Pauluzi, titular da Gerência Estadual de Polinter, diz que as denúncias sobre possíveis paradeiros ainda chegam, mas com menor frequência. Todas são imediatamente checadas, mas nenhuma apresentou dados concretos. Conforme o delegado Rodrigo Azem, que comanda a Delegacia de Homicídios (DHPP), a unidade também recebe denúncias anônimas e acredita que a prisão é uma questão de tempo. O inquérito policial aponta para latrocínio, já que Odenil reagiu ao roubo da arma, quando foi atingido pelo disparo na cabeça. O crime teve grande repercussão e o governo estadual ofereceu recompensa de R$ 10 mil por informações que levem ao paradeiro de Rafael. **(SR)**

Governo chegou a oferecer recompensa de R$ 10 mil por informações que levem ao paradeiro de Raffael Amorim Brito



Arquivo

LIBERTADORES

São Paulo decide em casa com o Botafogo



Arquivo

São Paulo
GAZETAPRESS

Depois do empate sem gols no duelo de ida, no Rio de Janeiro, São Paulo e Botafogo se reencontram nesta quarta-feira, às 21h30(de Brasília), no Morumbis, em São Paulo (SP), pela rodada de volta das quartas de final da Copa Libertadores. Com o resultado do confronto de ida, quem ganhar dessa vez avança para as semifinais, enquanto que nova igualdade forçará a disputa de pênaltis.

Luis Zubeldía, treinador do São Paulo, se mostra confiante na classificação, mesmo depois de seu time ter sido dominado boa parte do primeiro confronto.

"Estamos falando de um jogo de Copa, que tem cento e oitenta minutos. Soubemos sofrer no primeiro jogo, como manda a competição, e temos condições de fazer o resultado em casa. Acredito que vamos passar", disse ele.

Já Artur Jorge, comandante do Botafogo, espera um choque mais equilibrado dessa vez.

"Acredito que continuamos tendo uma eliminatória complicada e um rival qualificado. Creio que o São Paulo pense o mesmo. Vamos ter que ser mais eficientes do que na ida se quisermos a classificação", disse Artur.

Os dois treinadores não anteciparam a escalação que pretendem mandar a campo no duelo desta quarta-feira, mas deverão manter as bases que iniciaram o choque da semana passada no Estádio Nilton Santos.

Quem avançar deste duelo vai encarar nas semifinais com o vitorioso do embate entre Peñarol e Flamengo, que jogam na quinta-feira no Uruguai. Na ida, no Rio de Janeiro, os uruguaios surpreenderam e ganharam por 1 a 0.

No fim de semana os times viveram sentimentos opostos no Campeonato Brasileiro. O Botafogo derrotou o Fluminense no clássico carioca e se manteve na liderança da competição. Já o São Paulo, mesmo no Morumbis, perdeu de 3 a 1 para o Internacional e desperdiçou a oportunidade de encostar no pelotão de frente.

Depois do empate sem gols no duelo de ida, no Rio de Janeiro, São Paulo e Botafogo se reencontram nesta quarta-feira

FICHA TÉCNICA

São Paulo x **Botafogo**

Rafael, Alan Franco, Robert Arboleda e Sabino; Rafinha, Damián Bobadilha, Luiz Gustavo, Lucas Moura e Welington; William Gomes e Jonathan Calleri. **Técnico:** Luis Zubeldía

Jhon, Vitinho, Alexander Barboza, Bastos e Alex Telles; Gregore, Marlon Freitas e Thiago Almada; Luiz Henrique, Igor Jesus e Jefferson Savarino. **Técnico:** Artur Jorge

EM MINAS

Flu tenta segurar Atlético-MG

Belo Horizonte
GAZETAPRESS

Atual campeão da Copa Libertadores, o Fluminense vai precisar segurar o Atlético-MG se quiser seguir na defesa pelo título. O Tricolor visita o Galo nesta quarta-feira, às 19h(de Brasília), na Arena MRV, em Belo Horizonte (MG), pela rodada de volta das quartas de final.

No confronto de ida o Fluminense ganhou por 1 a 0 e agora tem a vantagem do empate para se classificar. Se vencer por dois ou mais gols de vantagem o Galo quem avançar. Mas se devolver o triunfo por um gol de diferença, o time mineiro forçará a disputa de pênaltis.



Arquivo

Hulk, em ação, no jogo de ida, no Niltão, contra o Fluminense: agora é em casa

FICHA TÉCNICA

Atlético-MG x **Fluminense**

Everson, Bruno Fuchs, Rodrigo Battaglia, Junior Alonso; Gustavo Scarpa, Alan Franco, Fausto Vera, Bernard e Guilherme Arana; Paulinho e Hulk. **Técnico:** Gabriel Milito

Fábio, Samuel Xavier, Thiago Silva, Thiago Santos e Marcelo; Martinelli, Facundo Bernal, Paulo Henrique Ganso e Jhon Arias; Kevin Serna e Kauã Elias. **Técnico:** Mano Menezes

BRASILEIRÃO

Bragantino encara o Inter no Nabi Abi

Bragança Paulista
GAZETAPRESS

Bragantino e Internacional voltam às 19h (de Brasília), no Nabi Abi Chedid. O duelo foi adiado da 16ª rodada do Campeonato Brasileiro.

Os donos da casa buscam a recuperação no campeonato. O Bragantino vem acumulando mais resultados na Série A nas últimas rodadas.

Com isso, os paulistas estão longe das primeiras posições. Com 31 pontos, a equipe está apenas três acima da zona de rebaixamento.

Já o Internacional vem em ascensão na Série A. O técnico Roger Machado emplacou uma série de bons resultados.

FICHA TÉCNICA

Bragantino x **Internacional**

Cleiton, Andrés Hurtado (Jadsom Silva), Pedro Henrique, Lucas Cunha e Guilherme Lopes; Raul, Lucas Evangelista, Jhon Jhon; Vicininho, Eduardo Sasha e Vitinho. **Técnico:** Pedro Caixinha

Rochet; Bruno Gomes, Rogel, Vitão e Bernabei; Fernando, Thiago Maia, Gabriel Carvalho, Alan Patrick e Wesley; Borré. **Técnico:** Roger Machado

NO SUL

Grêmio x Criciúma duelam na Arena

Porto Alegre
GAZETAPRESS

Nesta quarta-feira, Grêmio e Criciúma se enfrentam às 19h (de Brasília), na Arena. O confronto é adiado da quinta rodada do Campeonato Brasileiro.

Os donos da casa estão em bom momento na Série A. O Grêmio vem se recuperando na competição e conseguiu se afastar da briga contra o rebaixamento.

A vitória no fim de semana sobre os reservas do Flamengo fez os gaúchos irem a 31 pontos. Um novo triunfo vai deixar a equipe comandada por Renato Gaúcho perto da parte de cima da classificação.

Do outro lado, o Criciúma vive fase oposta. Após bom começo de Brasileiro, os catarinenses estão em queda na classificação. Com 28 pontos, os visitantes só estão fora da degola nos critérios de desempate.

A arbitragem será de Davi de Oliveira Lacerda (ES), assitido por Fabricio Vilarinho da Silva (GO) e Douglas Pagung (ES)

FICHA TÉCNICA

Grêmio x **Criciúma**

Marchesín; João Pedro, Jemerson, Gustavo Martins (Kannemann) e Reinaldo; Villasanti e Dodi; Cristaldo, Monsalve e Soteldo; Braithwaite. **Técnico:** Renato Gaúcho

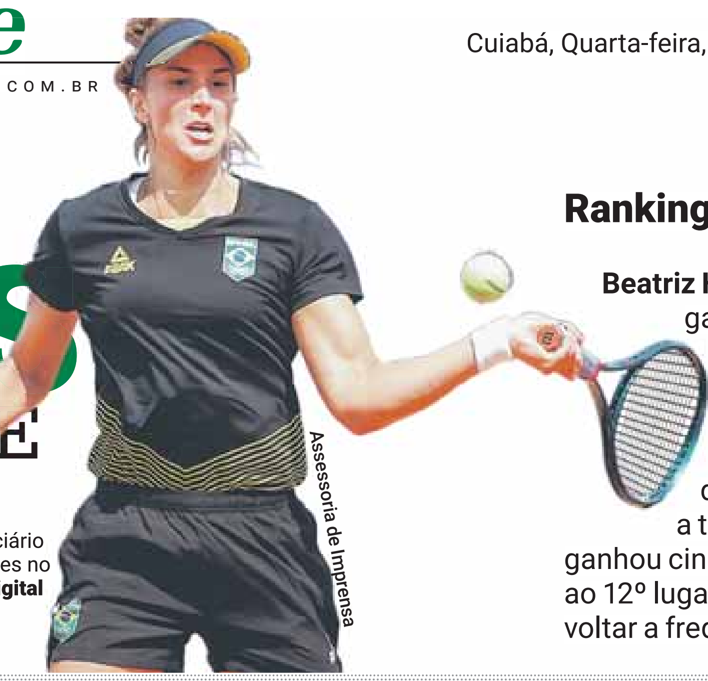
Gustavo; Dudu, Rodrigo, Walisson Maia e Marcelo Hermes; Barreto, Patrick de Paula (Fellipe Mateus), Newton e Matheusinho; Arthur Caíke e Allano. **Técnico:** Cláudio Tencati



Lucas Uebel

Soteldo, durante treino do Grêmio, que redcebe o Tigre nesta quarta-feira

MAIS ESPORTE


Assessoria de Imprensa

Escaneie o QR Code

Siga noticiário de Esportes no Gazeta Digital

Naná

O jeito espontâneo ainda é de criança, o sorriso já lembra uma adolescente. Mas o talento de Nauhany Silva no tênis já é de adulto. Tanto que Naná, como é conhecida, estreou no ranking da WTA. Com 14 anos, a brasileira será a mais jovem da lista mundial nesta semana.

Futsal

Apesar do placar elástico de 4 a 1 do Irã em cima da França pela Copa do Mundo de Futsal, a partida entre as seleções gerou uma repercussão negativa entre o público que está acompanhando a competição e integrantes de outros países que disputam.

Ranking

Beatriz Haddad Maia continua ganhando destaque no ranking da WTA. No domingo, após superar a russa Daria Kasatkina na final do Torneio de Seul, a tenista paulistana ganhou cinco posições, chegou ao 12º lugar, e está muito perto de voltar a frequentar o Top 10.

COPA FMF

Federação esquece de eleição e altera tabela



OLIVEIRA JÚNIOR
EDITOR DE ESPORTES


Chico Ferreira/Arquivo

A Federação Mato-grossense de Futebol (FMF) se 'esqueceu' que no dia 6 de outubro ocorrerão eleições municipais no País, marcando jogos para o período do pleito. Assim, depois de descobrir a falha a entidade anunciou a mudança nas datas e horários das partidas da sexta rodada da Copa FMF.

"A alteração se deve às eleições municipais, que ocorrerão no domingo, 6 de outubro. Devido à mobilização do policiamento público para atender as demandas eleitorais, a realização dos jogos se torna inviável", escreveu a entidade.

A partida entre Cáceres e Nova Mutum, inicialmente programada para sábado, 5 de outubro, às 16h, no estádio Porfirão, foi antecipada para sexta-feira (4), às 19h30, no mesmo local. O confronto entre Operário e Primavera, que também estava marcado para o dia 5, às 18h, no estádio Dito Souza, ocorrerá na quinta-feira (3), às 19h, no mesmo estádio.

Por fim, o duelo entre Cuiabá e Mixto, que estava agendado para quinta-feira (3), às 19h, no estádio Dutrinha, foi remarcado para uma segunda-feira (7), às 19h, no mesmo local. Apesar da mudança prolongar a folga na tabela do clube alvinegro, ao mesmo tempo prejudica os clubes envolvidos e confunde o torcedor com as constantes alterações na tabela, que ferem o estatuto do torcedor.

Tentando justificar o erro a entidade ainda jogou a responsabilidade para os seus afiliados. "A FMF ressalta que as mudanças de data, horário e local das partidas são acordadas em conjunto com os clubes", escreveu.

A Copa FMF entra na sua quinta rodada no próximo fim de semana, por enquanto, sem alterações.

APONTE O CELULAR E FALE COM O EDITOR

COPA FMF/2024 - 6ª RODADA

Jogo	Local
Quinta-feira - 3/10 - **19h** OPERÁRIO X PRIMAVERA	Dito Souza
Sexta-feira - 4/10 -**19h30** CÁCERES X NOVA MUTUM	Porfirão
Segunda-feira - 7/10 -**19h** CUIABÁ X MIXTO	Dutrinha

O Mixto só volta a campo no dia 7 de outubro, devido alteração na tabela da competição, devido o pleito eleitoral

BRASILEIRÃO SUB-17

Na frente Cuiabá joga pelo empate

Luiz Esmael
DA REDAÇÃO

O time do Cuiabá está a um simples empate para assegurar ruma inédita classificação à fase semifinal do Campeonato Brasileiro da categoria. Na noite de hoje, no estádio Nilton Santos, a garotada do 'Dourado' enfrenta o Botafogo pelo segundo e decisivo jogo das quartas de final. O duelo está marcado às 17h (horário de MT).

Há uma semana, a equipe havia vencido a partida de ida pelo placar de 2 a 1 na Arena Pantanal e agora tem a vantagem de poder empatar para seguir vivo na disputa.

Por sua vez, o time carioca entra em campo necessitando da vitória para se manter na disputa pelo título de campeão. Na primeira fase do torneio, o Alvinegro carioca fez a melhor na campanha da Chave A.

Agora, para seguir na competição, jogará pela vitória. Em caso do resultado positivo por um gol de diferença levará a briga para os pênaltis. Por dois ou mais gols, se classificará de forma direta. Isto é, no tempo normal. O gol salvador na vitória de 2 a 1 foi marcado pelo atacante Lázaro. Antes, o zagueiro botafoguense Pablo havia empatado, marcando gol contra seu próprio patrimônio. **(LE)**


Assessoria de Imprensa

Time sub-17 do Cuiabá faz jogo decisivo em busca de inédita classificação à semifinal do Campeonato Brasileiro

FORA DA COPINHA

Straub não deve mais disputar

Da Redação


Chico Ferreira

O elenco do Mixto se reapresenta hoje de manhã após dois dias de folga. Ao conquistar a segunda vitória pela primeira fase da Copa FMF ao derrotar o Primavera pelo placar de 2 a 0, o técnico Odil Soares decidiu dar uma esticada no descanso de seus comandados, que recolocaram a equipe na zona de classificação da chave única agora com sete pontos somados. Ocupa a terceira colocação.

Na retomada dos trabalhos, a comissão técnica já não poderá contar com o zagueiro Lucas Straub. O defensor, um dos mais regulares nesta temporada, sentiu lesão muscular no jogo contra Primavera, deixando o campo reclamando de fortes dores. A princípio, Straub não deverá voltar a disputar o torneio seletivo, já que o tratamento é demorado.

Uma possível ausência do zagueiro deixa Odil Soares chateado. "Acho que perdemos o Lucas. Ele sentiu uma lesão na posterior e deve levar tempo para se recuperar. Um exame mais apurado deve dar um diagnóstico com maior precisão", enfatiza o treinador. **(LE)**

Técnico Odil Soares retoma hoje os trabalhos visando o andamento da Copa FMF; treinador não deve mais contar com Lucas Straub, que se lesionou na vitória diante do Primavera

FUTEBOL DE SETE

Celulares disputa vaga no Brasileiro

Da Redação

O time do Marcos Celulares da cidade de Santa Carmen sagrou-se campeão do Estadual de Futebol Soçaite no último domingo, em Lucas do Rio Verde. Na decisão do título, a equipe derrotou o MAC, que jogava dentro de casa. No placar final, que reuniu os times da região Norte do Estado, Celulares venceu pelo placar apertado de 4 a 3.

Além de sido premiado com uma moto zero km, o campeão mato-grossense assegurou a representação da modalidade estadual no Campeonato Brasileiro de Futebol Soçaite, marcado pra ocorrer no mês de novembro, em Belo Horizonte. O torneio reunirá os melhores times do Brasil.

Ao todo, o Campeonato Estadual de Sete como também é conhecido o esporte reuniu 23 equipes, sua maioria do Nortão, onde a modalidade vem crescendo. Por exemplo, só de Lucas do Rio Verde, tinha 16 times disputando a competição, que se tornou a principal em Mato Grosso. **(LE)**

SEMANA DECISIVA

Ednaldo e jogo nos tribunais

Rio de Janeiro
AGÊNCIA ESTADO

O Superior Tribunal de Justiça Desportiva (STJD) determinou para a quinta-feira a data do julgamento do pedido de anulação da partida entre São Paulo e Fluminense, feito pelo clube paulista. Na avaliação da diretoria são-paulina, o árbitro Paulo Cesar Zanovelli cometeu erro de direito.

Um dia antes, na quarta-feira, o presidente da Confederação Brasileira de Futebol (CBF), Ednaldo Rodrigues, finalmente terá seu julgamento no Supremo Tribunal Federal (STF), sobre a sua permanência ou não no cargo.

O pedido de impugnação do jogo será analisado pelo Tribunal Pleno, a última instância do STJD. A reclamação do São Paulo é referente ao gol marcado por Kauã Elias, o primeiro na vitória do Fluminense por 2 a 0. Na ocasião, o árbitro Paulo Cesar Zanovelli deu vantagem após uma falta de Calleri em Thiago Santos. O zagueiro Thiago Silva ficou com a bola e havia entendido que o árbitro havia marcado a infração. Com isso, ajeitou a bola com a mão e reiniciou a jogada, que culminou em gol. O São Paulo viu falta de Thiago Silva no lance e chegou a reclamar. Zanovelli chegou a afirmar que havia dado vantagem no lance, mas caiu em contradição ao analisar no VAR. Segundo a International Football Association Board (Ifab), é necessário que o árbitro apite para indicar a infração, se entender que não houve vantagem. Não é necessário o apito para reiniciar o jogo no caso de uma falta no campo de defesa, sem barreira montada, mas, para paralisar a jogada, é necessário que o árbitro sinalize por meio do apito. O artigo 259, do Código Brasileiro de Justiça Desportiva (CBJD) prevê a punição aos árbitros com suspensão de 15 a 120 dias e multa de até R$ 1.000,00.

EDNALDO

O presidente da CBF terá o julgamento sobre sua permanência no cargo. Esta é a sexta vez que é indicada uma data para a apreciação do processo no STF. O motivo para adiamentos era uma longa fila de outros casos na corte. Os ministros irão decidir se mantém ou derrubam a liminar que reconduziu o dirigente ao comando da entidade, expedida por Gilmar Mendes, em janeiro. Outro ponto que será decidido é se é válida ou não a determinação do Tribunal de Justiça do Rio de Janeiro (TJ-RJ) que ordenou o afastamento do presidente em 7 de dezembro de 2023. Caso a liminar seja derrubada, serão convocadas novas eleições.



Arquivo

Nesta quarta-feira o presidente da Confederação Brasileira de Futebol (CBF), Ednaldo Rodrigues, finalmente terá seu julgamento no STF, sobre a sua permanência ou não no cargo

BAIXA

Alisson desfalca o Liverpool e seleção

Da Agência Estado

Em recuperação de uma lesão no tendão da coxa, o goleiro Alisson vai ter que esperar mais um pouco para reassumir a condição de titular do Liverpool. Em entrevista coletiva na terça-feira, o técnico Arne Slot descartou a participação do atleta brasileiro no duelo com o West Ham, pela Copa da Liga Inglesa, marcado para quarta-feira.

Nesta sexta-feira, tem convocação da seleção brasileira para os próximos dois compromissos pelas Eliminatórias Sul-Americanas. Diante da situação de Alisson, o técnico Dorival Júnior deve chamar um outro goleiro para a posição.

O Brasil ocupa o quinto lugar com 10 pontos e busca a recuperação diante do Chile e do Peru. O primeiro duelo está marcado para 10 de outubro, em Santiago, contra os chilenos. Cinco dias depois, o time do técnico Dorival Júnior recebe a seleção peruana no Mané Garrincha.

FURACÃO

Athletico anuncia Lucho Gonzáles

Curitiba
GAZETAPRESS

O Athletico-PR anunciou, na terça-feira, a contratação do argentino Lucho González como novo treinador da equipe. O ex-jogador trabalhará junto com a comissão técnica permanente do Furacão e sob a coordenação do diretor técnico Paulo Autuori.

Em 2022, depois de pendurar as chuteiras, Lucho trabalhou como auxiliar técnico de Alberto Valentim no Athletico -PR. Sua única experiência como treinador foi no comando do Ceará, no mesmo ano. O argentino foi demitido após dez jogos, com apenas uma vitória, quatro empates e cinco derrotas.

Seu último trabalho foi no Internacional, atuando novamente como auxiliar do técnico Eduardo Coudet, entre 2023 e 2024.

Como jogador, Lucho González defendeu o Athletico-PR entre 2016 e 2021. Ao todo, disputou 160 jogos, marcou dez gols e deu seis assistências.

O Furacão vive momento ruim na temporada. A equipe não vence há sete rodadas no Campeonato Brasileiro e ocupa a 13ª posição, com 31 pontos, apenas três acima da zona de rebaixamento. Por outro lado, o Athletico-PR segue vivo na Sul-Americana e briga por uma vaga na semifinal com o Racing, da Argentina. Na partida de volta, nesta quinta-feira, no El Cilindro, o Athletico pode jogar pelo empate para avançar.



Arquivo

Argentino Lucho González foi anunciado como novo treinador da equipe paranaense



HARD ENDURO

Prova DEFINIU OS CAMPEÕES

Pilotos tiveram habilidades testadas nas trilhas da Região do Coxipó do Ouro, em Cuiabá na grande final do Hard Enduro

Assessoria

OLIVEIRA JÚNIOR
EDITOR DE ESPORTES

A 5ª e última etapa do Campeonato Brasileiro de Hard Enduro (BRHE) 2024, chamada 'Pantanal Green Hell', foi realizada em Cuiabá entre os dias 20 e 22 de setembro e ficou marcada pela intensa competição e o calor escaldante. Com um prólogo tematizado como uma mineradora e a presença de grandes nomes do hard enduro nacional e internacional, a etapa consagrou os campeões da temporada e encerrou o campeonato de forma memorável.

A etapa contou com a presença de pilotos estrangeiros de alto nível. Dani Valle, Steven Calderón e Justin Elizondo representaram a Costa Rica, enquanto Michael Walkner, piloto da Red Bull e da GasGas, trouxe a Áustria ao pódio. O espanhol Francesc Moret, da Sherco, também foi destaque. Todos os estrangeiros foram trazidos pela RPM Renthal Bike, consolidando ainda mais a importância internacional do campeonato.

O prólogo, realizado no Parque das Águas, surpreendeu competidores e público com seu cenário temático de mineradora, repleto de tratores e máquinas de mineração. Durante os treinos e a tomada de tempo, o espanhol Francesc Moret e o brasileiro Rigor Rico brilharam, mas foi nas finais que os pilotos mostraram toda a sua habilidade.

No domingo, 22 de setembro, a corrida principal, realizada no distrito de Coxipó do Ouro, desafiou ainda mais os competidores com um terreno técnico e o calor intenso da região. Com percursos variando entre 16 e 21 km, os pilotos largaram enfrentando subidas íngremes e obstáculos técnicos sob um sol abrasador. Na categoria Gold, Rigor Rico conquistou a vitória, mostrando domínio absoluto, enquanto o austríaco Michael Walkner terminou em segundo, seguido pelo costarriquenho Justin Elizondo.

O evento em Cuiabá teve apoio da Secel e do deputado Valmir Morretto, com supervisão da Federação de Motociclismo de Mato Grosso, presidida por Miguel Guimarães. O BRHE conta com o patrocínio de: 230 Brasil, Velox Proteção Off Road, RPM Renthal Bike, MXF Motors, KTM, Husqvarna, Beta, Sherco e BMS Racing.

APONTE O CELULAR E FALE COM O EDITOR

LUIZ FERNANDO VIEIRA
EDITOR DO VIDA

Nesta quarta-feira (25) tem pré-estreia do documentário "Kati Rapari Kin - Será Que Você Está Ouvindo? Eu Quero Que Você Escute", dirigido por Sérgio Gag, que foi filmado em agosto do ano passado, na Terra Indígena Panará, localizada entre o norte de Mato Grosso e o sul do Pará. O filme é protagonizado e produzido pelos povos indígenas Panarás e será exibido pela primeira vez onde foi gravado. Será uma homenagem à resistência e à resiliência de comunidades que protegem não só o meio ambiente, mas também sua identidade cultural.

Depois de ser exibido na Aldeia Nasepotiti do povo Panará pelo CineSolar -cinema itinerante movido a energia solar -, "Kati Rapari Kin" segue para quatro cidades de Mato Grosso: Matupá (26), Guarantã do Norte (27), Peixoto de Azevedo (28) e Sinop (29).

O filme traz como protagonista Akã, ancião da aldeia, que conta a história de seu povo, desde o traumático contato com o homem branco, que quase os dizimou, na década de 1970. Na época, a construção da Rodovia Cuiabá-Santarém cortou as terras tradicionais do Povo Panará e eles foram forçadamente transferidos para o Parque

DGT Filmes



O protagonista Akã Panará conta a história de seu povo desde o contato com o homem branco nos anos 1970

Documentário

'Kati Rapari Kin' tem pré-estreia em aldeia onde foi filmado

Indígena do Xingu, em Mato Grosso. Na década de 1990, conseguiram reconquistar parte do território tradicional, onde o documentário foi gravado.

Os relatos de Akã e das mulheres indígenas Tepipio Panará e Jôôpyti Panará se articulam ao cotidiano de trabalho, à preparação da comida, ao trabalho na roça e às festas na Aldeia Nasepotiti, afirmando a força da cultura e a identidade do povo Panará.

"Quando a gente está na Aldeia Nasepotiti, é difícil imaginar todo o percurso que o povo Panará teve que fazer para chegar até aqui. E ouvir esse relato da boca do Akã, que viveu o primeiro contato com o homem branco, há mais de 50 anos, que passou pelo exílio no Xingu e que trouxe seu povo de volta ao território original, é uma baita lição de vida", diz o diretor Sérgio Gag.

"Uma das coisas mais legais da produção são os desafios que os filmes nos trazem. Para mim, filmar no território Panará foi estar em contato com a natureza amazônica e com a riqueza da cultura desse povo, que enfrenta o desafio de conciliar as suas tradições com o impacto socioambiental trazido pelo homem branco", completa o produtor Well Darwin.

A equipe do filme contou diretamente com a participação de indígenas Panará como produtores locais. Pasyma Sankuê Panará, que é presidente da Associação Indígena Iakiô Panará, deu todo o suporte nas gravações, e Kunity Metuktire Panará atuou como segunda câmera e, em São Paulo, fez a tradução das falas.

"Fico muito feliz de estar participando desse trabalho, aprendi muita coisa, que eu nem imaginava. Vai ser melhor ainda quando a gente transmitir, passar o filme, estou muito ansioso de estar novamente com a equipe", afirma Pasyma Sankuê Panará.

Serão exibidos também curtas-metragens ambientais e curtas produzidos por estudantes que estiveram em oficinas de educação ambiental e linguagem audiovisual. A entrada é livre e os filmes contam com recursos de acessibilidade. Nesta edição, a curadoria dos curtas-metragens é do FicaEco (Festival Internacional de Cinema Agroecológico), que tem como viés principal promover produções audiovisuais socioambientais, sobre a biodiversidade, os povos tradicionais e originários, as questões de gênero, a educação e movimentos sociais.

A 8ª edição do CineSolar é viabilizada pela Lei Federal de Incentivo à Cultura, com apoio da DGT Filmes e da Associação Indígena Iakiô Panará, e é realizada pela Brazucah Produções, Ministério da Cultura e Governo Federal. *(Com informações do Instituto Socioambiental e assessoria)*

APONTE O CELULAR E FALE COM O EDITOR

Começa hoje

Programação inclusiva na Primavera dos Museus

Da Redação

Chico Ferreira



Museu de História Natural de Mato Grosso

A 18ª Primavera dos Museus, evento nacional idealizado pelo Instituto Brasileiro de Museus (Ibram), já começou e o Museu de História Natural de Mato Grosso preparou uma programação especial que começa nesta quarta (25) e vai até domingo (29).

A programação, inclusiva e diversificada, foi idealizada sob o tema "Museus, Acessibilidade e Inclusão". Haverá oficinas de Libras e de pintura inclusiva, experiências sensoriais, observação de aves, vivência rítmica, dentre outras atividades. Além disso, as visitas serão gratuitas durante o período do evento.

De hoje até domingo (29), os visitantes poderão explorar gratuitamente a rica pré-história de Mato Grosso, que inclui fósseis de dinossauros e animais da megafauna, além de artefatos arqueológicos e etnográficos. Para a visitação mediada, os horários são às 8h, 10h, 14h e às 16h. A visitação sem mediação pode ser feita das 8h às 18h.

Nesta quarta, das 8h às 10h30 e das 13h30 às 16h30, o espaço recebe estudantes de escolas públicas de Cuiabá e Várzea Grande para a atividade "Vivência no Museu". Além da visita guiada, os estudantes participam de uma oficina de customização de camisetas, em que poderão expressar sua criatividade e levar para casa uma lembrança personalizada de sua experiência no Museu.

Na quinta (26), das 13h30 às 16h30, a agenda é dedicada à Associação Mato-grossense dos Cegos. Nesse dia, o Museu proporcionará aos participantes a oportunidade de explorar texturas e formas de fósseis de dinossauros e aves.

Na sexta (27), das 9h às 11h, será a vez da turma da Escola Estadual Almira de Amorim Silva visitar o Museu. Os estudantes irão conhecer as coleções de paleontologia, arqueologia e etnologia, e ainda participar da oficina de pintura inclusiva, conduzida pela artista Tânia Pardo.

Também na sexta (27), no período da tarde, das 13h30 às 16h30, o Museu recebe a turma do projeto "Atravessando a Ponte", da Escola Estadual Governador Júlio Strubing Müller, de Várzea Grande. Após a visita, os estudantes irão compartilhar os temas explorados com o restante da escola.

No sábado (28), das 9h às 11h, haverá a oficina que apresenta os sinais básicos da Linguagem Brasileira de Sinais (Libras) por meio de jogos. A atividade, que será realizada na área verde do Museu, visa promover um aprendizado lúdico e divertido às crianças. As inscrições para participar da oficina serão abertas nesta quarta (25), às 17h, pelo link: linktr.ee/mhnmt.

No domingo (29), das 8h às 9h, será oferecido um passeio guiado para crianças ao redor do Museu, localizado às margens do rio Cuiabá. Durante o percurso, os participantes terão a oportunidade de ouvir o canto, admirar as cores vibrantes e apreciar a diversidade das aves. As inscrições também serão abertas na quarta (25), às 17h, pelo mesmo link.

Ainda no domingo (29), das 9h às 11h, o Museu acolhe o lançamento oficial do livro "Tempo Passarinho", da artista Daniela Monteiro. O evento contará com uma vivência rítmica, em que os participantes poderão interagir com elementos do livro de forma dinâmica e envolvente. Após a atividade, haverá sessão de autógrafos. Para essa atividade é necessária inscrição prévia, que também deve ser feita a partir de quarta (25), às 17h, também pelo link acima. *(Com informações da assessoria)*

Ungareth



Arthur Passos

A bonita Claudinéia Vendramini Fávaro e o ministro da Agricultura e Pecuária Carlos Fávaro recebem a sociedade para o casamento de sua herdeira Beatriz com Vinícius, dia 1º de novembro, na Capela dos Milagres, em São Miguel dos Milagres, no litoral de Alagoas. Claudinéia tem o savoir faire!

Socialite Tati Maluf e o advogado João Celestino Corrêa da Costa deram um show de sofisticação no Rio de Janeiro



Arthur Passos



Arthur Passos

Amanda de Caldas Teixeira Coura recebeu a empresária Elcie Kuramoti, ícone da elegância na tarde de celebração

Curto-circuito

- Chegou na redação, no complexo do Grupo Gazeta de Comunicação, o convite de casamento de Nathália Novis Neves e Lucas Maciel, que acontece dia 26 de outubro, às 20h, no Santuário de Nossa Senhora Auxiliadora. O bom gosto na escolha do convite clássico fez toda a diferença, pois ele é o primeiro contato que você faz com os seus convidados. Arrasou Nathália!

- A escolha do look ideal para um casamento não preocupa apenas os noivos. Os convidados também devem ter alguns protocolos em mente. Uma calça jeans para casamento “não” integra o conjunto de boas maneiras, e os noivos merecem mais empenho de seus amigos e familiares. É necessário que você siga um conjunto de regras de etiqueta para que tudo seja curtido de maneira tão intensa quanto respeitosa, a começar pelo traje. Fica a dica!

- Socialite Sônia e o empresário Sérgio Biondo estão em Las Vegas, destino turístico único que cativa milhões de visitantes todos os anos. Cidade do Pecado, Cidade Neon e Capital Mundial dos Casamentos. Aproveitem!

APONTE O CELULAR E **FALE COM O COLUNISTA**

Brinquedos

O Dia das Crianças já está chegando e muitos pequenos estão de olho nas vitrines toda vez que vão ao shopping. Já os pais estão acompanhando as redes sociais das marcas preferidas para acompanhar as novidades. Lançamentos incríveis especialmente para esta data. São brinquedos para todos os gostos e idades, com opções que incentivam o desenvolvimento infantil através do brincar, garantindo que as crianças aprendam enquanto se divertem.

Renata e Ike Teixeira com Heitor celebraram o primeiro aniversário do pequeno Henry em família. Parabéns garoto, saúde!

Jaqueline Souza



Campanha

O Hospital de Câncer de Mato Grosso (HCanMT) e a Rede Feminina de Combate ao Câncer do Estado convidam a população para o lançamento da campanha de conscientização do câncer de mama, Outubro Rosa 2024, no dia 30 de setembro, às 17h, no Auditório do HCanMT. No dia estarão sendo comercializadas as camisetas da campanha por R$ 50, com o valor destinado ao HCanMT. O evento contará com a palestra do mastologista Luis Fernando Correa de Barros e da médica em Radiologia Joelma Veiga Silva Magalhães, que falarão sobre a doença, prevenção, sintomas, diagnóstico e tratamento.

Riscos para a saúde

As doenças cardiovasculares, incluindo condições que afetam o coração e o sistema circulatório, são a principal causa de mortes no Brasil. O impacto da poluição e das queimadas recentes agrava ainda mais o cenário, potencializando os riscos para a saúde. De acordo com a Sociedade Brasileira de Cardiologia (SBC) são mais de 1.100 mortes por dia, o que equivale a aproximadamente 46 mortes por hora, ou uma a cada 90 segundos.

PROGRAMAÇÃO DE CINEMA

CINEFLIX
3 Américas

Sala 1
É Assim que Acaba
14 anos - Dub - 14h55 (sáb e dom)
Corrida Maluca
Livre - Dub - 15h10 (exceto sáb e dom)
Hellboy e o Homem Torto
16 anos - Dub - 21h35
Ligação Sombria
16 anos - Leg - 17h35 e 19h35

Sala 2
JungKook - I Am Still
Livre - Leg - 14h30 (sáb e dom) e 19h00 (somente quinta)
Não Fale o Mal
18 anos - Dub - 19h05 (exceto quinta), 21h15 (quinta e sexta) e 21h25 (exceto qui e sex)
A Menina e o Dragão
Livre - Dub - 14h35 (exceto sáb e dom) e 16h45

Sala 3
Vovó Ninja
Livre - Nac - 14h40
Silvio
10 anos - Nac - 16h45, 19h15 e 21h45

Sala 4
A Menina e o Dragão
Livre - Dub - 14h00 (sáb e dom)
A Substância
18 anos - Leg - 16h00 e 18h50
Batman (2022)
14 anos - Leg - 21h40

Sala 5
Corrida Maluca
Livre - Dub - 14h10 (sáb e dom)
Meu Amigo Pinguim
10 anos - Dub - 16h20
Golpe de Sorte em Paris
12 anos - Leg - 18h40 e 20h50

Sala 6
Sala fechada

Sala 7
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 14h50
JungKook - I Am Still
Livre - Leg - 16h30 (sáb e dom) e 20h00 (quinta-feira)
Os Fantasmas Ainda se Divertem - Beetlejuice Beetlejuice
12 anos - Dub - 16h50 (exceto sáb e dom), 19h10 e 21h30 (exceto quinta) e 22h00 (somente quarta)

Sala 8
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 18h00 (exceto sáb e dom)
É Assim que Acaba
14 anos - Dub - 20h10 (exceto sáb e dom)
Transformers - O Início
10 anos - Dub - 14h20, 16h40, 19h00 e 21h20 (todos os horários, sábado e domingo)

CINÉPOLIS
Shopping Estação

Sala 1
Transformers - O Início
10 anos - Dub 3D - 13h45, 16h15, 18h45 e 21h15 (somente sáb e dom)
Silvio
10 anos - Nac - 15h45, 18h15 e 20h45 (exceto sáb e dom)
Meu Amigo Pinguim
10 anos - Dub - 13h30 (exceto sáb e dom)

Sala 2
A Menina e o Dragão
10 anos - Dub - 14h00
Batman (1989)
14 anos - Leg - 20h15
Batman (2022)
14 anos - Dub - 16h30

Sala 3
Os Fantasmas Ainda se Divertem - Beetlejuice Beetlejuice
14 anos - Dub - 20h00 (somente qui, sáb e dom)
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub - 17h15
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 15h00
Não Fale o Mal
18 anos - Dub - 20h00 (exceto qui, sáb e dom)

Sala 4
Sala em Manutenção

Sala 5
JungKook - I Am Still
Livre - Leg - 16h15, 18h30 e 20h45 (somente qui, sáb e dom)
Os Fantasmas Ainda se Divertem - Beetlejuice Beetlejuice
14 anos - Dub - 15h45, 18h15 e 20h45 (exceto qui, sáb e dom)

Sala 6
Golpe de Sorte em Paris
12 anos - Leg - 13h30 e 18h15
Ligação Sombria
16 anos - Leg - 16h00 e 21h00

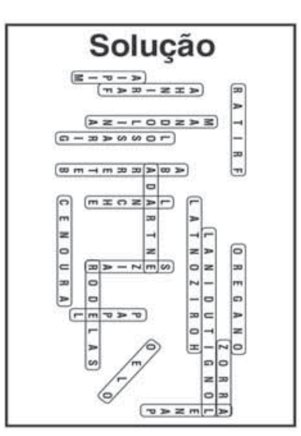
Sala 7
A Substância
18 anos - Leg - 14h00, 17h00 e 20h00

19/09 a 25/09 OS HORÁRIOS DOS FILMES EM CARTAZ DEVEM SER VERIFICADOS NAS BILHETERIAS DOS CINEMAS

Solução



Solução



HORÓSCOPO

Max Klim

MAXKLIM@MAXKLIM.COM.BR

Um quadro astral que realça a passagem de Vênus por Escorpião nos dará agora propensão e acerto nos grandes negócios em um dia voltado para nossas bases emocionais e apego ao lar e raízes emocionais.

ÁRIES
O seu dia: destaque para exigências muito vantajosas em momento de auto-afirmação. **Interesses:** há também boa indicação para o controle de assuntos financeiros e a solução de problemas com dívidas. Use sua intuição e senso de oportunidade na lida do trabalho. **Vida íntima:** carinho e harmonia.

TOURO
O seu dia: evite as discussões em família e não seja intransigente procurando ceder nas suas opiniões. **Interesses:** quadro mais favorável para o trabalho com vantagens nas mudanças ou nova ocupação em um dia muito positivo em relação às suas finanças. **Vida íntima:** boa posição na lida íntima.

GÊMEOS
O seu dia: este será um dia de boa mudança na sua forma de agir mostrando vontade mais firme com as pessoas próximas. **Interesses:** momento que recomenda cuidado com novos gastos, dívidas, trabalho e negócios. **Vida íntima:** valorize a franqueza e se motive com otimismo para lidar com íntimos.

CÂNCER
O seu dia: a Lua em seu signo o fará se posicionar de forma mais equilibrada e segura na lida com as pessoas. Boa mudança de humor. **Interesses:** sua vivência de trabalho ganha importância em quadro que se submete a influência direta de amigos. Habilidade. **Vida íntima:** dia de fortes emoções.

LEÃO
O seu dia: quadro que aponta atenção e cuidado com resultados que valorizarão os seus relacionamentos. **Interesses:** em dia mais equilibrado molda-se sorte e a possibilidade de ganhos totalmente inesperados no período de trabalho. **Vida íntima:** lida bastante harmônica com pessoa bem íntima.

VIRGEM
O seu dia: a tomada correta de decisões em assuntos que terão influência imediata e forte na rotina trará mudança significativa nos seus atos e assuntos ligados à família e antigas amizades. **Interesses:** em dia mais estável de atenção aos próprios compromissos. **Vida íntima:** alegria contida.

LIBRA
O seu dia: um bom aspecto amplia sua acuidade na forma de agir e suas atitudes mostrarão correta visão dos desafios do cotidiano. **Interesses:** momento de compensação material e com assuntos que envolvam o seu dinheiro. Boa lida com o trabalho. **Vida íntima:** satisfação com gestos de íntimos.

ESCORPIÃO
O seu dia: graças ao bom aspecto de Vênus este momento mostra romantismo e habilidade nos contratos e iniciativas que envolvam seu empenho em grandes negócios. **Interesses:** atente aos novos compromissos com dinheiro. Fase muito benéfica para suas decisões e projetos. **Vida íntima:** novidades.

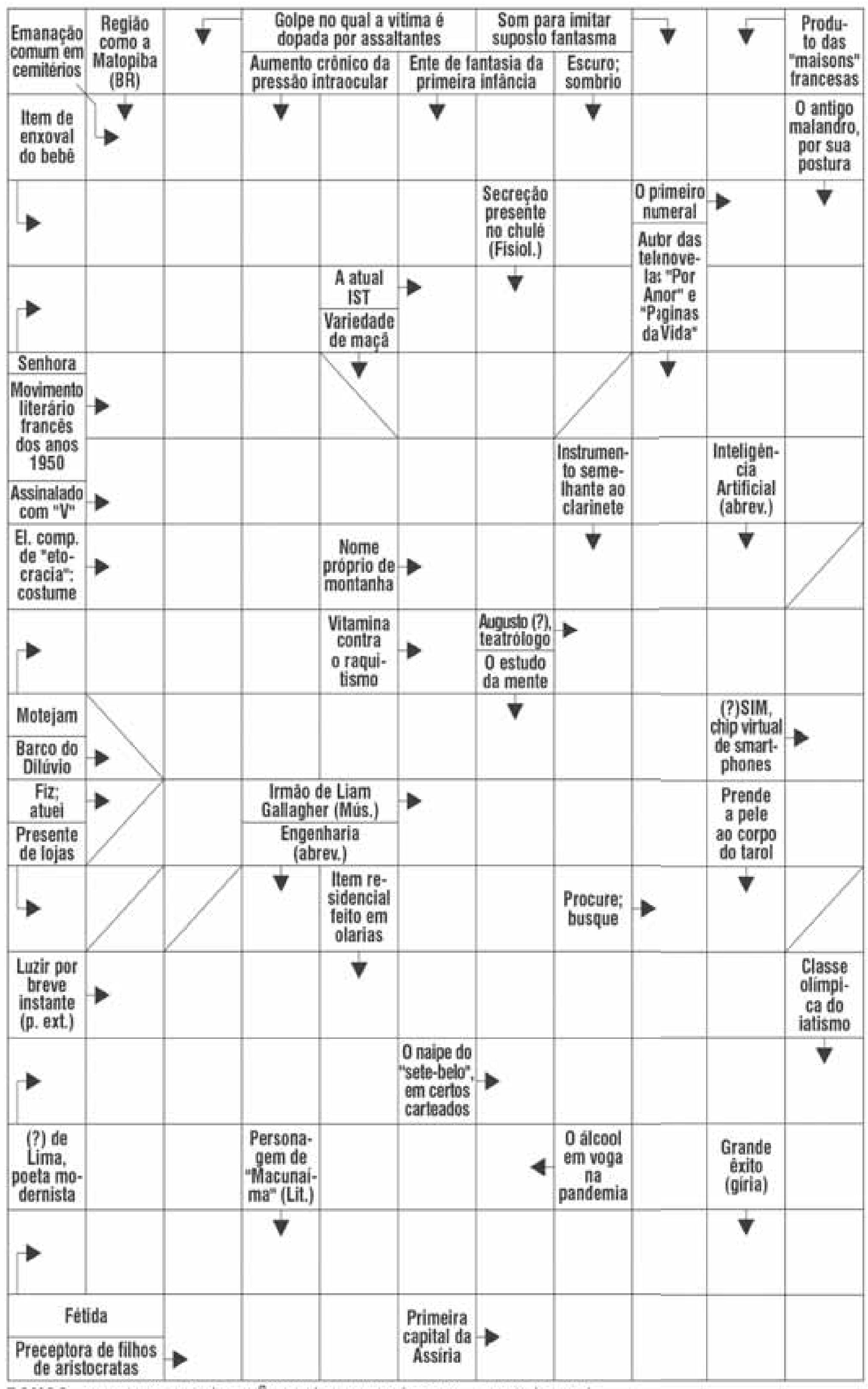
SAGITÁRIO
O seu dia: procure hoje ser mais sereno e calmo na tomada de decisões em família. **Interesses:** o dia vai lhe trazer a superação de preocupações com o futuro nas finanças, com benefícios no trabalho e boa posição para a sua realização no campo dos negócios. **Vida íntima:** indicações estáveis.

CAPRICÓRNIO
O seu dia: você será beneficiado por quadro de acerto nas relações e muito companheirismo. **Interesses:** quadro de forte influência nos assuntos financeiros. Nos planos de trabalho e carreira, você será surpreendido por uma boa novidade. **Vida íntima:** comportamento mais seguro na intimidade.

AQUÁRIO
O seu dia: o dia o aconselha à cautela, uma vez que é desfavorável para suas obrigações em família. Por isso, seja contemporizador e procure o diálogo. **Interesses:** dê atenção a tudo o se relacionar a contrato ou documentos que envolvam dinheiro e dívidas. **Vida íntima:** novidade com íntimos.

PEIXES
O seu dia: bom aspecto lhe dará condicionamento positivo em relação a tudo que é ligado aos assuntos domésticos, amigos e projetos futuros. **Interesses:** você também verá facilitadas as atividades de trabalho e concretização de objetivo material. **Vida íntima:** dia que prevê realização afetiva.

PALAVRAS CRUZADAS



BANCO 4/star. 5/assur — tetro. 7/orônimo. 8/noologia. 12/nouveau roman.

23

CAÇA PALAVRAS

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

Chips de raízes

Ingredientes:
- 300 g de **AIPIM**
- 300 g de **CENOURA**
- 300 g de batata-doce
- 300 g de batata-baroa
- 300 g de **BETERRABA**
- ½ xícara de **FARINHA** de **ARROZ**
- 1 litro de **ÓLEO** de **GIRASSOL** para **FRITAR**
- Sal
- **ORÉGANO**

Modo de preparo: em uma **MANDOLINA**, corte o aipim no sentido **LONGITUDINAL**; e a cenoura, as batatas e a beterraba, no **HORIZONTAL**. Empane somente as **RODELAS** de beterraba e cenoura na farinha de arroz. Em uma **PANELA** grande, aqueça o óleo de girassol e frite as **RAÍZES**, deixando a beterraba e a cenoura por último. Tempere com sal e orégano a gosto. Escorra-as no **PAPEL** toalha e sirva em seguida como **ENTRADA** ou até ~~**LANCHE**~~.

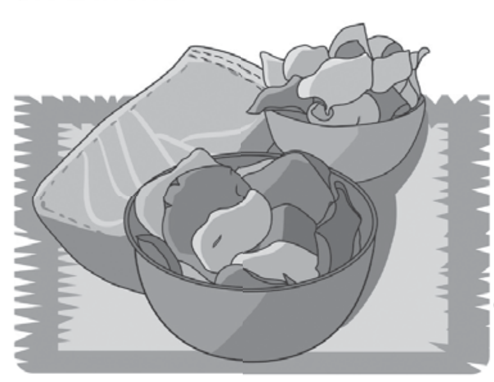


ILUSTRAÇÃO: LUZIMAR LANES

M R A T I R F T O M D O R E G A N O E N L C
M T C R G M G E O T G G T N L R F Z O R R A
B D T M G R B H L D L A N I D U T I G N O L
D A B A L N F T L A T N O Z I R O H G T N E
F H T N G R A D L T T G N T N L C B L N R N
G N B D L C B C L L N Y S S R B T C L L N A
I I H O O T A D A R T N E T C T N O H T R P
A R T L S H R L N R L L Z T D P G M E L N F
I A N I S H R D C C B N I T D A R R N L C C
P F T N A T E T H C A D A N T P T D L L O N
I R N A R T T G E R G F R O D E L A S G G B
M B A N I N E H C T C T N N T L G R D B B H
E N R B G T B R C E N O U R A L T D G M L B

8

Canal 1
Flávio Ricco
Colaboração: José Carlos Nery

Porque não sai mais dos estúdios, Jovem Pan perdeu lugares nobres nos estádios

Com a saída da Jovem Pan dos estádios em São Paulo, transmitindo jogos só dos estúdios e tentando se valer dos resultados do YouTube, as suas cabines de transmissão, em alguns dos principais estádios, já têm novos donos.

A do Morumbis, que há tantos anos ela ocupava, agora é da CBN, e a do Allianz Parque, foi recentemente transferida para a Transamérica. Aliás, no estádio do São Paulo, a CBN encontra-se em uma área onde já estavam BandNews FM, Energia e Transamérica. Ao lado, no setor vizinho, Bandeirantes e 105 FM.

Todas com espaços determinados, lugares fixos. Resta saber como ficará no novo Pacaembu, onde Pan e Bandeirantes tinham lugares nobres, no vão das escadarias que limitavam o setor da imprensa.

Aliás, conversando com Ricardo Capriotti, diretor de esportes da rádio Bandeirantes, ele esclareceu que recentemente fez este questionamento a ACEESP - Associação dos Cronistas Esportivos do Estado de São Paulo. A entidade está conversando com o consórcio, que passou a administrar o estádio, e soube que o assunto, quanto às posições das emissoras de rádio, ainda estava em análise.

Capriotti lembra que o espaço antigo era tombado pelo Condephat. Ninguém podia usar ou tomar aquele lugar sem a concordância das rádios. Agora, resta aguardar como ficará a questão.

tvcanal1@uol.com.br

Mais buscados

Taboola, plataforma de mídia digital, apurou que as celebridades e influencers presentes ao Rock in Rio 2024, geraram mais interesse na internet do que muitas das principais atrações musicais. **Bruna Marquezine**, como uma delas, acumulou 2,8 milhões visualizações de páginas relacionadas ao evento, porque tornou público seu relacionamento com o influencer João Guilherme, que acumulou 1,5 milhão de visualizações.


Instagram

Vamos combinar

Maisa Silva, desde o seu surgimento no programa do Raul Gil, foi uma menina acima da média, e de lá até agora, fez uma carreira bonita na televisão.

Sempre mais celebridade que atriz, porém, como o seu número de seguidores nas redes sociais conta, ela vai aparecer num dos principais papéis de “Garota do Momento”, próxima das seis na Globo.

No SBT, Maísa trabalhou em duas novelas “Carrossel” e “Carinha de Anjo”, esta última, exibida de 2016 a 2018. Só que ela tem mais de 49 milhões de seguidores nas redes sociais. Captou? Será que isso se traduzirá em audiência?


Divulgação/Globo

TV tudo

Falando nisso

O “Mais Você”, da Ana Maria Braga nas manhãs da Globo, vai completar 25 anos em 18 de outubro. E já tem todo um “desenho” do programa especial de aniversário, com diversos convidados e muitos que participaram dessa história. Ana, sempre uma referência como profissional de televisão.

Aniversário

O programa “Mulheres”, da TV Gazeta, completa 44 anos nesta quarta-feira e com direito a especial. Entre as atrações, Fafy Siqueira e a ex-ginasta Daniele Hypólito, além da participação de uma ex- colaboradora, Mamma Bruschetta. No comando, Regiane Tápias e Pamela Domingues.

Bate-Rebate

Alguém responde: por que todo recado falado nas redes sociais começa com “gente!”.

No ar há 51 anos, “O Pulo do Gato”, ancorado por Pedro Campos e Silvania Alves na Rádio Bandeirantes, será transmitido mais cedo, às 5h da manhã, para mais de 50 emissoras em todo o país...

... O anúncio oficial acontece hoje, quando é comemorado o Dia do Rádio...

... Durante 47 anos, José Paulo de Andrade, que faleceu em julho de 2020, comandou o programa ininterruptamente.

Luciana Gimenez volta, ao vivo, com o “Superpop” já na semana que vem.

Domingo, a partir das 16h, começa mais uma temporada do “Prelúdio” na TV Cultura, a partir das 16h...

... O concurso reúne jovens talentos da música clássica, que disputam uma bolsa de estudos em uma das mais importantes escolas de música do mundo a Academia Franz Liszt, em Budapeste, na Hungria...

... Apresentação do maestro Júlio Medaglia e de Roberta Martinelli.

Mel Summers, protagonista de “A Caverna Encantada” no SBT, recebe hoje o prêmio “Crianças que fazem história” na 23ª edição do Prêmio Jovem Brasileiro...

... Transmissão do Bandplay, a partir das 19h30, com apresentação de Gkay, Guto Melo e Vanessa Bellini.

C’est fini

Há um grupo de profissionais especializados, trabalhando no desenvolvimento de novidades para o formato do “Domingo Record”, da Rachel Sheherazade. Conteúdos que poderão chegar ao telespectador muito em breve. Quer um conselho? Vai na leveza, na alegria. O dia e horário não recomendam outra coisa. Olha o Tom.

RESUMO das Novelas



NO RANCHO FUNDO / GLOBO - 18H15

Floro Borromeu prende Fubá Mimoso, que não oferece resistência. Zefa Leonel desconfia da prisão de Fubá Mimoso. Zé Beltino e Dracena fazem declarações de amor. Deodora e Ariosto tentam convencer Blandina a retirar o controle da Gruta Azul dos Leonel. Quinota e Artur selam uma trégua por conta do bebê. Marcelo Gouveia conta a Ariosto e Deodora sobre a prisão de Fubá Mimoso, e ambos desconfiam. Blandina reage ao ver Quinota e Artur juntos.

FAMÍLIA É TUDO / GLOBO - 19H15

Gina humilha Mila. Júpiter e Guto se organizam para sair com Lupita. Marieta atrapalha a aproximação romântica de Leda e Ubaiara. Léo convida Chantal para jantar. Guto sai para dançar com Lupita. Plutão e Andrômeda ajudam Júpiter a planejar seu encontro com Lupita. Tom avisa a Vênus e Frida que conseguirá os vídeos das câmeras de segurança das ruas, a fim de incriminar Hans. Electra desmaia durante a apresentação de seu espetáculo. Electra descobre que está grávida. Tom adota Eva e pede Vênus em casamento.

A CAVERNA ENCANTADA / SBT - 20H45

Anna compartilha o sonho com as amigas, que acreditam que Perebadá, a cidade secreta mencionada por Nina, possa ser uma resposta ao sumiço de Paulo. Norma paga o curso de Shirley para Elisa, que fica feliz em aprender com a detetive. André avisa os meninos dos Luíses que Pedro está sendo influenciado por Felipe e Rui, mas Pedro aponta falsidade em André. Norma convoca o tribunal escolar para decidir se a biblioteca permanece fechada ou aberta.

MANIA DE VOCÊ / GLOBO - 21H15

Luma percebe que foi enganada por Mavi. Filipa e Rudá ficam juntos. Marcel visita Viola em Paris. Mavi manipula Iberê com promessas de emprego e dinheiro. Ísis visita Geraldo e Michele na comunidade de pescadores. Dez anos se passam. Iberê, Mavi e Hugo avaliam a campanha publicitária do Resort Albacoa. Viola comenta com Marcel sobre a proposta que recebeu do Resort Albacoa. Luma e Rudá assistem a Viola ganhando um prêmio de gastronomia. Mavi promete a si mesmo que reconquistará a ex-namorada.

"**Pecadores**", terror dirigido por Ryan Coogler ("Pantera Negra", "Creed") e produzido pela Warner Bros., traz de volta às telonas o astro Michael B. Jordan como irmãos gêmeos que retornam à sua cidade natal para um recomeço. Em um cenário desafiador, os gêmeos percebem que um grande mal os cerca no local. O filme estreia em março de 2025 nos cinemas.



Divulgação

Curtas

fale conosco
vida@gazetadigital.com.br

Campeões de audiência

Em celebração aos 74 anos da TV no Brasil, a Cultura reapresenta, a partir desta quarta-feira (25), a série documental "Os Campeões de Audiência", dirigida por Henrique Bacana. A produção, em três episódios semanais, relembra os momentos mais importantes da história da televisão no país. Vai ao ar às 22h (horário de Brasília).

Encantado Session

Dando continuidade ao lançamento de "Encantado", Silva presenteia os fãs agora com o projeto intimista "Encantado Session". Ao todo, oito canções ganharam uma gravação ao vivo, feita no Estúdio Rocinante, em Petrópolis, e estão disponíveis no Youtube oficial do cantor.

'Negro Muro'

Machado de Assis ganha mural na ABL



Tânia Rêgo/Agência Brasil

Da Agência Brasil

Um recorte da vida do escritor Machado de Assis passa a fazer parte da fachada do edifício da Academia Brasileira de Letras (ABL), no centro da cidade do Rio de Janeiro. Estão representadas em um mural de 150 metros a casa onde o escritor morou, no Morro do Livramento, a Rua do Ouvidor, que lhe era tão querida, no centro da cidade, sua esposa, Carolina Augusta, a paixão pela música clássica, pela literatura e as reflexões sobre vida e morte.

O ponto central da obra está em outra paixão do escritor: o xadrez. Um xeque-mate nas discussões sobre a cor da pele do escritor. O Machado de Assis negro derrota na partida um Machado de Assis embranquecido, reafirmando que o primeiro presidente da ABL é um homem negro.

O mural, inaugurado nesta segunda-feira (23), é parte do projeto Negro Muro, idealizado pelo produtor e pesquisador Pedro Rajão e pelo artista Fernando Cazé. Ao todo, são 62 murais pela cidade do Rio de Janeiro que mapeiam a memória negra por meio da arte urbana.

Segundo Cazé, este mural tem um significado especial. "É dando fim à história de que Machado era branco. Então chega dessa ideia de que ali a gente tem um homem branco, né?. A gente costuma dizer que arte e educação antirracista trabalham juntos ali. A gente pesquisa o território e ergue monumentos negros de acordo com o seu território. Então, quando a gente traz o Machado de Assis, a gente não traz aqui à toa, traz porque ele foi o primeiro presidente da Academia Brasileira de Letras. Um homem negro, do qual se discute até hoje a cor da pele. Então, a gente traz essa memória, fincando a ideia, as raízes de que aqui tivemos o primeiro presidente negro dentro da instituição." Rajão conta que procurou a ABL para realizar o trabalho e explica que projeto Negro Muro atua com a produção de murais, que, para

Estão representadas no mural a casa onde o escritor morou e a paixão pela música clássica, a literatura e o xadrez

ele, é a forma de arte mais democrática possível, está nas ruas, gratuita, à vista de quem por ali passa. O projeto identifica importantes personalidades negras e as registra em territórios que fizeram parte da história e biografia de cada uma.

Chegar à ABL, para Rajão é "uma emoção muito grande. O Machado de Assis é uma das poucas unanimidades nacionais. Então, o projeto que está se debruçando a traçar essa cartografia é um nome meio óbvio. Mas a gente queria um lugar de impacto, um lugar que tivesse uma ressonância para ecoar ainda mais o Machado de Assis, que volta e meia está sendo redescoberto".

Machado de Assis nasceu e viveu no Rio de Janeiro entre 1839 e 1908. É um dos autores brasileiros mais importante. A obra machadiana é composta por dez romances, 205 contos, dez peças teatrais, cinco coletâneas de poemas e sonetos, e mais de 600 crônicas. É autor de Memórias Póstumas de Brás Cuba, Quincas Borba, Dom Casmurro, Esaú e Jacó e Memorial de Aires. Foi um dos fundadores e o primeiro presidente da ABL.

Presente na cerimônia, o escritor Godofredo de Oliveira Neto, membro da ABL, diz que o mural é uma forma de a ABL se aproximar da nação brasileira. "Machado é a alma da ABL. A gente existe por causa dele, graças a ele. Então, Machado é o resumo da cultura brasileira exitosa, na estética, no conteúdo, enfim, é o grande pensador. Não é só o grande literário, é um pensador. Então, nós temos a honra de estar aqui servindo o Machado."

TV FECHADA



CARTOON
06h00 - Irmão do Jorel
06h30 - Os Jovens Titãs em Ação
08h00 - Clarêncio, o Otimista
08h30 - Ilha dos Desafios
09h00 - Os Jovens Titãs em Ação
10h00 - Craig of the Creek
11h00 - Clarêncio, o Otimista
12h00 - Irmão do Jorel
13h00 - Ursos sem Curso
13h30 - Os Jovens Titãs em Ação
15h00 - Tiny Toons -Looniversidade
16h00 - Clarêncio, o Otimista
17h00 - Ursinhos em Curso
17h30 - Os Jovens Titãs em Ação
19h00 - Looney Tunes Cartoons
19h30 - Animaniacs
20h00 - Clarêncio, o Otimista
21h00 - Homem Chorão
21h30 - Hora de Aventura
22h00 - Craig of the Creek
23h00 - Os Jovens Titãs em Ação

TNT
05h53 - Morte no Funeral
07h24 - Jack, o Caçador de Gigantes
09h17 - Godzilla
11h36 - Um Maluco no Pedaço
13h14 - Todo Mundo Odeia o Chris
14h22 - 10.000 A.C.
16h10 - Nasce uma Estrela
18h32 - Uma Saída de Mestre
20h30 - Pai em Dose Dupla
22h15 - Todo Mundo Odeia o Chris
23h24 - Um Maluco no Pedaço

WARNER
05h00 - The Flash
06h12 - Young Sheldon
06h34 - Two and a Half Men
08h07 - Tribunal Noturno
08h57 - Supernatural
10h29 - Young Sheldon
10h52 - The Big Bang Theory
13h02 - Friends
14h43 - Two and a Half Men
16h19 - Supernatural
17h04 - Entrando numa Fria Maior Ainda
19h17 - The Big Bang Theory
21h30 - All American Homecoming
22h20 - Two and a Half Men
23h58 - The Big Bang Theory

FX
06h00 - O Ataque dos Vermes Malditos
6 - Um Dia Frio no Inferno
07h40 - Cópias - De Volta à Vida
09h30 - Alta Fidelidade
11h30 - Pai em Dose Dupla 2
13h10 - Quatro Irmãos
15h10 - Jack Reacher - Sem Retorno
17h10 - Doidas e Santas
19h00 - Vingança a Sangue Frio
21h00 - Kingsman - Serviço Secreto
23h10 - Atirador

BANDSPORTS
05h15 - Depois do Jogo
06h15 - Al Hilal x Al Ittihad
08h00 - Encontro de Craques
09h00 - Depois do Jogo
10h00 - Esporte Total
11h00 - G4
13h00 - Primeiro Tempo
14h30 - NASCAR Cup Series
16h00 - Os Donos da Bola
17h00 - Bola Rolando
18h45 - Oléé S.A.
19h00 - Supermotor
20h00 - Esporte Agora
21h00 - Fórmula 1
22h30 - Depois do Jogo
23h30 - Supermotor

TV ABERTA

TV VILA REAL (RECORD)
06h05 - A Notícia de Frente
07h40 - Fala Brasil
09h00 - Hoje em Dia
10h50 - Cadeia Neles
12h00 - Propaganda Eleitoral
12h10 - Jornal do Meio-Dia
12h50 - Balanço Geral
14h30 - Apocalipse - Edição Especial
15h30 - Cidade Alerta
16h10 - Jornal da Record - 24h
16h15 - Cidade Alerta
16h40 - Jornal da Record - 24h
16h45 - Cidade Alerta
17h50 - Cidade Alerta Mato Grosso
18h50 - Jornal da Record
19h30 - Propaganda Eleitoral
19h40 - Jornal da Record
20h00 - Força de Mulher
20h45 - Gênesis
21h30 - A Fazenda
23h15 - Jornal da Record - 24h
23h45 - Fala que Eu te Escuto

TV PANTANAL
07h30 - Ultrafarma
09h20 - Fica com a Gente
10h50 - Qualé, Moré?
11h30 - Viva Sorte
12h00 - Programação RedeTV!
14h15 - A Tarde É Sua
16h00 - Programação RedeTV!
17h05 - Marjo Prêmios
18h10 - RedeTV! News
19h30 - Propaganda Eleitoral
19h40 - Opinião
20h45 - TV Fama
21h30 - Elga & Você
22h25 - SuperPop
23h35 - Teste de Fidelidade

RECORD NEWS
06h00 - Hora News
06h13 - Jornal da Record - 24h
06h15 - Mundo Record News
06h43 - Jornal da Record - 24h
06h45 - Inovação & Negócios
07h00 - Record News Rural
07h45 - Alerta Brasil
09h10 - Mundo Record News
09h43 - Jornal da Record - 24h
09h45 - Mundo Record News
09h50 - Hora News
10h58 - Jornal da Record - 24h
11h00 - Hora News
11h28 - Jornal da Record - 24h
11h30 - Hora News
11h58 - Jornal da Record - 24h
12h00 - Propaganda Eleitoral
12h10 - Hora News
12h30 - Mundo Record News
12h58 - Jornal da Record - 24h
13h00 - Conexão Record News
13h58 - Jornal da Record - 24h
14h00 - Hora News
14h43 - Jornal da Record - 24h
15h45 - Marília x Corinthians
15h58 - Jornal da Record - 24h
17h50 - Esporte Record News
17h58 - Jornal da Record - 24h
18h00 - News 19 Horas
18h45 - Elas com a Bola
18h58 - Jornal da Record - 24h
19h00 - Jornal da Record
19h30 - Propaganda Eleitoral
19h40 - Jornal da Record
20h00 - Jornal da Record News
21h00 - Hipercap
21h28 - Jornal da Record - 24h
21h30 - Hipercap
22h15 - Jornal da Record - 24h
22h17 - JR Entrevista
22h43 - Jornal da Record - 24h
22h45 - Jornal da Record
23h28 - Jornal da Record - 24h
23h30 - Jornal da Record
23h58 - Jornal da Record - 24h

GLOBO
06h00 - Bom Dia MT
07h30 - Bom Dia Brasil
08h30 - Encontro com Patrícia Poeta
09h40 - Mais Você
10h45 - MT1
12h00 - Horário Político 2024
12h10 - MT1
12h20 - Globo Esporte
12h45 - Jornal Hoje
13h45 - Cabocla
14h20 - Sessão da Tarde
16h05 - Vale a Pena Ver de Novo
17h00 - No Rancho Fundo
17h45 - MT2
18h15 - Família É Tudo
19h00 - Jornal Nacional
19h30 - Horário Político 2024
19h40 - Mania de Você
20h15 - Futebol
22h30 - Segue o Jogo
22h45 - Estrela da Casa
23h10 - Jornal da Globo

SBT
05h00 - Primeiro Impacto
08h30 - Chega Mais
10h30 - Chega Mais Notícias
12h00 - Propaganda Eleitoral
12h10 - Chega Mais Notícias
12h30 - Carinha de Anjo
13h30 - Quando me Apaixono
14h30 - Contigo Sim
15h15 - Fofocalizando
16h30 - Tá na Hora
18h45 - SBT Brasil
19h30 - Propaganda Eleitoral
19h40 - SBT Brasil
19h45 - A Caverna Encantada
20h30 - As Aventuras de Poliana
21h30 - Programa do Ratinho
23h00 - The Noite com Danilo Gentili
23h45 - Operação Mesquita

Fernando Baracat em Evidência

Verão

No verão de 2025 da Gucci, comandada pelo diretor criativo Sabato de Sarno, o sol irá brilhar. O momento em que a estrela mergulha no horizonte foi a maior inspiração do designer para a coleção desfilada durante a semana de moda de Milão. Esse espírito, um tanto quanto hippie, teve influência dos anos 70 em suas regatas versáteis e ultra cools, e dos anos 60 em suas silhuetas em formato de "A". No entanto, a década de 60 também influenciou um dos combos de styling mais marcantes da apresentação: o dos lenços na cabeça e dos maxi óculos.

Economia

A previsão do mercado financeiro para o crescimento da economia brasileira neste ano subiu de 2,96% para 3%. A estimativa está no Boletim Focus pesquisa divulgada semanalmente pelo Banco Central (BC) com a projeção para os principais indicadores econômicos. A revisão para cima ocorre após a divulgação do Produto Interno Bruto (PIB - a soma dos bens e serviços produzidos no país) do segundo trimestre do ano, que surpreendeu e subiu 1,4% em comparação ao primeiro trimestre.

Celebrando a vida, Carolina Domingos Rezek


Acervo pessoal

Moda

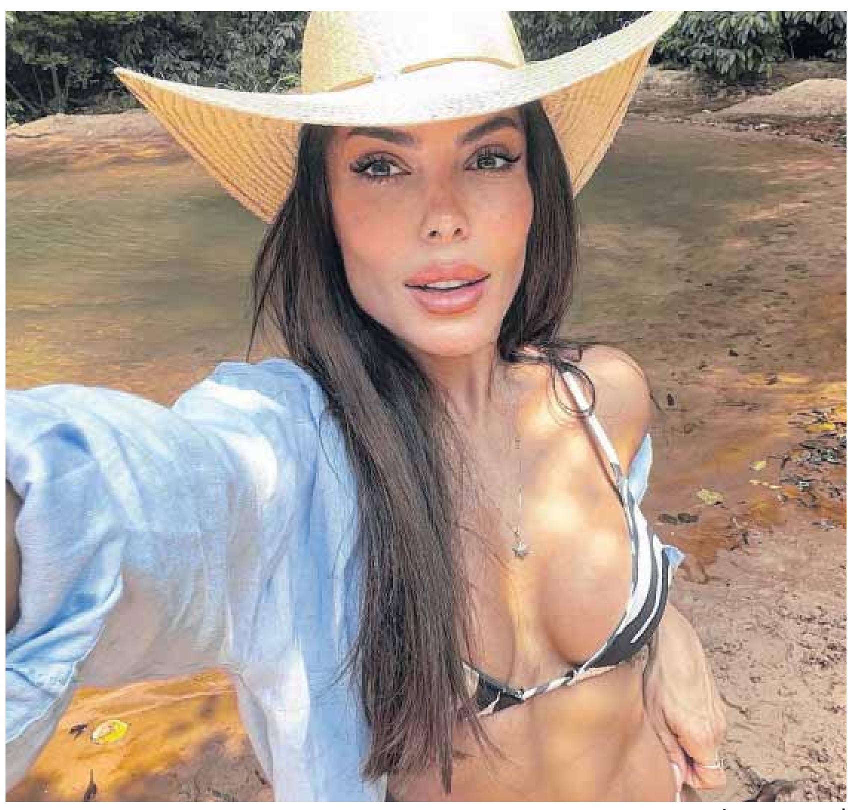
O mundo da moda está em constante inovação. Além de despertar o desejo por looks fashionistas exibidos nas passarelas, agora também é possível adquirir peças de decoração e até mesmo as poltronas utilizadas nos desfiles. Essa é a proposta de Matthieu Blazy, à frente da grife italiana Bottega Veneta. Com essa abordagem, o estilista transforma o universo da moda em uma experiência de estilo completa, onde a sofisticação vai além das roupas e se estende ao ambiente que nos cerca. As antenadas no mundo da moda agora podem levar para casa um dos assentos que estavam disponíveis para os convidados durante realizadoa Semana de Moda de Milão.

Alta Temporada

- A bela Thaylise Ferreira está em solo mato-grossense e aproveitou a temporada para curtir as belezas naturais das cachoeiras de Chapada dos Guimarães, desfrutando e se refrescando.
- O músico mato-grossense Henrique Maluf apresenta seu show Fronteira Pantaneira na maior feira da América Latina, a Expocruz, localizada em Santa Cruz de La Sierra, na Bolívia, nesta sexta-feira. O evento internacional é reconhecido como um dos mais completos na América Latina e atrai, anualmente, um público de variados países.
- Com 22 momentos, o espetáculo "Bença Vó", do grupo Flor Ribeirinha, vai homenageia o legado de Domingas Leonor da Silva, a Dona Domingas, quarta-feira a partir das 20h30. A benzedeira, ceramista, dançarina do siriri, cantora, tocadora de ganzá e mestra da Cultura Popular é colocada como protagonista da essência, fé e ancestralidade indígena e negra das gerações que ali viveram sobre o centenário pé de Figueira.
- O casal formado por Gabriela Aquino e o advogado e empresário Daniel Maia Teixeira está distribuindo o save the date dos 15 anos da bela filha, que vai movimentar a sociedade badalada da cidade.

APONTE O CELULAR E
FALE COM O COLUNISTA

A bela Thaylise Ferreira curtindo as nossas belezas naturais


Acervo pessoal

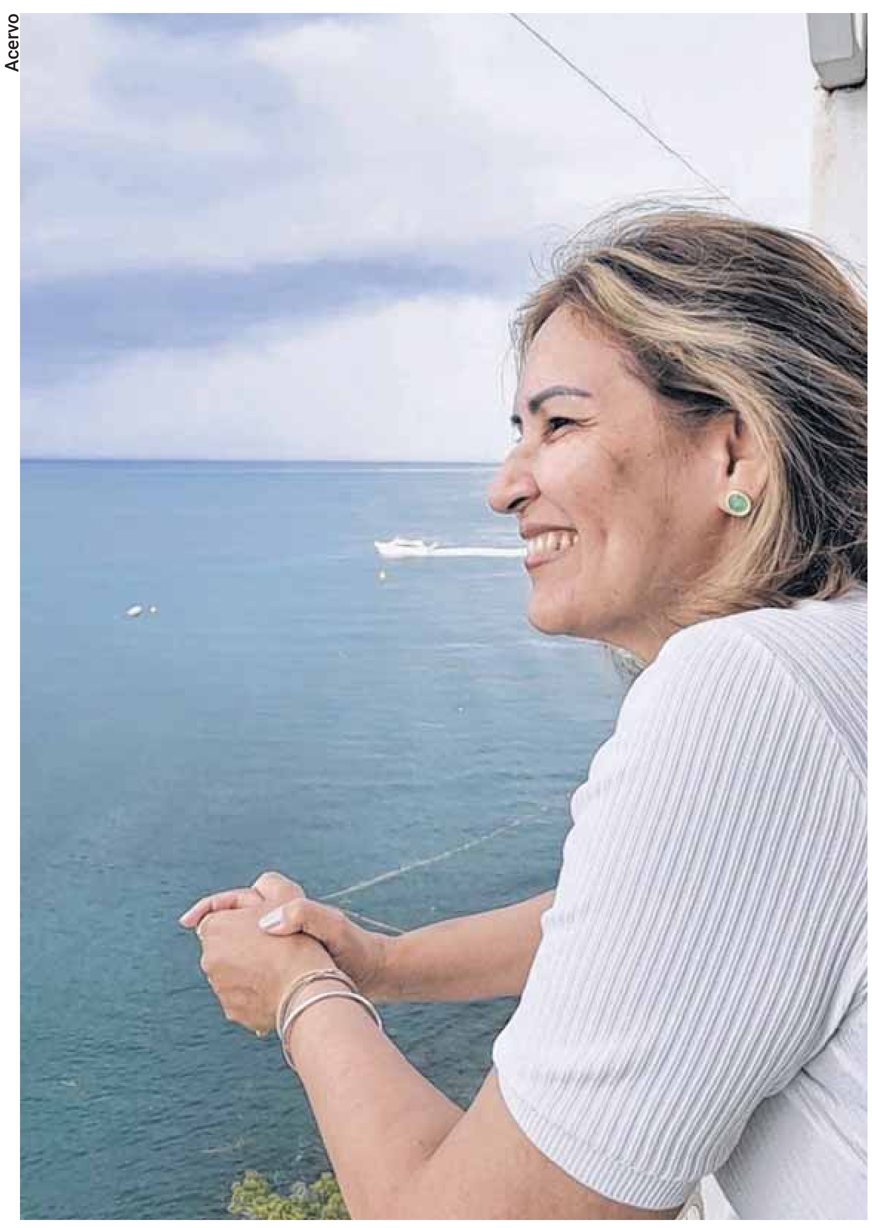
Oscar 2025

O filme "Ainda Estou Aqui", do diretor Walter Salles, foi escolhido para representar o Brasil na disputa por uma vaga de Melhor Filme Internacional no Oscar 2025. O anúncio foi feito pela Academia Brasileira de Cinema após decisão unânime da comissão de seleção. "Ainda Estou Aqui" disputou com mais cinco produções: Cidade Campo, de Juliana Rojas; Levante, de Lillah Halla; Motel Destino, de Karim Aïnouz; Saudade Fez Morada Aqui Dentro, de Haroldo Borges; e Sem Coração, de Nara Normande e Tião.


Acervo

Curtindo a Itália, Cécilia Bumlai

Em evidência, Cleber Clemente


Acervo

ASSINATURA 65 3612.6170 | CLASSIFICADOS 65 3612.6111 | ATENDIMENTO AO ASSINANTE 65 3612.6331 | 3612.6329

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. INAY RESIDENCE
MEDINDO **134M²**
Av. Antártica, 400 - Santa Rosa, Cuiabá - MT, 78040-000

R$ 550 MIL

Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882





CUIABÁ CENTRO

EDIFÍCIO VILLAGIO DI PARMA
Medido 77m2. Rua Comandante Costa, 1701, Centro Sul, Cuiabá/MT. Valor R$ 450.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116238

ZONA NORTE ALVORADA

CONDOMÍNIO ALVORADA (PRONTO) FINANCIAMENTO IMEDIATO - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento Pronto Alvorada de 60 a 72 m2 com sacada, sendo 2 e 3 quartos. Próximo ao Centro Político Administrativo e Shopping Pantanal. Conheça o empreendimento pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116545

ARAÉS

VENDA APARTAMENTO BAIRRO ARAÉS
Apartamento aconchegando com 3 quartos, sendo 1 suíte, com sacada, sala jantar e estar com móveis, cozinha com planejados e sacada ampla toda no porcelanato e pintura nova, área serviço, churrasqueira, piscina, salão festa, 2 elevadores. Venda R$ 450.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116325

B. DA SAÚDE

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116369

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116370

VENDO APARTAMENTO NOVO - ANDAR ALTO - SOL DA MANHÃ
Bosque da Saúde - Ed. Bravie - Área privativa 105 m2, área total 135 m2, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área serviço, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 demi-suíte, 2 vagas garagem, 1 depósito, 3 elevadores. Imóvel aceita financiamento bancário. R$ 1.000.000, IPTU R$ 2.766,77 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116531

STA HELENA

APARTAMENTO NO CONDOMÍNIO TORRES DE SÃO GEORGES
localizado à poucos metros do Parque Mãe Bonifácia, possui 76m2 privativos e fica em andar alto, com 03 quartos sendo 1 suíte, 02 vagas de garagem cobertas, moveis planejados em todos os cômodos, fogão e exaustor na cozinha. Valor R$ 480.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F
VEJA NA WEB 1116411

OUTROS

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS - JARDIM MARIANA, CUIABÁ-MT
Excelente apartamento próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, restaurantes e hotéis; fácil acesso para av. Miguel Sutil, 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga garagem, medindo 42 m2. R$ 245.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116364

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - SANTA MARTA - CUIABÁ-MT
Excelente apartamento, em frente ao Parque Mãe Bonifácia, em rua secundária a av. Miguel Sutil, com sala em L c/ sacada, banheiro social, cozinha lavanderia, armários em todos os quartos, banheiros e cozinha, 1 vaga de garagem, R$ 365.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116367

APARTAMENTO MARIA HELENA COM ELEVADOR NOVINHO !
Você que procura aquele seu apartamento para moradia ou investimento com excelente localização! Te apresento o "Condomínio Maria Helena". Com sala espaçosa, cozinha com área de serviço com saída para a sacada, uma sacada muito boa com uma vista muito bonita, 2 quartos, sendo que um deles pode virar suíte caso preferir, já vem com os pontos de ar no apartametno, todo no porcelanato. Área comum do condomínio: Piscina muito boa, paisagismo excelente, espaço gourmet. Ótima oportunidade para morar em uma localização privilegiada ao lado do centro de Cuiabá, Colégio Master, Shopping 3 Américas, av. Fernando Corrêa e Miguel Sutil e muito mais. Pronto p/ financiar. R$ 350 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116285

APARTAMENTO NO ED. GARDEN MONTE LÍBANO
Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, 70 m2 área privativa, sala estar/ jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sol da manhã, piso porcelanato, eto rebaixado c/ gesso, luminárias embutidas, ventiladores de teto, 1 vaga garagem, salão festas equipado, espaço gourmet equipado, brinquedoteca, playground. Portaria (acesso controlado por reconhecimento facial), profissionais no local não é remoto. Venda R$ 440.000, condomínio R$ 450 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116273

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO FLOREST HILL
A maior sacada com Jacuzzi que você irá conhecer em Cuiabá. Localizado próximo a PGE, 441 m2, 5 suítes, escritório privativo e 4 vagas de garagem. Valor de ocasião 2.800.000. Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - Creci 5705F
VEJA NA WEB 1116414

APARTAMENTO NO RESIDENCIAL GEORGIA 117 M2
Todo reformado com parcelanato, cozinha americana integrada com sala estar e sala tv. Fica no apartamento: Geladeira, fogão, forno, coifa, cama casal, armários embutidos, tv, painel tv, lustres, 3 quartos, sendo 1 suíte excelente localização. Atrás do Comper da Av. CPA, ao lado Colégio Master Alvorada, 2 vagas garagem, sol da manhã. Valor R$ 800 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116274

BRASIL BEACH TERRAÇO CUIABÁ
Apartamento 114 m2, 3 quartos, uma suíte, 3 banheiros, um lavabo, com área de lazer, com vista panorâmica para uma linda praia de Águas Cristalinas, pronto para morar a partir de fevereiro/2025, R$ 1.050.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br
VEJA NA WEB 1117799

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SOLAR MONET
Apartamento mobiliado. Valor R$ 850.000. Você busca praticidade esse é o imóvel. Apto com planejados e com mobília, apto área total 244,67 m2, são 3 suítes, ambiente com churrasqueira - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116350

ED. JD. BEIRA RIO CUIABÁ
Apartamento c/ 3 quartos, sendo uma suíte, com 3 ar condicionados já instalados, R$ 800.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br
VEJA NA WEB 1117798

ED. LE CHAMP
Prazer único de morar em um dos lugares mais charmoso de Cuiabá, o bairro Jardim Cuiabá está próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, com 156 m2, 3 suítes, sacada gourmet com churrasqueira, vista maravilhosa, piso em porcelanato, planejados em todos os ambientes, sala para 3 ambientes, cozinha, lavanderia, área de lazer completa, com quiosque, piscina, adulto e infantil, quadra poliesportiva, sala de jogos, academia, brinquedoteca e muito mais. Segurança monitorada 24 horas com localização privilegiada. R$ 1.550.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116260

ED. RIO SENA
Av. Ipiranga esquina c/ Rua Brigadeiro Eduardo Gomes - Apartamento 2 por andar - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116541

ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116547

ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116550

ED. SAN FELICIO
Apartamento de 294,06 m2 de área privativa, no 4º andar. Condomínio R$ 1.900. Valor R$ 1.300.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis.
VEJA NA WEB 1116309

ED. TERRAÇO BRASIL BEACH CUIABÁ
Apartamento 98,94 m2, 2 quartos, uma suíte, cozinha com varanda gourmet, 2 banheiros, um lavabo, 2 vagas de garagem, R$ 960.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br
VEJA NA WEB 1117802

ED. TORRES DE MADRID
Apartamento com 54,32 m2, 2 quartos, uma suíte, uma cozinha, dois banheiros, sala de estar, 1 vaga de garagem coberta, apartamento com elevador, R$ 360.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br
VEJA NA WEB 1117801

ED. VEGA PLAZA
Av. São Sebastião - Apartamento 2 por andar, 4 quartos, sendo 2 suítes - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116540

EDIFÍCIO PARQUE PANTANAL
Medindo 101 m2. Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369, Jardim Aclimação, Cuiabá/MT, ao lado Shopping Pantanal. Valor R$ 800.000. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116242

LANÇAMENTO MYSB BEIRA RIO - DE 52 E 62 M2 - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento de 52 e 62 m2 com churrasqueira na sacada, localizado no bairro Beira Rio, na rua da faculdade de Unic com condições facilitadas e trabalhamos com o Plano Safra/ Safrinha. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.
VEJA NA WEB 1116543

OPORTUNIDADE APARTAMENTO
Excelente apartamento localizado no Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, banheiro social, 2 vagas garagem, sol da manhã, completo de armários planejados, área lazer completa, academia, portaria 24 horas, quiosque com churrasqueira, piscina, salão festas. R$ 495 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116276

OPORTUNIDADE APARTAMENTO JARDIM BEIRA RIO
O apartamento conta com 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar/ tv integradas, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem. O Condomínio ainda conta com portaria 24h, área de lazer, piscina adulto e infantil, quadra squash, quadra tênis saibro, campo, quadra poliesportivo, mirante, academia, sala leitura. Venda R$ 700.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116323

OPORTUNIDADE DE APARTAMENTO NOVO NA SAÍDA PARA CHAPADA NO BOM CLIMA - ED. SOUL
Apartamento no 11º Andar e outras opções: Com 89 m2, 2 vagas, cozinha aberta ponto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada, áreas lazer, porte-cochère, guarita, acesso social e serviço, vagas para visitantes PNE, carga e descarga, visitantes. Valor (aceita proposta) R$ 691.000, condomínio R$ 600. Venha conhecer outras opções e fazer uma proposta pelo Whatsapp - (65) 99232-3037 Emerson Santos.
VEJA NA WEB 1116505

PROMOÇÃO ESPECIAL: CONDOMÍNIO SOLAR DO BOSQUE
Área privativo 95 m2, área total 130 m2, sala p/ 2 ambientes, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área serviço, banheiro social e de serviço, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem. Obs.: Ficarão no imóvel todos os armários planejados. Informações adicionais: O prédio consta: 3 elevadores, 19 andares, sendo 4 apartamentos por andar, piscina, salão de festas, academia, espaço gourmet, brinquedoteca, etc. Imóvel aceita financiamento. R$ 650.000. Desconto especial por R$ 600.000. Condomínio R$ 1.100. IPTU R$ 2.500 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116535

RESERVA BONIFÁCIA CUIABÁ
Maravilhoso apartamento com vista para o Parque, 136 m2, sol da manhã, 3 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda gourmet integrando os ambientes, cozinha americana, cortina de vidro na sacada, área de serviço, lavabo, 3 vagas de garagem individuais, R$ 1.400.000, condomínio R$ 920 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116371

TERRAÇO BRASIL BEACH
Uma praia no meio do Cerrado! É esse o inovador conceito do Brasil Beach. O primeiro empreendimento do Brasil com uma praia artificial de 20.000 m2 de águas cristalinas. Um condomínio resort. Viva como se estivesse sempre de férias no seu lugar preferido. Planta de 171 m2, 3 suítes e 2 terraços, porcelanato na área social, quartos, cozinha, lavanderia e banheiros, amplo terraço, 2 vagas de garagem. Disponibilidade de depósito privativo na garagem. Ponte de ar condicionado tipo split na sala, quartos, cozinha e terra gourmet. 24º andar. Obs.: Será entregue fevereiro/2025. Valor do ágio R$ 275.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116261

VENDE-SE APARTAMENTO COM 147 M2 NO ED. PARK RESIDENCE
Apartamento com 3 suítes, sacada com churrasqueira e 3 vagas de garagem. R$ 880.000. Localizado a apenas 300 m do Hospital Santa Rosa, 500 m do Big Lar e 2 km do Shopping Estação - Cód. 4121 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116575

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. TORRES DO COXIPÓ
MEDINDO **70M²**
Av. Itaparica, 244 - Coophema, Cuiabá - MT, 78085-100.

R$ 340 MIL

Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882



VENDE-SE APARTAMENTO COM 148 M2 NO ED. TORRE DO SOL
Apartamento com 3 suítes, sacada com churrasqueira e 3 vagas de garagem. R$ 1.150.000. Localizado na rua do acesso dos fundos do Parque Mãe Bonifácia, além de Big Lar à 850 m e Shopping Estação à 3 km - Cód. 4414 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116574

VENDO APTO NA PLANTA
Bem localizado, em frente a Faculdade de UNIC Beira Rio, com 2 quartos, sendo 1 suíte - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.
VEJA NA WEB 1116270

VENDO APTO NO BRASIL BEACH
119 m2, Torre 1 - Sol da manhã, 16º andar, ar condicionado em todos os cômodos, incluindo na sacada, sacada c/ cortina de vidro e ar condicionado, box nos banheiros, planejado em todo o apto, incluído nos banheiros e área de serviço, 3 quartos, sdo 1 suíte, 1 lavabo, 1 banheiro social, 1 banheiro empregada, espelho na sala e em todo os banheiros da pia até o teto, parede toda, sala de jantar, cozinha, área serviço, 2 vagas garagem, IPTU 2000, Condomínio 990. R$ 970 mil - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116303

ZONA OESTE DUQUE DE CAXIAS

EDIFÍCIO SAINT CHARBEL - APARTAMENTO DE 167M2
Com movéis, completo de armários e iluminação 3 suítes sendo uma master, sala de estar, jantar, Tv, cozinha gourmet com churrascaria: cozinha, área de serviço, dependência de empregada, laje técnica para máquinas de ar condicionado, fechado no valor pedido, permanecerão do imóvel todos movéis planejados e eletrodomésticos, alem dos ar condicionados, exceto objetos pessoais e de decoração. Condomínio R$ 1.600 - Por R$ 1.490.000 - Emerson Santos - Creci 4245 - (65) 99232-3037.
VEJA NA WEB 1116465

EXCELENTE APARTAMENTO A VENDA
Localizado na região Duque de Caxias, próx. so Shopping Goiabeiras e Estação, Parque Mãe Bonifácia, Supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, escolas, lojas, restaurantes, padarias, bancos, cartórios, etc - Ed. Portal do Parque - Venda porteira fechada, ficará toda a mobília, inclusive os eletrodomésticos e as louças. Área privativa 97, área total 150 m2, sala p/ 2 ambientes, cozinha c/ fogão, coifa, microondas, geladeira, etc., área de serviço c/ máquinas e lavar, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem separadas. Imóvel livre e desembaraçado. R$ 670.000. Desconto especial por R$ 630.000, IPTU R$ 2.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116534

GOIABEIRAS

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO VEGA PLAZA
Amplo apartamento com 169 m2 privativos, sendo 3 quartos com 2 suítes, tendo a possibilidade do 4º quarto e ainda conta com 3 vagas de garagem. Localizado no bairro que mais valoriza em Cuiabá. Preço de oportunidade. Valor R$ 715 mil - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F
VEJA NA WEB 1116412

APARTAMENTO VILLAGGIO ARIA
Bairro Goiabeiras com localização privilegiada, apto novo, pronto para morar, 138,9 m2, 3 suites (sendo 1 master com closet), lavado, wc de serviços, área de lazer completa, entrada social e entrada de serviço, sacada gourmet com churrasqueira a carvão. Fabiola Creci 3459F - (65) 99981-5756
VEJA NA WEB 1117608

APARTAMENTO VILLAGGIO CALÁBRIA
Bairro Goiabeiras, apto decorado da cosntrutora, porteira fechada, andar alto, 2 vagas + box, 77 m2, 3 quartos sendo 1 suite, sacada gourment com churrasqueira a carvão - Creci 684 - (65) 98407-7070
VEJA NA WEB 1117609

APARTAMENTO VILLAGGIO VOLARE
Bairro Goiabeiras, apto na planta de 2 quartos de 57 m2 e 3 quartos de 78 m2 (ambos com suite), área de lazer completa, previsão de entrega 30/07/25 - Creci 684 -(65) 98407-7070
VEJA NA WEB 1117611

ED. RESIDENCIAL GARDEN GOIABEIRAS
Apartamento residencial, sol da tarde, no 10º andar, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, lavabo c/ armários e box, cozinha c/ armários, sala p/ 2 amientes c/ sacada, 1 vaga garagem coberta, área lazer: salão festa, academia, playground, piscina adulto e infantil. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116480

SABE AQUELE APARTAMENTO LINDO E ACONCHEGANTE QUE ESTÁ A PROCURA ESTÁ AQUI!
Reserva Bonifácia planta maior região Santa Rosa/ Goiabeiras. Venha viver momentos únicos com sua família. O Apartamento conta com uma sala de estar e jantar exuberante podendo ser 3 ambientes, lavabo, 3 quartos com suíte, na sala de estar home, cortina, ar condicionado, espelho em toda parede na sala de jantar para dar aquela amplitude, sacada bem ampla, cortina de vidro e churrasqueira na sacada com louça com planejado. Cozinha com pia e balcão com planejados e pedra de mármore, cooktop, e coifa em inox com painel de vidro na parede. Escritório, área de serviço com planejados e laje técnica. Nos quartos com planejados e cortinas, e ar condicionados, banheiros com pia e planejados e box blindex. Na suíte principal com amplo armário planejado, luminárias, home tv, cortina, ar condicionado e banheiro com pia com planejado e espelho com box blindex. Área de lazer completa e equipada. Em uma localização privilegiada, ao lado do Big Lar, Shopping Estação, Shopping Goiabeiras, centro e dos principais pontos da cidade. Venha conhecer o seu lindo apartamento! Valor R$ 1.280.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116287

VENDE-SE APARTAMENTO - ED. DOM AQUINO - GOIABEIRAS
86 m2, 3 quartos sendo um suíte, sol da manhã, área de lazer, piscina e salão de festas, 1 vaga de garagem - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.
VEJA NA WEB 1117769

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. VILLAGIO DI PARMA
MEDINDO **77M²**
Rua Comandante Costa, 1701 - Centro Sul, Cuiabá - MT, 78020-400.

R$ 450 MIL

Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882



VENDE-SE APARTAMENTO

ED. PARQUE PANTANAL
MEDINDO **101M²**
Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369 - Jardim Aclimação, Cuiabá - MT, ao lado Shopping Pantanal.

R$ 800.000,00

Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882



APTO COMPRA e VENDA

QUILOMBO

APARTAMENTO VILLAGGIO SALERNO

Andar Alto, Sol da Manhã, 2 vagas soltas, bairro Quilombo, 117m2, 1 suite com closet, 2 demi suites, lavado, wc de serviços, ar condicionado inverter e planejadosDelanno em todos comodos. R$ 1.090,000,00 - Fabiola Creci 3459F (65) 99981-5756

VEJA NA WEB 1117607

STA ROSA

APARTAMENTO DELLA ROSA 2 NO BAIRRO SANTA ROSA/ GOIABEIRAS

Sabe aquele apartamento com uma excelente localização e mobiliado que estava a procura está aqui sendo 2 quartos com camas e com armários planejados (guarda roupas), com ar condicionados, wc social com planejados e blindex, no hall que separa os quartos e banheiro também tem planejados e espelho com louça, um portal de madeira podendo fechar o ambiente. Uma sala espaçosa com sofá retrátil, painel de tv, ar condicionado, cortina, pufs. Cozinha armários planejados, geladeira, suggar, fogão 4 bocas, área de serviço com lavadoura, sacada boa, sol da manhã, garagem coberta. Área comum, salão de festas, academia, furô, espaço de lazer (integração). Valor R$ 320 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116284

APARTAMENTO NEO ANTÁRTICA

Região do Bairro Santa Rosa, apto na planta de 2 quartos (48 a 52 m2) e 3 quartos (sendo 1 suite 64 m2), 2 elevadores 5 minutos do Shopping Estação, área de laser completa, previsão de entrega 30/11/2025. Creci 684 - (65) 98407-7070

VEJA NA WEB 1117610

BAALBEK - BAIRRO SANTA ROSA - CONSTR. SÃO BENEDITO

Você que gosta de Luxo e exclusividade e deseja morar no bairro Santa Rosa, conheça este espetacular Apartamento de 192 a 557 m2 com 2 sacadas, tendo uma vista incrível da Cidade. Projeto exclusivo com elevador panorâmico e quadra de Beach Tennis. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116544

ED. VERONESE - REGIÃO SANTA ROSA - VALOR R$ 1.085.000

98 m2 privativos, 2 vagas garagem, sol da manhã, 3 suítes c/ qualidade de acabamento incrível. Muito conforto e praticidade. Conta c/ lavabo, planejados em todos os ambientes, 4 ar condicionado, cozinha integrada c/ varanda gourmet e envidraçada c/ churrasqueira, fogão embutido, forno, área serviço isolada - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116280

EDIFÍCIO INAY RESIDENTE

Medindo 134m2. Av. Antártica, 400, Santa Rosa, Cuiabá/MT. Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116234

VENDO APARTAMENTO ED. ABSOLUTO SANTA ROSA

Imóvel lindo, com 4 quartos, sendo 3 suítes, sala para 2 ambientes, varanda gourmet com churrasqueira, box e 2 vagas de garagem, 156 m2 de área construída. Andar baixo bom e é sol da manhã pleno. Apartamento apto a financiamento. Planejados e ar em todos os ambientes. R$ 1.550.000 - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116269

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO

Ed. Mayson Esther - Trevo Santa Rosa - Um por andar, 256 m2. R$ 1.400.000 - Jacomini (65) 99972-0155.

VEJA NA WEB 1117137

OUTROS

EDIFÍCIO SOUL - APARTAMENTO DE 2 SUÍTES

Apartamento com opções de alguns andares 4º - 8º entre outras opções. Com acabamento de primeira, porcelanato Portinari, portas Prmade com 89m2, 2 vagas, cozinha aberta, porto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada. Valor inciais de R$ 650.000 tenho outras unidades de 80m2 inicialmente de 560 mil. Condomínio e área de lazer completo por R$ 600,00 - Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037

VEJA NA WEB 1116466

ZONA SUL
JD. PETRÓPOLIS

ED. LE PARC 2

Jd. Petrópolis - Vendo apartamento, andar intermediário, portaria com biometria, 2 garagens, 2 quartos, sendo 1 suíte (podendo reverter p/ 3 quartos), lavado no corredor do andar, área de serviço separada da cozinha, sala c/ 3 ambientes, sacada c/ churrasqueira elétrica, banheiro social, todos os cômodos com armários, área de lazer c/ churrasqueira, salão de festas, brinquedoteca, piscina, academia, R$ 470.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br

VEJA NA WEB 1117800

JD. DAS AMÉRICAS

APARTAMENTO PRÓX. SHOPPING 3 AMÉRICAS

Apartamento 69 m2 com 3 quartos, sendo 1 suíte, sacada com móveis planejados e garagem dupla coberta. Aceita pet, seu animalzinho amará o seu novo ambiente. Para o seu lazer o condomínio oferece piscina, quadra poliesportiva, mini campo, academia, churrasqueira, espaço gourmet, salão festa. Perfeito para família e amigos. Venda R$ 467.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116324

ED. ARQUITETO VILANOVA ARTIGAS - PLAENGE

Próximo a padaria América, Shopping 3 Américas e da UFMT. Apartamento com 185 m2 de área privativa + 2 vagas garagem, hall de entrada decorado individualizado, sala + sala íntima, home office, lavabo, 3 quartos, sdo 3 suítes, varanda gourmet, cozinha planejada, área serviço repleta de roupeiros e banheiro social, área lazer mais completa da Plaenge: piscina c/ tobogã, dois espaços gourmets, salão festas, academia, quadra tênis, quadra poliesportiva, playground, espaço kids, pista boliche, espaço gourmet c/ piscina privativa. Valor R$ 2.000.000 (quitado), pronto para financiar) - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116520

OPORTUNIDADE APTO JARDIM DAS AMÉRICAS

Ed. Nyc - 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, cozinha e lavanderia, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, planejados na suíte, cozinha, banheiros, 77 m2 privativos oferecendo conforto e comodidade, e uma vista de tirar o fôlego. A poucos metros da Av. Miguel Sutil e Fernando Corrêa da Costa e a poucos minutos UFMT, Shopping 3 Américas e Big Lar. Preço de ocasião R$ 650.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116267

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO

Edifício Urbanit - Jardim das Américas - Apto com suíte estendida bem ampla, 2 vagas de garagem - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116268

JD. EUROPA

APARTAMENTO MOBILIADO PRÓX. A UNIC

3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, excelente para moradia ou investimento. R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116265

ZONA LESTE
COXIPÓ

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - PEDRA 90 - CUIABÁ-MT

Seguindo um moderno projeto arquitetônico futurista, o Condomínio Residencial Sevilha, oferece a qualidade e o conforto de casas individuais com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala de estar, cozinha americana, banheiro social, R$ 250.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116366

VÁRZEA GRANDE
OUTROS BAIRROS

APARTAMENTO AO LADO DO AEROPORTO MARECHAL RONDON

R$ 135.000 - Apartamento ao lado do Aeroporto Marechal Rondon. Fazer tudo a pé no dia a dia é o sonho de muita gente, né? E esse apartamento, fica pertinho do comércio do Centro de Várzea Grande. Apartamento ótima localização, próx. ao Aeroporto, Shopping Center, Várzea Grande Shopping, mercados, escolas, UPA e Hospital, próximo de tudo que você precisa!. 3 quartos, banheiro, sala e cozinha integrada estilo americana, 1 vaga garagem. IPTU em dia, apto está quitado, téreo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116553

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - ALAMEDA, VÁRZEA GRANDE-MT

Excelente apartamento térreo, ótima localização, próx. a orla do Porto, restaurantes, Univag, escolas e vias de fácil acesso para Cuiabá e centro de Várzea Grande, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, 1 vaga de garagem, R$ 250.000 condomínio R$ 520 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116365

ED. RESIDENCIAL JARDINS

Jd. Mariana - Vende-se apto c/ 79m2, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, sala p/ 2 ambientes, sacada, cozinha c/ armários, lavabo, 1 vaga garagem, sistema de segurança, portaria 24h, portão eletrônico, cerca elétrica, área lazer, piscina, churrasqueira, espaço gourmet. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116477

VENDO APARTAMENTO NO RESIDENCIAL VENEZA VIII

R$ 130.000 - Vendo apartamento no Residencial Veneza VIII. Vendo apto c/ 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área externa privativa (garden) que pode ser construída. 1 vaga garagem descoberta. Condomínio possui poço artesiano (não falta água). Localizado próx. a Escola de futebol Búfalo Gil, Fórum e Prefeitura de VG. Valor do Condomínio R$ 100,00 (incluso água). Quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116554

APTO ALUGUEL

CUIABÁ
ZONA NORTE
B. DA SAÚDE

ALUGO APARTAMENTO MOBILIADO

Condomínio Garden Bosque da Saúde - 2 quartos, sendo 1 suíte, 1 escritório, banheiro social, sala, cozinha, tela nas janelas e insulfilm. Valor R$ 3.000 incluso Condomínio + IPTU - Contato Shirley - (65) 99635-9927.

VEJA NA WEB 1116333

RES. PAIAGUÁS

APARTAMENTO RESIDENCIAL PAIAGUÁS - 4º ANDAR

2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, portaria 24h, 1 vaga garagem. R$ 950 incluso condomínio - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116345

OUTROS

ALUGA-SE APARTAMENTO

Edifício Nicolina - Rua Barão de Melgaço 3915 - Apto 3915 - Com 160 m2, semi mobiliado, 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha grande e 1 garagem. Valor R$ 2.500 incluso o Condomínio. Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116428

ALUGA-SE APARTAMENTO NO ED. ANITA MALFATTI

Apartamento com 3 quartos sendo uma suíte, sacada com churrasqueira, armários planejados e 2 vagas de garagem. Aluguel de R$ 3.500 + Condomínio R$ 1.200. Localizado à 750 m do Parque Mãe Bonifácia e Av. Miguel Sutil - Cód. 2476 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116572

ZONA LESTE
COXIPÓ

ALUGO APARTAMENTO NO BAIRRO PARQUE OHARA

42 m2 com 2 quartos e 1 banheiro possui espaço gourmet, área verde de jardim, playground, espaço para festas. Espaço reservado para preparar o seu churrasco. Elevador para mais praticidade no dia-a-dia. Encontra-se em um condomínio protegido por muros. Apto novo, ao lado da Fernando Corrêa, região Coxipó, 8º andar, Torre B, sol da manhã. R$ 1.800 incluso condomínio + água - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116463

STA CRUZ

ALUGA APARTAMENTO NO SANTA CRUZ

Apartamento medindo 63 m2 com 2 quartos, 2 banheiros, sendo 1 wc social e um lavabo, cozinha, sala, área de serviço, 1 vaga de garagem. R$ 1.350 c/ condomínio - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116526

CASAS COMPRA e VENDA

CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

CASA 1º MARÇO AO LADO CPA IV

Vendo casa com a melhor localização contendo: 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, varanda grande nos fundos, garagem coberta, edícula com 3 peças e banheiro, forrada, piso em cerâmica, pintura nova. Escritura somente do terreno. R$ 110.000. Aceita automóveis e estuda outras propostas - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor, ligação, 98124-0507 Ediléia, WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116342

CASA PARA VENDA NO JARDIM PRIMAVERA

3 quartos, sala para 2 ambientes, cozinha, banheiro social, edícula, área de serviço e despensa. R$ 260.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116399

CASA PRÓX. AO PANTANAL SHOPPING

Casa em fase de acabamento em via pública com 3 quartos, sendo 1 suíte, com salas de jantar e estar e cozinha integrada com pé direito alto, junto a área gourmet com churrasqueira, 2 vagas garagem. Piso porcelanato acetinado, espaço verde integrado a área gourmet. Venda R$ 590.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116326

RESIDENCIAL VITÓRIA 1 PARA VENDA, B. JARDIM MARIANA, CUIABÁ

Sobrado com 3 quartos, sendo 1 suíte com armários, sala 2 ambientes, lavabo, banheiro social, cozinha com armários, área de serviço, 1 vaga na garagem, área de lazer com piscina e churrasqueira. Obs.: Armários nos quartos e cozinha, R$ 350.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116403

TERRENO BAIRRO JARDIM PAULISTA DE 360 M2 BEM ARBORIZADO

Edícula nos fundos com 3 quartos, banheiro, cozinha, área serviço. Escriturado - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.

VEJA NA WEB 1116420

VENDE-SE CASA TÉRREA - CIDADE VERDE

Valor de venda: R$ 550.000 - Área construída 108 m2, terreno 180 m2, casa conta com 3 quartos sendo suíte, piscina, c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem coberta - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.

VEJA NA WEB 1117768

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

CASA DUQUE DE CAXIAS

Vende-se casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro, R$ 425.000 - Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116424

VENDE-SE ESTA CASA

Duque de Caxias - Casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno com área total 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116429

JD. CUIABÁ

VENDE-SE TERRENO NO BAIRRO JARDIM CUIABÁ

Terreno 12x54, próximo ao Hospital, contendo uma casa de madeira pré fabricada e uma edícula de alvenaria - Contato WhatsApp: (65) 98148-5402.

VEJA NA WEB 1117511

STA AMÁLIA

CASA PARA VENDA NO RESIDENCIAL CANACHUÊ - SANTA AMÁLIA

2 quartos, banheiro social, sala de visita, sala de tv (reversível), cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem coberta. R$ 230.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116400

STA ROSA

CASA DISPONÍVEL PARA VENDA NO BAIRRO SANTA ROSA - CUIABÁ-MT

R$ 750 mil. Parte superior: 1 suíte master com banheira e closet, 1 suíte, 1 quarto, lavabo, sala para 2 ambientes, sacada com vista para a piscina, cozinha, lavanderia. Parte inferior: 1 suíte, área gourmet, piscina, garagem até 4 vagas cobertas + 2 vagas descobertas - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116525

ZONA SUL
BANDEIRANTES

BAIRRO BANDEIRANTES

Bairro Bandeirantes - p/ venda bem localizados - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116539

BOA ESPERANÇA

CASA SOBRADO 207 M2

Boa Esperança - Sobrado c/ 207 m2, terreno c/ área total 432 m2. Dividida c/ 3 quartos, sdo 1 suíte e 2 demi suíte, sala de estar, sala de televisão, lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, quarto nos fundos c/ banheiro, piscina, 2 vagas de garagem coberta. Pronto p/ financiamento. Valor R$ 380.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116478

JD. GUANABARA

ALUGA-SE SOBRADO COM 4 QUARTOS NO BAIRRO JD. GUANABARA

Sobrado Residencial conta com 4 quartos sendo 2 suítes, cozinha com armários, espaço gourmet com churrasqueira e piscina. Aluguel de R$ 5.300. Fica localizada no centro do bairro Jardim Guanabara à 400 m da Av. Fernando Correa - Cód. 4479 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116573

VENDE-SE CASA TÉRREA - JD. GUANABARA

Valor de venda: R$ 525.000 - Casa com 3 quartos sendo suíte, piscina, churrasqueira, 2 vagas de garagem, área construída 280 m2, terreno 360 m2 - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.

VEJA NA WEB 1117767

JD. TROPICAL

VENDE-SE SOBRADO - JD. TROPICAL

Área construída 120 m2, terreno 100 m2, 3 quartos sendo um suíte, 2 vagas de garagem. Valor de venda: R$ 678.000 - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.

VEJA NA WEB 1117770

JD. EUROPA

CASA NO JD. EUROPA

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, lavabo, piscina, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R$ 330.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116530

ZONA LESTE
COXIPÓ

CASA PARA VENDA NO PARQUE CUIABÁ

Sala, 2 quartos, 1 banheiro social, copa/cozinha, área de serviço, 1 garagem. Fundo: 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 1 garagem. R$ 220.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116402

CASA PRONTA PARA MORAR

Jardim dos Ipês - Com 72 m2, terreno com 240 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117160

CASA RESIDENCIAL PARA VENDA, SÃO GONÇALO, CUIABÁ

2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, área pequena, quintal e garagem, R$ 125.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116401

CASA TÉRREA À VENDA COM PISCINA NO BAIRRO TIJUCAL EM CUIABÁ

R$ 200.000 - Casa térrea à venda com piscina no Bairro Tijucal em Cuiabá, terreno 10x20. 3 quartos, sdo 1 suíte, cozinha estendida, despensa, 1 wc social, garagem p/ 2 carros, área serviço, toda murada, piscina, churr., piso em cerâmica. Fácil acesso a av. Fernando Correa da Costa. Obs.: Visita precisa falar ou mandar mensagem se assim preferir - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116555

RESIDENCIAL ALTOS DO PARQUE

Casa pronta, 2 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, varanda, garagem coberta, na região Parque Cuiabá, área construída 86 m2, terreno 12x20, área 240 m2, R$ 210 mil. Financia, aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116387

CPA

CASA BAIRRO CENTRO AMÉRICA PRÓXIMO A FACULDADE FACIP

Vendo casa com a melhor localização ao lado da faculdade Facip na região do CPA contendo: 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, quintal amplo, toda murada. R$ 160.000 - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116346

CASA CPA III SETOR III

Vendo casa com a melhor localização CPA III contendo: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, 2 salas, copa/ cozinha, varanda grande, cozinha aberta nos fundos, edícula, garagem coberta para 2 carros. R$ 210.000. Aceita financiamento, inclusive Minha Casa Minha Vida-Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia, fixo ligação, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116343

MORADA DO OURO

VENDE-SE CASA MORADA DO OURO II

Rua 10, com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, lavanderia, garagem para 2 carros. Valor R$ 860.000 - (65) 99972-5120 Lúcia.

VEJA NA WEB 1116337

STA CRUZ

VENDE-SE SOBRADO - LANÇAMENTO - SANTA CRUZ 2

Área construída 141 m2, terreno 100 m2, sobrado de 3 quartos suítes, 1 banheiro social, 2 vagas de garagem, 1 lavabo. Valor de venda: R$ 836.000 (sujeito alteração de cada mês) - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.

VEJA NA WEB 1117771

CONDOMÍNIO FECHADO
OUTROS

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - DISTRITO INDUSTRIAL - CUIABÁ-MT

Casa nova em condomínio fechado, com sala integrada com a cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, R$ 380.000, condomínio R$ 180 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116368

CASA COM 3 SUÍTES NO CONDOMÍNIO BELVEDERE 2

Com área privativa de 230,82 m2, possui 3 quartos, todos suítes e com sacada na suíte principal, conta com uma sala ampla e podendo caber até 4 vagas de garagem. A casa está em um local tranquilo e seguro, ideal para famílias que valorizam conforto e segurança, pois fica em via dentro do condomínio aonde só vão circular os moradores da rua. Detalhes da casa: Depósito, sala ampla para 2 a 3 ambientes, espaço gourmet, lavabo, área de serviço, 3 suítes sendo a uma suíte com uma sacada plena co banheira, piscina com cascata e cromoterapia, casa de máquinas, casa do gás. Obs.: Particularidades do sobrado, pré instalação de ar condicionado, misturador em todas as torneiras, gás embutido, esquadrias de alumínio, rebaixo de gesso em todos os ambientes, toda no porcelanato, bancadas em travertino, louças e metais primeira linha, 1.000 kwh de energia fotovoltaica. Venha conhecer a sua linda casa e agende uma visita!. Valor R$ 2.300.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116286

CASA CONDOMÍNIO FECHADO EM CUIABÁ

Casas prontas para morar, financiamento de 100% sem entrada. Valor R$ 250 mil, próximo a região do Pedra em Cuiabá. Casas 76,34 m2, lote 6,60 x 19 = 125,40 m2, piscina, 2 quiosques, playground, 2 quartos, sendo 1 suíte, arquitetura moderna, piso decorativo na fachada, banheiros - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116468

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Casa com refinado acabamento de alto padrão. No piso térreo temos a sal de estar com pé direito e mezanino, sala de jantar com espelho embutido na parede, cozinha interna com caixa de som JBL embutido no gesso, cooktop elétrico, forno elétrico e microondas embutidos, lavanderia, canil, 3 lavabos, sendo 1 interno com jardim de inverno na entrada e mais 2 no espaço gourmet que é todo climatizado e possui: choperia Narja com 2 saídas para 2 tipos de Chopp, torneira monocomando (água quente e água fria). Os ambientes são todos climatizados ar condicionados e com sistema de som, caixas JBL embutidas no teto e subwoofer, 4 pergolados de madeiras, placa de energia solar para 1.500 kw. Venda R$ 4.300.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116482

CASAS COMPRA e VENDA

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Alguns traços desse projeto deixam essa casa com um 'Q' a mais, já visível na entrada, começando plea porta dão leveza e personalidade para a sal de acesso. Sem portas, a sequência de ambientes da sala principal deixa o andar social bem integrado sem perder a independência. Home cine mais ao fundo, jantar no centro e sofás que se integram ao lazer que fica na parte da frente da casa (escolhido pela posição do sol e vista para o horizonte) com piscina e um agradável espaço gourmet. Nesse piso ainda estão cozinha, lavabo,despensa e lavanderia. A delicada escada flutuante dá acesso para o último pavimento, totalmente reservado para a área íntima com uma sala de tv e 4 grandes suítes, uma delas master com closet e hidro no banheiro, 4 suítes, 4 vagas na garagem. Venda R$ 5.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116483

CASA CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma bela casa em 2 pavimentos c/ 246,73 m2 área construída em uma área privativa de 373,32 m2, 3 suítes no pavimento superior, sendo 1 c/ closet, no ambiente térreo, amplo ambiente integrado de estar, jantar e cozinha, lavanderia, 1 quarto c/ banheiro que pode ser usado como escritório. Móveis planejados estão disponíveis em ambientes nos dois pavimentos. E para coroar a casa, você poderá promover eventos privativos com seus amigos e familiares em uma ampla área gourmet com churrasqueira e uma linda piscina com cascata e iluminação. Venda R$ 1.800.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116275

CASA MOBILIADA ALPHAVILLE 1
Vendo excelente casa no Condomínio Alphaville 1, mobiliada, localização excelente, próximo a portaria. Com excelente segurança 24 horas. Casa com 475,68 m2 terreno, área construída 432,5 m2 de área construída com dois pavimentos, com elevador para 4 pessoas, todo espelhado, garagem para 2 carros. Piso térreo, sala social com lustre grande de cristal lustre menor de cristal na escada. Todos os ambientes com ar condicionado, total de 14 aparelhos. Todos os móveis são de primeira linha, portas todas de PVC da Clares, com muitos armários planejados em todos ambientes, sala de jantar com mesa 2.20 m, tampo de vidro preto para 8 lugares, Adega, sala de tv com televisão 75 polegadas Sansung, aparelho de som ambiente integrado ao ambiente e a tv. Valor R$ 4 milhões - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116484

CASA NO CONDOMÍNIO HAWAI RESIDENCE - VALOR R$ 550 MIL
Área construída 139,23, terreno de 150,87, 2 vagas garagem, condomínio R$ 735, casa térrea, 4 quartos, sendo 1 suíte, sala c/ isolamento acústico, casa modificada, cozinha c/ planejados, espaço gourmet c/ churrasqueira, quintal c/ pergolado e banheiro, área serviço. Possui energia solar 950 Kwats. Quartos c/ armários planejados e ar condicionado - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116279

CASA NO CONDOMÍNIO RIO MANSO
Vende-se casa, 162 m2, 2 quartos, sendo 1 suíte, espaço gourmet climatizado com churrasqueira, energia solar, iluminação decorativa em toda casa, cozinha com planejados. Entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116551

CASA NO MORADA DO OURO, CONDOMÍNIO FECHADO
Ótima localização, casa toda nova rebaixado em gesso e piso porcelanato, telhado e hidráulico, portas e janelas todos novos. Pintura nova contendo: 3 quartos, sendo 1 banheiro social, 2 salas amplas, cozinha, varanda nos fundos com banheiro, toda em laje, varanda na frente, garagem p/ 3 carros coberta, quintal amplo todo arborizado com árvores frutíferas. R$ 650.000. Aceita financiamento - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Edileía fixo e WhatsApp, 98124-0507 Edileía ligação e WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116347

CASA NOVA EM CONDOMÍNIO FECHADO
Ao lado do Distrito Industrial com sala integrada com a cozinha, 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, área privativa 84,90 m2 e área total 250 m2 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116362

CONDOMÍNIO FLORAIS DO VALLE
Área total 440 m2, área construída 237 m2, 3 suítes c/ closet, 1 reversível/ escritório, lavabo, sala estar/ jantar c/ churrasqueira, espaço gourmet, banheiro p/ uso externo, lavanderia, despensa, piscina, água c/ sistema de aquecimento solar. Diferenciais do imóvel, planta humanizada, construção 2022, instalação de ar condicionados já prontas, 2 vagas na garagem coberta - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116306

CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Jd. Itália - Sobrado com elevador, 477 m2, 3 suítes, 4 vagas de garagem, cozinha gourmet, piscina integrada e paisagismo completo. Valor R$ 4.800.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116310

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES - VALOR R$ 1.350.000
Área construída útil 195,93 m2, área do lote 250 m2, testada do lote 10,00 m, casa c/ 3 suítes, sala estar, jantar, cozinha integrados em altura de pé direito 4,50m, área de pátio interno, piscina integrado a garagem, cozinha e jantar, formando um espaço living amplo de convívio social, espaço p/ reservatório de água elevado de 3.000 L - Paulo César - Creci 5694F - (65) 99292-1290.

VEJA NA WEB 1116417

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM (O MAIS PROCURADO DA CIDADE)
Casa neo clássica térrea de altíssimo padrão com 3 suítes, 267 m2 de área construída, terreno com 447,38 m2, parte alta do condomínio, sala com 3 ambientes integrados e pé direito com 5 metros, acabamentos de primeira linha, todas as pias (suítes e lavabo) esculpidas em mármore Travertino, água aquecida no lavabo, banheiros e espaço gourmet, piscina e hidromassagem aquecidas, garagem p/ 4 carros (2 cobertos com portão eletrônico). Venha viver sua nova realidade!! À pronta entrega. R$ 3.200.000 (Aceito terreno no Vila Jardim ou outro padrão Ginco como parte do pagamento) - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116305

FLORAIS CUIABÁ - SOBRADO COM 4 SUÍTES
Piso superior: 4 suítes c/ closet, sdo 1 master. Piso térreo: Hall de entrada principal e extra, sala tv, estar e jantar, dormitório ou escritório, wc/ lavabo, cozinha c/ entrada independente e integrada c/ espaço gourmet, despensa, área serviço. Lazer: Ampla área gourmet c/ churrasqueira, banheiro externo, piscina, quintal, varanda, 4 vagas 2 cobertas - Cinthia Camargo - Creci 6471 - (65) 99906-4414.

VEJA NA WEB 1116416

IMÓVEL RESIDENCIAL (CASA)
Com o terreno de 360m2 e com área construída de 289, 16 m2, localizada na Alameda Spatodia, s/n, Qd. nº 6, Lote nº 5, Condomínio Alphagarden - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116313

MANSÃO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Térrea com 4 suítes c/ closet, living, lavabo, espaço gourmet integrada com área externa, churrasqueira, sala de tv, lavanderia, despensa, ateliê, área de serviço, wc externo com chuveiro, energia solar, aquecedor solar. Área terreno 790 m2, construída 420 m2, ajardinada, mobiliada. Agende visita - (65) 3621-8000, 99817-2874 - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116386

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO BELVEDERE 2
3 suítes master, sendo 2 c/ sacada, sala íntima. Parte superior: Sala estar, espaço gourmet e garagem integrado, escritório ou quarto reversível, lavabo, área serviço, banheiro piscina, piscina arraia c/ hidro/ praia/ cascata, garagem 2 carros, acabamentos piso 1.20x1.20, louças e metais deca, pias e ilha de mármores, esquadria de alumínio, aquecedor, e instalação pré pronta para energia solar. R$ 2.8 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116498

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO FLORAIS DA MATA
Sobrado contendo 325 m2 área construída, 3 suítes, master c/ closet, sendo 1 c/ sacada, sala c/ pé direito duplo, cozinha gourmet, c/ armários, geladeiras, piscina c/ hidro, paisagismo, acabamento de alto padrão e uma imponente fachada. Venda R$ 3.250.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116263

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Casa térrea com um projeto incrível compondo 3 quartos, sdo 1 suíte plena c/ closet, e 2 demi suítes, sala estar e jantar c/ pé direito duplo, cozinha gourmet integrada, piscina, banheiro na área externa, vaga coberta p/ 2 carros. Acabamento de qualidade, excelente localização dentro do condomínio. Venda R$ 990.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116264

OPORTUNIDADE MAIS EM CONTA NO CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES CUIABÁ
R$ 800.000 - Bairro São Sebastião. Oportunidade mais em conta no Condomínio Primor das Torres Cuiabá. Excelente condomínio residencial Primor das Torres c/ ótima localização na Av. das Torres e fácil acesso as principais avenida da cidade, próx. de supermercados, universidades, shoppings e escolas. 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar, wc social, cozinha americana, garagem p/ 2 veículos, área serv. em laje, terreno nos fundos, piso em porcelanato, portas de vidro. Obs.: Imóvel escriturado e quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116556

PACAEMBU CONDOMÍNIO PARQUE DO CERRADO
Você está procurando por um financiamento pela Caixa pelo programa MCMV para a sua nova casa? Conheça o Pacaembu Condomínio Parque do Cerrado, localizado na região do Coxipó, nosso condomínio oferece casas individuais com entrada parcelada em até 60x. Não perca essa oportunidade! Realize o sonho da casa própria. Entre em contato conosco pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116542

REALIZE O SONHO DE MORAR NA REGIÃO DOS FLORAIS
Com o padrão de condomínio Ginco e a comodidade de estar perto de tudo. Os 97 mil metros quadrados de área de preservação e a localização estratégica nos vales fazem do clima do Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle muito mais ameno que o do centro de Cuiabá. O Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle tem na segurança um de seus pontos fortes: guarita, rondas de segurança e vigilância qualificada garantem segurança e tranquilidade que sua família merece. Como já existem muitas casas construídas, você logo vai sentir-se em casa junto da vizinhança e toda a redondeza. São 3 suítes sendo uma master com banheira Jacuzzi e closet, salas e cozinha co conceito aberto, living, área gourmet, banheiro externo para piscina, depósito, lavanderia, garagem coberta para 3 carros. R$ 2.790.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116262

SOBRADO CONDOMÍNIO FECHADO REGIÃO JD. ITÁLIA
Um sobrado elegante, sofisticado e de muito bom gosto, bem localizado próximo as quadras de tênis, na parte alta do condomínio de frente para área verde e sem lotes na frente, proporcionando uma excelente vista. Isso tudo no Condomínio Florais Itália. Superior: 3 suítes, sendo 1 master (com banheira para 3 adultos). E uma sacada interna com vista para sala de estar e jantar, escritório com móveis planejados, sacadas amplas na frente e nos fundos que proporcionam quebrando sol nos momentos críticos. Térreo: Sala de estar e jantar com pé direito duplo, gourmet com mesa par 12 lugares, churrasqueira grande, cozinha completa, fogão para frituras a gás ao lado da churrasqueira, Adega e cervejaria, garagem ampla com portão, para dois carros grandes, mais dois carros atrás, depósito grande na garagem. Revestimento castelado. Venda R$ 4.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116485

SOBRADO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA CUIABÁ
R$ 2.980.000 - IPTU 7.037 - Condomínio R$ 658 - Bairro Jd. Itália - Excelente sobrado na melhor localização à venda no Condomínio Florais Itália. Um dos melhores condomínios de luxo de Cuiabá. A propriedade possui acabamentos de alto padrão em dois andares. O térreo é composto por uma ampla sala de estar, jantar e gourmet, sdo 3 ambientes abrangente. Pé direito duplo, 1 quarto reversível, banheiro, cozinha c/ armários planejados, área serv. c/ banheiro de serviço, piscina privada c/cascata e hidromassagem, 4 vagas garagem. Parte superior, 3 suítes, 1 master, 1 banheiro varanda. Com vista p/ a área de estar interior e 2 quartos que podem ser transformados em sala de estar tv ou escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116560

SOBRADO VILLAGE DO BOSQUE
Excelente sobrado de esquina, conta com 3 quartos, sendo 1 quarto suíte, sala, lavabo, cozinha, churrasqueira, lavanderia com banheiro. Casa com móveis planejados, piso porcelanato, ar condicionados em todos os ambientes e garagem ampla p/ 2 carros. Ampla área verde, piscina, parquinhos para crianças, quadra poliesportiva, salão festas, quiosques espalhados pelo condomínio e segurança 24h. Venda R$ 690.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116277

VENDE-SE CASA EM CONDOMÍNIO NO VILLAGIO MONT SERRAT
Sobrado de 211 m2 com 2 suítes, 2 demi-suítes e sala ampla com 2 ambientes. Valor de R$ 750.000. Localizado a apenas 4 min. da Arena Pantanal e 8 min. do Centro da cidade - Cód. 4261 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116571

VENDE-SE CASA NO FLORAIS DO VALLE
424 m2, 3 suítes, 2 vagas para garagem, churrasqueira, piscina, cozinha, lavabo, deck de madeira. Valor R$ 1.600.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116548

VENDE-SE EM CONDOMÍNIO NO COND. FLORAIS DO PARQUE
Sobrado de 272 m2 com 3 suítes no superior, 1 quarto no térreo, espaço gourmet com churrasqueira e piscina. Valor de R$ 2.100.000. Seja o primeiro morador desse imóvel com fino acabamento - Cód. 4491 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116577

VENDO LINDA CASA TÉRREA PRONTA PRA MORAR EM CONDOMÍNIO FECHADO
Coxipó - Metragem 113 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem cobertas, casa em porcelanato e laje, telha de barro. Valor R$ 547.000. Aceita financiamento - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116272

VENDO SOBRADO NA PLANTA NO SANTA CRUZ - METRAGEM 141 M2, 3 SUÍTES NO PISO SUPERIOR
Imóvel em Condomínio Fechado. Bem localizado. Mais detalhes me liga ou chama no WhatsApp. Valor R$ 870 mil para visitas - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116271

VÁRZEA GRANDE
CRISTO REI

CASA NA REGIÃO DO CRISTO REI - VÁRZEA GRANDE
Sabe aquela casa em uma excelente localização na região do Cristo Rei, com 3 quartos, sendo 1 suíte, a suíte fica nos fundos, sala boa, cozinha, wc social, corredor nas duas laterais, piscina com cascata, espaço gourmet, garagem para uns 3 carros, a casa possui um filtro industrial que já purifica a água toda da casa, possui 2 caixas de água somando 4.500 litros. Ao lado de um parque para poder fazer aquela caminhada a exercícios, próx. da Faculdade Univag, UPA, mercados, etc. Valor R$ 330 mil. Pronta para financiar - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116283

SOBRADO A VENDA CRISTO REI
Venha conhecer esse sobrado, que se destaca por possuir 3 quartos, e 1 suíte na região do Cristo Rei! Parte térrea: Sala comercial em ótima localização na rua Presidente Luís de Albuquerque, Cristo Rei, com muitos comércios na sala se destacar por estar bem próximo a escolas, centro comercial, lavabo, banheiro de serviço, amplo gourmet com churrasqueira. São 120,88 m2 de área construída, 7 vagas para veículos. Venda R$ 560.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116322

OUTROS BAIRROS

CASA DISPONÍVEL
R$ 180 mil. Várzea Grande-MT. Bairros disponíveis: Novo Mundo, Ouro Verde, Chapéu do Sol, Nova Fronteira, Costa Verde, Ouro Branco, Paiaguás e São Simão. Sala, cozinha, banheiro social, 2 quartos, garagem para 2 carros, área serviço coberta, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116524

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO ALTOS DA GLORIA-VG
R$ 179 mil DE 180 m2, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116523

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO PAIAGUÁS-VG
R$ 190 mil. Terreno 180 m2, área construída 76 m2, 2 quartos, banheiro, corredor lateral, varanda, cozinha e banheiro azulejado até a laje, pintura texturado cor (nevoeiro Maxvinil) a casa inteira - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116521

CASA EM VÁRZEA GRANDE - BAIRRO SANTA ISABEL
2 quartos, acabamento em gesso, espaço gourmet, localização excelente, fica na rua do Jacaré Espeto. R$ 320.000. Terreno 10x21, área construída 78 m2, em fase de acabamento. Agendar visita. Só me avisar que mando abrio o imóvel - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116462

CASA PRONTA PARA MORAR
Vila Artur/ Glória - Várzea Grande - Com 52 m2, terreno com 200 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117162

CASA PRONTA PARA MORAR EM VÁRZEA GRANDE!!! ITBI E REGISTRO GRÁTIS !!!
Sem entrada!!! Valor do imóvel R$ 230 mil. Parcela a partir de R$ 1.700 mensal. Entrega das chaves com 30 dias - Várzea Grande - Bairro Nova Fronteira, Canelas e Paiaguás. Financia por todos os bancos!!! Área útil 210 m2 7x30, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, varanda, garagem, piscina, pergolado, piso porcelanato Italiano, próximo a mercados, farmácia e posto combustível, escolas, policlínicas, casa 10 min do Centro de Várzea Grande - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116470

CASA TÉRREA NO CHAPÉU DO SOL, RAPÍDO ACESSO A MIGUEL SUTIL !!!
Em obras!!! Minha Casa Minha Vida, Várzea Grande - Petrópolis e Chapéu do Sol, R$ 175.000, área útil excelente, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, varanda, garagem. Próximo a mercados, escola, farmácia, posto combustível - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116471

CASAS NO PARQUE DO LAGO EM VÁRZEA GRANDE
A 2 minutos da nova ponte Cba-VG, planta 50 m2 e terrenos a partir de 180 m2. Previsão entrega para julho de 2024. A partir R$ 180.000 (consulte tabela), apenas 10 unidades disponível. Financiamento de 100% sem entrada - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116469

NOVIDADE PRA VOCÊ E SUA FAMÍLIA MORAREM BEM
Na melhor localização de Várzea Grande. Casa térrea com 3 quartos, sendo 1 suíte com closet à venda no bairro Cristo Rei. Imóvel com 110 m2 área construída, 3 quartos, sendo 1 suíte master c/ closet, sala estar e jantar com cozinha integrada, banheiros com nicho, garagem coberta espaço gourmet com churrasqueira. Localizado a menos de 100 m do supermercado Comper, 800 m da Univag, 1 km do Assai Atacadista. Valor R$ 470.000 (Aceita financiamento de 100% e veículo no negócio) - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116472

VENDE-SE SOBRADO
Rua dos Ipê, quadra 09, casa 12, Bairro Vista Alegre, Várzea Grande/MT, frente 12, fundos 24. Na área dos fundos: 01 quarto, mais 1 suite. No terreno: cozinha, 2 quartos, 1 wc, sala e 1 suite. Piso superior: 1 suite master com wc, 1 sala de TV, sala de estar, varanda grande coberta, cozinha e churrasqueira. Garagem para 4 carros em gaveta. R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117653

KITINETE
OUTROS

CONJUNTO COM 8 KITINETS NO BAIRRO MORADA DO OURO
R$ 850.000 - Bairro Morada do Ouro - Conjunto com 8 kitnets a venda contendo uma peça grande c/ banheiro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116559

VENDA RESIDENCIAL DE KITNET
no Residencial possui prédio c/ 2 pavimentos superiores, num total de 16 apartamentos, tipo kitnet, sendo 8 unidades por andar e uma única unidade no pavimento térreo, com as seguintes divisões internas: 1 quarto, 1 cozinha e 1 banheiro (todos c/ box blindex) c/ aprox. 33 m2, na área comum do Residencial possui 2 lavanderias compartilhadas. Venda R$ 1.500.000. Aceita imóveis ou terrenos comerciais - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116500

VENDO KITNET COM 6 NO PARQUE CUIABÁ
Parque Cuiabá - Com 6 kitnets a venda - Contendo: cozinha, quarto, banheiro, toda azulejada. Cada um tem seu tanque de lavar roupa individual na porta. R$ 280.000 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1117062

INTERIOR
OUTRAS CIDADES

CASA À VENDA EM BARRA DOS BUGRES
Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, closet, banheiro social, sala, cozinha, lavandeira coberta, garagem coberta, área nos fundos, quintal amplo, piscina, excelente localização. (Uma quadra da UNEMAT - Jardim Elite) - Tratar (65) 98124-0020 (Cláudia) - TDM Imobiliária e Corretora - (65) 99953-9271.

VEJA NA WEB 1116662

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 2 SUÍTES - VALE DO BOCAINA - CHAPADA DOS GUIMARÃES-MT
Um lugar pra quem ama a Natureza e gosta de conforto, no Vale do Bocaina, próximo aos Condomínios Mandala e Manauá, casa com 3 quartos, sendo 2 suítes, sala ampla integrada com a cozinha, Mirante, casa completa de móveis. Área útil 440 m2 e área total 14 ha. R$ 3.200.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116363

CASA NA CHAPADA. VALOR R$ 270 MIL
Bairro Florada da Serra - Casa nova, murada, portão, terreno 451 m2, 65 m2 área construída, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha estilo americana, área serviço coberta, piso porcelanato, forro gesso, com telhas isotérmica. Aceita carro (mediante avaliação). Aceita financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116281

CASA VENDA CONDOMÍNIO MORRO DOS VENTOS CHAPADA DOS GUIMARÃES
Casa contendo garagem c/ capacidade p/ 3 carros, espaço gourmet completo c/ churrasqueira elétrica, fogão e forno a lenha, forno de pizza, cozinha c/ bancada em mármore, cooktop e forno a gás embutido, armários, piso porcelanato, área lazer,a piscina grande c/ cascata, deck c/ madeira de ótima qualidade, banheiro externo, linda vista pra Cuiabá. 1º Andar: Quarto casal, sala ampla tv c/ painel e tv embutida, lareira; 2º Andar: Anti-sala, banheiro social, 3 quartos, sdo 1 suíte, este c/ sacada privativa; 3º Andar: Sala jogos completa c/ mesa sinuca, poker e baralho, lavabo, ar condicionado. Negociação: Aceitam imóveis comerciais, terrenso comerciais, carros, fazendas e gados. R$ 2.5 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116497

CONDOMÍNIO VILAGE I - CHAPADA
Sobrado Mobiliado na Chapada - Amplo e arejado, com 3 quartos, sendo 2 suítes com sacada, sala 3 ambientes, cozinha, despensa, espaço gourmet com salão de festa, churrasqueira, SPA Hidro aquecida. Terreno 720 m2, amplo quintal gramado e arborizado - Imobiliária Golden - Creci 1076-J - Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhasApp.

VEJA NA WEB 1116391

PLAZA RESIDENCES - CHAPADA DOS GUIMARÃES
São sobrado com 173 m2 - Piso superior: 3 quartos, sdo 1 suíte + sala íntima que pode ser revertida para mais 1 quarto. Piso inferior: Sala integrada c/ a cozinha, home-office que também pode ser revertido para mais 1 quarto; banheiro social, garagem p/ 3 carros cobertas. Casa já vem com usina de geração de energia 300 kwh, condomínio conta, piscina aquecida, salão gourmet, playground; cerca elétrica, sistema de câmeras e sistema de portaria facial. Valor da unidade R$ 1.241.000 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116518

CASAS ALUGUEL

CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

ALUGA-SE CASA
Rua Barão de Melgaço nº 1730 (Fundos) - 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, wc social, cozinha espaçosa. Com 115 m2, área de serviço, quintal, mais 1 quarto opcional ou escritório e telhado novo. Valor R$ 1.200 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117151

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET PARQUE CUIABÁ
Na entrada do bairro - Quarto, cozinha, banheiro, lavanderia individual, energia individual, garagem somente para Moto, portões fechados. R$ 450 (incluso a água) - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116735

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET
Atrás da Macro Informatica (Miguel Sutil), 1 quarto grande, cozinha grande, banheiro, área de serviço, portão eletrônico, cerca elétrica, garagem, padrão separado, água dividida (taxa), ônibus na porta, próximo ao Centro de Cuiabá, R$ 500,00 Incluso a água - (65) 3653-6531, 99606-9831, 99244-2716, 99257-5103.

VEJA NA WEB 1117364

IMÓVEIS COMERCIAIS

IMÓVEIS COMERCIAIS CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA COMERCIAL RODOVIA DOS IMIGRANTES - VG
65.000 m2 com 180 m rodovia, próx. logística Stoky. MTSUL, posto combustível. Ótima para logística, barracões, indústria, etc. Desmembra em área menor na frente Rodovia ou pela Avenida Lateral com acesso para Conjunto Habitacional - Imobiliária Golden - Creci 1076 - Ligue (65) 99943-0905, 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116385

CASA COMERCIAL NO JARDIM CUIABÁ
Com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala para 2 ambientes, cozinha, wc social. R$ 820.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116529

CASA JARDIM EUROPA
Vende-se casa comercial, bem localizada a 50 m da av. Jacques Brunini, na rua França, Cuiabá-MT, com terreno 10x25, área coberta 230 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, com edícula e com telhado zero. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116423

CASA SOBRADO COMERCIAL/ RESIDENCIAL
Jd. Cuiabá - Com 5 quartos, 2 suítes, piscina, quintal grande. R$ 2.500.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116528

CASA TÉRREA COMERCIAL
Valor R$ 499.000 - Bairro Boa Esperança - Localização próximo da UFMT, 197 m2 construída, 432 m2 terreno, são 3 quartos, sendo 1 suíte - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116351

SALA COMERCIAL - ED. MILÃO
Av. Isaac Póvoas - Sala c/ 65 m2, com excelente localização próximo a Praça Popular, sala em formato de L possuindo banheiro privativo e prédio possuindo sistema de segurança c/ portaria 24h e câmeras de segurança. Valor R$ 250.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116479

SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL ESQUINA CPA IV 2ª ETAPA
Vendo sobrado com a melhor localização contendo: 1 lava jato, terreno limpo, mais um sobrado comercial na parte inferior e residencial parte superior. Escriturado. Aceita financiamento, automóveis e imóvel de menor valor. R$ 500.000. Estuda proposta - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116344

VENDE-SE CASA - PONTO COMERCIAL
Jardim Europa - A 50 metros da av. Jacques Brunini - Área coberta 236 m2, 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, edícula e telhado zero. Valor R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117026

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício SB Tower, medindo 60,5 m2. Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116248

VENDE-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria nº 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117150

VENDO ÁREA AV. FERNANDO CORREA COM 1.800 M2
Com 17 m avenida, fundos rua do Bairro Boa Esperança. Próximo do 9º BEC. Podemos agrupar áreas vizinhas. Ótimo ponto comercial. Ligue - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116389

ALUGA

ALUGA SALÃO COMERCIAL NO VO NA AV. MARIO CORRÊA - PORTO
R$ 9.000 - Bairro Porto - Excelente estrutura, com total de 360 m2, sendo: salão de venda de aprox. 150 m2, 2 salas, 1 banheiro, 1 auditório, cozinha c/ 4 vagas de estacionamento na frente. Fundos do Bradesco da Av. XV de Novembro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116558

ALUGA-SE CASA COMERCIAL NO BAIRRO MORADA DO OURO
Casa comercial com 478 m2 e 2 pavimentos, possui salão principal e 6 salas, 4 banheiros e ampla área externa. Aluguel de R$ 10.000. Localizado a 850 m da Av. Rubens de Mendonça - Cód. 4182 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116570

ALUGA-SE PRÉDIO COMERCIAL EM FRENTE AO CLUBE MONTE LÍBANO
Com 3 pisos + subsolo, 14 salas ao total, 6 vagas de garagem. Aluguel de R$ 20.000. Fica localizado na marginal da Av. Monte Líbano, próximo ao Centro Político Administrativo e à Rodoviária Municipal - Cód. 3092 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116568

ALUGA-SE PRÉDIO COMERCIAL PRÓXIMO AO HOSPITAL GERAL DE CUIABÁ
O prédio possui 462 m2 divididos em 2 pavimentos. Conta com 9 salas ao total e 8 vagas de garagem. Aluguel de R$ 16.000. Localizado a 400 m da Av. XV de Novembro e a 500 m da Av. Senador Metelo - Cód. 46 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116569

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem. Valor R$ 1.500 + Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116425

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Edifício Ganesha - Rua Estevão de Mendonça 720 (Praça do Choppão) - Sala nova, com 48 m2, divisórias e wc. Valor R$ 1.500 incluso Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117025

ALUGO SALA COMERCIAL DE 20 M2 COM BANHEIRO
Na Rua São Joaquim, próximo a Sorveteria Nevaska e ao Hospital da Unimed, enorme oportunidade. A Galeria possui cerca elétrica com alarme, câmeras de monitoramento, wi-fi e cozinha coletiva. Ideal para prestadores de serviços, autônomos e profissionais liberais. Locação R$ 700. Condomínio R$ 50. Totalizando R$ 750 - (65) 99934-0504 - Creci 10225F - Júlio César.
VEJA NA WEB 1116335

BARRACÃO AVENIDA MIGUEL SUTIL
R$ 4.500 - Bairro Cidade Verde - Aluga Barracão em ótima localização na Av. Miguel Sutil, tem grande fluxo de carros, e vias que possibilitam o acesso diferentes pontos da capital. O Barracão perfeito para o seu negócio! Barracão com área total de 200 m2, pé direito duplo, com porta de 4 metros, 2 wc, 1 escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116557

DOM BOSCO - ALUGA-SE ESTA LOJA
Bem localizada na rua Dom Bosco 1170, com 75 m2, com 3 peças, wc e área de serviço. R$ 1.200 . Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116427

LOCAÇÃO COMERCIAL
Localizada na Av. Antartica, vizinho a Shoppings, Restaurantes, Bancos, próximo Restaurante/ Bar Talavera. Sobrado com 500 m2 área construída, terreno 800 m2. Excelente para clínicas e sede de empresas, casa estilo sobrado, várias salas amplas, piscina, churrasqueira, com entrada em 2 ruas - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116392

SALA COMERCIAL EM CUIABÁ-MT
Sala com sobreloja, perfazendo um total de 750 m2, ar condicionado central, elevador, 3 banheiros masculinos e 3 femininos, 12 vagas de garagem. Excelente localização, em frente ao 44 BIMtz. R$ 30.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116360

SALA COMERCIAL NO SANTA HELENA
Sala comercial com ar condicionado com 12 m2, no 1º piso, (em frente ao Cartório do 2º Ofício). Incluso: Estacionamento, IPTU, recepção, limpeza área comum. R$ 1.300 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116527

SALA NO ALVORADA EM CUIABÁ-MT
Ed. Centro Empresarial Paiaguás, 2 salas comerciais juntas, 8º andar, 78 m2, com 5 divisões internas, 2 banheiros, 2 vagas garagem. Condomínio R$ 1.000. R$ 5.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116361

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

GINCO EMPRESARIAL MANHATTAN
Conheça o Primeiro Shopping Corporativo a Céu Aberto de Várzea Grande. Lugar ideal para quem busca empreender com rentabilidade e segurança. Bolsões de estacionamento, bike stop, ruas e avenidas planejadas, videomonitoramento, pista de caminhada. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116332

GALPÕES

CUIABÁ
ALUGA

PARQUE OHARA
Aluga-se este Barracão com 288 m2, localizado na Rua 03, Quadra 17, Lote 04, Bairro São José, Cuiabá-MT. Valor R$ 3.500, alugamos por R$ 3.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880. Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116426

TERRENOS

INTERIOR

CONDOMÍNIO BOULEVARD DO MIRANTE EM CHAPADA
Entrada do Jamaca, próximo do Mirante em Chapada dos Guimarães, terrenos de 800 m2, avenida arborizada, alameda em Paver, calçadas c/ 4,5 m, iluminação em led, guarita, alambrado, academia ar livre, pista caminhada, lazer e infraestrutura completo, pronto para construir! - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116390

LOTES EM CHAPADA DOS GUIMARÃES - EM BREVE LANÇAMENTO DA CONSTR. SÃO BENEDITO
Faça seu cadastro para saber informações em primeira mão. Entre em contato pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116546

TERRENO BEM LOCALIZADO EM CHAPADA DOS GUIMARÃES
R$ 120.000 - Veja agora terreno bem localizado em Chapada dos Guimarães. Conheça esse terreno com 500 m2, localizado no bairro Bom Clima, duas quadras fundo da Cervejaria Xaraés em Chapada dos Guimarães. Terreno plano e ideal p/ construir. O terreno está localizado próx. ao Centro da cidade - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116552

VENDO TERRENO EM FRENTE AO LAGO DO MANSO
40 m de frente, 350 m de fundo, contendo uma prainha, visão linda do lago, com vizinho já com casa construída ao lado. Energia, água, estrada, com floresta nativa. Valor do investimento por apenas R$ 160.000 (aceito carro no negócio) - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116464

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA AV. MOINHO
Área com 9.000 m2, excelente para comercial, Trevo antiga Brahma, com 140m frente avenida - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116393

ÁREA CONTORNO LESTE
Área com 90.000 m2 com 400 m de avenida, entre Av. do CPA e Av. da Chapada, desmembra em área menor. Ótimo comercial, residencial, logística - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117161

AV. DR. MEIRELLES
(Em frente ao Condomínio Esmeralda e ao lado Condomínio Primor - GInco), área de 6.000 m2, c/ 92 m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116538

BAIRRO JOCKEY CLUB
Coxipó - R$ 120.000 - Terreno 12x30 = 360 m2, no asfalto, bem localizado - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116421

CHEGOU A OPORTUNIDADE QUE VOCÊ ESPERAVA!
Adquira agora o seu lote no Grandvillard Residence e comece a viver o estilo de vida de alto padrão em Cuiabá. Com uma localização privilegiada, a 900 m do Shopping Estação, próx. dos melhores supermercados e academias, o Grandvillard Residence oferece segurança e praticidade para você a sua família. Não perca tempo! Garanta seu lote agora mesmo e construa o lar dos seus sonhos em um dos bairros mais encantadores de Cuiabá. Visite nosso Stand de Vendas no bairro Santa Rosa, no final da Av. Portugal e conheça todas as vantagens do Grandvillard Residence - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116418

CONDOMÍNIO GRANDVILLARD RESIDENCE
São 250 lotes com a média de 330 m2 no bairro mais tradicional de Cuiabá - Santa Rosa - A 900m do Shopping Estação, pronto para construir, realize seu sonho de morar em um condomínio fechado na melhor localização da cidade. O condomínio conta com campo de futebol, quadra de tênis, pet park, playground, piscina adulto e infantil, salão de festa e conveniência. R$ 445.500 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116519

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma oportunidade incrível para você, que está em busca de terreno em um dos condomínios da GINCO, com uma localização privilegiada e infraestrutura completa, oferece tudo o que você precisa par viver bem e com conforto. Localizado na parte alta do condomínio, vista para Cuiabá. Área total do lote 372,42 m2. Se você procura qualidade de vida e um imóvel que seja um imóvel que seja um verdadeiro refúgio em meio à agitação da cidade, este terreno no Primor das Torres é a escolha certa. R$ 270.000 (valor abaixo do mercado) - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116259

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SÃO JOSÉ
Terreno 250 m2, loteamento fechado, lazer e portaria, água, esgoto, ruas pavimentadas, quadra poliesportiva, playground, praça urbanizada na região Coxipó Cuiabá. Entrada parcelada, Não consulta SPC. Pronto para construir - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116388

IMPERDÍVEL TERRENO NO CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS
No Florais dos Lagos, medindo 605m2. valor R$ 1.500.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116228

LOTE DUPLO NO ALPHAVILLE1
Vende lote com 900 m2. Valor R$ 2.250.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116311

LOTEAMENTO RECANTO PAIAGUÁS NA REGIÃO ATRÁS DO BELVEDERE
Todo o lote tem água e luz, e tem acesso ao balneário para desfrutar com a família. Porém para usar o rio, somente os donos dos terrenos e convidados pelos os donos, este controle é direto pela imobiliária no momento, você compra o terreno e recebi uma carteirinha, somente para acesso ao balneário apresenta a carteirinha na guarita. Como são os últimos lotes não reservamos lote. Documentos necessários: RG e CPF ou CNH, comprovante de endereço e um holerite se tiver. Condições para pagamento: Entrada R$ 5.000 e depois mais 180x R$ 399 mensais - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116460

LOTES PRÓXIMO SANTO ANTONIO DO LEVERGER
Lote Campestre no Condomínio Ecoville Pantanal, 257m2, infraestrutura pronta com rede de água, energia, iluminação publica, área de laser as margens do rio Cuiabá, rampa para barcos tabelados, saindo da cidade de Santo Antonio, sentido Barão de melgaço 1,5km particular. Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116467

OPORTUNIDADE TERRENO COMERCIAL REGIÃO DO PORTO
Ótimo lote de terreno urbano, localizado na rua Doutor José Feliciano Figueiredo, próx. a av. Senador Metello e av. Ipiranga. Terreno plano, medindo 20 m frente por 39 m comprimento, murado na frente, em duas das laterais e nos fundos. Ótimo p/ empresas ou residencial. R$ 530 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116501

OPORTUNIDADE TERRENO CONDOMÍNIO VILLA JARDIM
Localizado a cinco minutos do trevo do Santo Rosa, o Condomínio Villa Jardim une a segurança de alto padrão de construção a comodidade de estar perto do complexo médico de Cuiabá, Shoppings e Restaurantes. São 457 m2 de terreno. Valor R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116266

ÓTIMO INVESTIMENTO
Vendo 2 terrenos no Cidade Célula Santa Rosa, a 300 metros do Shopping Estação, próximo de tudo, Mercado Assai, Shopping, Hospital Jd. Cuiabá, excelente localização. 1) Na rua Miguel Serror. Outro na Rua Inglaterra. A 30 metros do asfalto, medindo 420 m2 cada. Valor R$ 200 mil cada. Direto com proprietário. Escritura-do - (65) 99212-9213.
VEJA NA WEB 1117468

RESERVA DOS IPÊS - CONDOMÍNIO HORIZONTAL
Um projeto paisagístico exclusivo, para quem quer viver próximo à natureza e a 5 minutos do Centro Político de Cuiabá. Localização próx. à Estrada da Guia em frente ao Brasil Beach, Chiabá-MT. Condomínio c/ 291 lotes e terrenos a partir de 250 m2. Área total 179.569,98 m2. Empreendimento construído em parceria entre a GT Urbanismo e Santa Laura Empreendimentos - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116419

RESIDENCIAL ROSEIRAS
02 Terrenos: Santa Rosa, lote 12 medindo 450m2, quadra 68.Valor R$ 300.000,00
Santa Rosa, lote 13 medindo 450m2, quadra 68. Valor R$ 300.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116226

RUA BARÃO DE MELGAÇO
(Ao lado da Unic Barão), terreno c/ 2.400 m2 e 40m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116536

RUA SIRIO LIBANEZA
(Próximo a Praça Popular), terreno 10x40m = 400 m2 - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116537

TERRENO - BOA ESPERANÇA
Vende-se este terreno com 900,69 m2, sendo 24 de frente, com 36 m de fundo, mais 36 m. Bem localizado na rua Pontes e Lacerda 521, Bairro Boa Esperança, Cuiabá-MT. Avaliação R$ 450.000. Vende-se R$ 400.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116422



TERRENO COMERCIAL COM 560 M2, 14X40 M
CPA II, na Avenida Acassia Cuiabana, ótimo para comércio em geral. R$ 500.000. Escriturado - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116348

TERRENO ESQUINA BAIRRO BOA ESPERANÇA CUIABÁ
R$ 650.000 - Bairro Boa Esperança - Terreno de esquina medindo 750 m2 em excelente localização, próximo Av. Fernando Correa. Projeto edifício de 4 pisos aprovado neste terreno. Ótimo potencial construtivo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116561

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA
Distrito Industrial, medindo 1.440m2, lote 51/52, quadra 12.Valor R$ 650.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116230

TERRENO NO CONDOMÍNIO BRISAS
305 m2. Valor R$ 330.000, valor do Condomínio R$ 350. Terreno quitado, prontinho pra você construir - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116278

ÚLTIMOS LOTES BELVEDERE 1
Lote 24 - Medindo 420m2, Quadra 01. Valor R$ 6500.000,00
Lote 05 - Medindo 391m2, Quadra 35 Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116232

VENDE-SE ÁREA
Pascoal Ramos/ São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo 14.000 m2. Documentação 100% - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116251

VENDE-SE TERRENO COM 90 HA NO DISTRITO INDUSTRIAL
Investimento com valorização certa, próx. ao futuro Terminal Rodoviário. Consulte o valor com nossos especialistas. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10018 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10018/area-distrito-cuiaba-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116576

VENDO EXCELENTE TERRENO PLANO, BEM LOCALIZADO, MEIO DE QUADRA
Condomínio Florais do Parque - Área total 300 m2 (10x30), sol da manhã, área de lazer com piscina, salão de festa, espaço gourmet, quadras, pista de caminhada, reserva ambiental, etc. R$ 420.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116532

VENDO TERRENO COMERCIAL 280 M2 - BAIRRO CPA II - CUIABÁ-MT
Terreno plano, murado, comercial. Ótima localização, rua Pernambuco 2202, área total 280 m2 (14x20). R$ 500.000. Maiores Informação e agendamento de visitas - ((65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116533

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

CONHEÇA O NOVO LANÇAMENTO DA GINCO URBANISMO:
O Ginco Bosque! Um Condomínio de alto padrão em localização privilegiada, ao lado do Florais da Mata em Várzea Grande. Área verde preservada, lazer, segurança, infraestrutura completa, localização estratégica. Agende uma visita e descubra todas as vantagens do Ginco Bosque. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116331

ÓTIMA OPORTUNIDADE
Vende-se terreno 12 frente por 75 de fundo, av. Fillnto Muller 318, Centro, próximo ao Shopping de Várzea Grande - (65) 98466-8860.
VEJA NA WEB 1116334

VENDE LOTE - VG - CHAPÉU DO SOL
Lotes comerciais e residenciais - Em frente ao novo Fórum e Ministério Público de Várzea Grande, terreno de 338 m2 a 600 m2. Valores e formas de pagamentos facilitados. Venha nos fazer uma visita. Plantão de vendas no local - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116312

VENDO TERRENO
Com pré moldado instalado com 3 andares no térreo já 02 Kitnet construída com sala/copa, 2 quartos, 1 banheiro, lavanderia, no Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT. Aceito carro ou imóvel no negócio. Interessados (65) 98401-0748
VEJA NA WEB 1117227



INTERIOR

ÁREA A VENDA NA REGIÃO DA CIDADE DE NOBRES-MT
Área tem 404 ha total, tem 300 ha aberto que já foi gradeado, pode plantar 250 ha de lavoura, argila de 25% acima. Fica 20 km da cidade de Nobres. Proposta de venda 20 milhões. Uma entrada e mais 4 parcelas - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116508

ÁREA RURAL - POCONÉ-MT
Área no perímetro urbano de Poconé, com todas as condições pra usina solar, com área total de 176 ha, R$ 15.000.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116372

CHÁCARA COXIPÓ DO OURO
Chácara 10 ha, com 100m de Rodovia Chapada, acesso com rampa para o rio Coxipó, casa principal mobiliada com 4 quartos, sendo 2 suítes, cozinha ampla, sala de estar, wc social, salão de festas com churrasqueira, piscina. Casa caseiro, depósito, energia, caixa taça, pega celular, campo socity, pomar com várias árvores frutíferas, manga, abacate, laranja, limão, acerola, galinheiro. Ótima p/ lazer, moradia, para clube empresa - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116394

CHÁCARA VALOR R$ 475 MIL. CHÁCARA C/ 17.612 HA ZONA RURAL REGIÃO DO BRASIL 21
Reservatório de 21 mil litros de água, cerca árvores frutíferas, riacho a 80 m da casa e 980 m do rio Coro. Casa a finalizar de 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. Na região possui a lado uma Fazenda c/ gado confinamento. Região c/ parceria com Empaer e Assembleia sendo disponibilizados a Associação dos Moradores das Chácaras Tratores para Limpeza. Distância da chácara no asfalto de 24 km sendo de terra. Obs.: O Rodoanel sendo construído e a ponte nova, a distância ficará somente de 8 km de chão. Documentação Ok, apta pra financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116282

FAZENDA À VENDA
926,3 ha, 500 ha abertos, 17 divisões, 6 mangas, todas as divisões possuem acesso a água corrente. Área possui um rendimento mensal paga pela PCH localizada no fundo da Fazenda, 110 km de Cuiabá-MT sentido Jaciara-MT (90 km de Jaciara-MT sentido Cuiabá-MT) (40 km de asfalto e 20 km de chão) - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116514

FAZENDA À VENDA - FELIZ NATAL-MT
Área total 2.400 ha, sendo 1.200 ha aberto em pastagem de braquiária, vira 100% em lavoura, terra de cultura vermelha, teor de argila de 30% a 70%, altitude 400m. Dupla aptidão pecuária e lavoura. Chuva 2.200 mm. Região safra e safrinha cheia. Barracão simples e energia. Documento 100%. Pedida: 530 mil sacas de soja. Entrada de 30% + 5 parcelas - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116502

FAZENDA À VENDA - JANGADA-MT - 45 KM DA CIDADE
Área total 2.400 ha, com 1.600 ha plantando, topografia plana, argila 25% acima. Documentação Ok. Geo Car Matrícula. 4 casas, 2 barracões de alvenaria, 1 curral, poço artesiano. Pedida: 700.000 sacas de soja. Pagamento: Entrada + 7 anuais - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116503

FAZENDA À VENDA - MATO GROSSO
Área total: 39.000 ha, área aberta: 19.000 ha, área lavoura: 6.500 ha, área pastagem: 12.500 ha, com capacidade de lavoura até 13.000 ha, rica em água, minas que não secam, média 2.100 mm de chuva, argila 22 a 45%. Infraestrutura: 2 secadores 80 e 150 mil sc, armazém 1.050.000 sc, energia, casas funcionários, refeitório, sede, pista pouso 1.100m, hangar, barracão p/ maquinários. Preço R$ 650 milhões - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116504

FAZENDA A VENDA 5.050 HA EM MATO GROSSO
Área total 5.050 ha, área aberta 2.300 ha, sdo 2.300 ha plantando soja e milho e licença de mais 300 ha em andamento, proprietário passa + 2.000 ha em arrendamento plantando a 6 anos. Total de 4.600 ha plantando. Localização: Região de Sinop-MT. (40 km de Simeone, 80 km de Porto dos Gaúchos, 150 km de Sinop). Benfeitorias: 2 sedes, 1 barracão p/ maquinários, 1 casa p/ gerente, 1 alojamento, 1 pista de pouso p/ veneno. Valor R$ 2.000.000 milhões sacas de soja. Condição de pagamento: 1+8 - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116510

FAZENDA À VENDA 6.400 HA, 235 KM DE CUIABÁ-MT
Região de lavoura. Área total: 6.400 ha. Área aberta: 3.400 ha (30% pasto degradado e 70% pasto sujo), podendo chegar a 3.800 ha, 2.000 ha vocação p/ lavoura. Localização: 230 km de Cuiabá, asfalto corta a Fazenda. Tipografia: Plana/ levemente ondulada. Teor de argila: 30%. documentação: Ok. Benfeitorias; 4 casas de alvenaria, 1 casa madeira, 1 curral, 1 poço artesiano, 16 represas, 20 divisões pasto. Valor: R$ 100 milhões. Condições pagamento: 40% de entrada mais 3 anuais iguais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116511

FAZENDA À VENDA EM MATO GROSSO
Sede localizada a 20 km da BR, 85 km da cidade de Cáceres. Fazenda c/ 752 ha, 506 ha aberto, 19 divisões aberto, bem servida de água. Documentação Ok. Geo CAR, muita madeiram sistema de monitoramento. Pedida inicial R$ 17 milhões - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98469-2224 Reginaldo - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116513

FAZENDA DE 202 HA EM JANGADA
22 tanques de peixe, 100 ha de pasto aberto, curral, sede (fraca), barracão de maquinários. Documentação 100% - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116506

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Agricultura região Campo Verde, área total 3.090 ha, lavoura 2.750 ha, 1.200 ha irrigados c/ 8 pivôs, topografia plana, argila 50% pra cima, safra e safrinha (soja, milho e algodão), altitude 670 m, produzindo mais de 20 anos, estrutura completa, 4 silos, 35 mil sacas/cada, total 140.000 sacas, algodoeira (15 fardos/hora pluma, tanque diesel 15 mil litros, armazém de grãos, secador 800 ton/hora, 10 casas de alvenaria, casa sede, barracão p/ maquinários, oficina, refeitório, alojamento, pisto pouso, 30 km da cidade. Valor do investimento: 3.850.000 sacas de soja. Forma de pagamento: 50% de entrada, + 2 anos de pagamentos - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116473

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região Matupá, localização E 60, 71 km de chão, tamanho 1.300 ha área total, 1.050 ha abertos, 700 ha para plantio. Obs.: No momento está em pastos, benfeitorias toda cercada, várias divisões de pastos casa sede, casa funcionários, barracão pequeno, curral, poço artesiano, solo, argila boa para agricultura, altitude para safra e safrinha, bem distribuída de chuvas, documento Geo, Car, Posse, (documentação em andamento). Valor da pedida 500.000 sacas. Forma de pagamento: Entrada de: 100.000 sc de soja ou mesmo valor em dinheiro. O restante: + 5 anos de pagamentos. Obs.: Ao lado vizinho é o grupo da Bom Futuro, fácil de arrendamento - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116474

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
A Venda entre Paranatinga e Planalto da Serra - Região de safra e safrinha. Área total 7.842 ha, área de plantio 4.200 ha, pastagem potencial 500 ha, 40 km da MT-140 (Campo Verde a Nova Mutum), pavimentação com conclusão em 2023, 265 km de Cuiabá, 160 km de Campo Verde, precipitação média anual 1.568 mm, predominância de cambissolos e argissolos, argila de 35% - 54%, topografia plano e suave ondulado, produtividade média de 62 sc de soja/ha, 7 anos de agricultura de precisão - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116475

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região São José do Rio Claro, 1.000 alqueires com 60% aberto, 1.080 ha de plantio 30 km de São José do Rio Claro, área esta invadida, posseiro plantando, tem 1 posseiro na área. Possui matrícula mãe e Geo. Pedida R$ 15 milhões a vista - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116476

FAZENDA PARA ARRENDAMENTO REGIÃO DE PRIMAVERA DO LESTE-MT
Área total 4.770 ha, área agricultável 3.000 ha, topografia plana, argila 16 a 32% altitude, 550 a 600 m fornece carta de anuência. Documentação Ok. Comissão 3 sacas à vista na assinatura do contrato. Obs.: Calcário por conta do proprietário no monte, área enrega com 1 ferro de grade. Grade inicia com 10 sacas, 12 sacas e 14 sacas.Contrato para 10 anos cr/mc - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116509

LINDA FAZENDA MONTADA NA PECUÁRIA
Dupla aptidão. 80% de aproveitamento (em uma parte) toda aberta e destocada (planta nela aprox. 2.000 ha). Asfalto corta no mieo da fazenda, 4.070 ha total, 2.100 ha formada de humindícula e braquiarão, distância 100 km de Cuiabá, 2 casas sede muito boa, 2 currais ótimos, toda cerc. arame liso c/ 3 divisões pastos. Valor : R$ 80.000.000. Preço de ocasião. Visita c/ agendamento - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116516

ÓTIMA FAZENDA PRÓXIMA DE SORRISO-MT
Preço de ocasião. Área total 2.850 ha, 2.050 ha plantando soja a 6 anos, safra e safrinha, média de argila 20/25%, 320 ha pasto limpo, altitude 341, média de sacas nos últimos 4 anos; 60 sacas soja, 24 km do asfalto, vai asfaltar 7 km (estrada ótima). Valor: R$ 210 milhões. Visita com agendamento. Falo c/ o proprietário. Pagamento: 50% entrada. Mais 2 parcelas anuais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116515

VENDE-SE FAZENDA - ÁREA TOTAL: 21.000 HA
Área aberta: 7.500 ha em pasto c/ aptidão p/ lavoura, brachiarão, mombaça, MG4 e MG5. (Projeto pronto p/ abertura de mais 5.800 ha aptos p/ lavoura). Logística: Excelente, 20 km do asfalto, +ou- 45 km da cidade, - 30 km do Novo Frigorífico. Documentação: Completa, todas APP estão cercadas e preservadas de acordo co a legislação. Possui 35% de reserva legal. Teor de argila: Entre 20 a 40% e tipo de solo parte terra preta massapé e vermelha com argila. Topografia: Levemente ondulada e 80% plana. Benfeitorias: 1 casa sede de aprox. 300 m2 c/ ar cond., 1 casa p/ gerente de aprox. 200 m2, 6 casas p/ func. de tijolos, 1 cantina p/ refeições, 1 pista de pouso de 1.200 m em cascalho, 4 transformadores de luz trifásicas, telefone, internet, estrutura p/ confinamento, 1.000 km e cercas de aroeira e arame liso. Valor: R$ 380.000.000 milhões. Condição pagamento: Entrada mais prazo à combinar - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116512

VENDE-SE OU ARRENDA-SE FAZENDA
Poconé-MT, total de 638 ha (100% documentada: Matrícula, CAR e GEO). Valor R$ 27.500.000. Valor arrendamento em sacas. Para mais informações entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116549

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4,7 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sedes, possui 1 casa 380 m2 construídos, com 2 quartos, sendo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço, varanda. Casa com 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas, 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego, nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular. Estrada de Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. R$ 4.5 milhões. Pega carro. Pega casa condomínio fechado até 1.2 milhões - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116461

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4.8 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sede. Possui 1 casa 380m2 construídos c/ 2 quartos, sdo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço varanda. Casa c/ 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas. 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular Estrada da Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. Tamanho 4.8 ha. Valor do imóvel: 4.5 milhões. Pega carro, casa em condomínio fechado. até 1.2 milhões. Agende sua visita com especialista imobiliário - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116304

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

VENDA CHÁCARA A 17 KM DE CUIABÁ
Casa sede 3 quartos, sdo 1 suítes c/ varandas e 2 salões, quiosque independente em madeira itaúba, churrasqueira, forno a lenha e fogão de lenha, banheiros masculino e feminino, quiosque menor c/ churrasqueira e pia, parquinho p/ crianças c/ sombra, campo futebol, galinheiro, casa caseiro na entrada, toda cercada c/ 2 porteiras. 3.5 ha, ideal: moradia, associação, eventos ou festas. Obs.: Tudo novo com material de qualidade. Documentação em dia. Aceita imóveis ou terrenos comerciais. R$ 750 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116499

VENDO CHÁCARA 1 HA, 30 PÉS DE PEQUI
Pomar com cajueiros, mangueiras, limoeiros etc. Casa com 81 m2, 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, poço artesiano (água mineral), toda forrada em PVC, área frontal e aos fundos, fogão a lenha e entrega com todos os móveis. (Geladeira, pia com balcão, sofá, guarda roupa, 2 camas de casal. Valor R$ 180.000. À 700 m do asfalto Rodovia Manso. Direto com o proprietário. Pego carro em parte do pagamento. Aceito proposta - (65) 98422-4358.
VEJA NA WEB 1116522



CHEVROLET

COBALT LTZ 1.8
17/18, preto, flex, automático, R$ 57.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116193

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4
16/17, branco, flex, automático, km 89.505. Veículo com documentação 2024 paga, em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir. R$ 84.800 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116215

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4
18/19, prata, flex, automático, R$ 96.850 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117268

ONIX HATCH LT 1.0
20/21, branco, flex, mecânico, R$ 72.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117295

ONIX LT 1.0
19/19, branco, flex, km 76.466, ar condicionado, direção hidráulica, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, air bag, limpador traseiro, R$ 55.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117494

S-10 PICK-UP LTZ 4X4 CD 2.5
21/22, prata, automática, 4 portas, flex, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblinam freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 187.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116144

SPIN PREMIER 8V 1.8 5P
22/23, branca, flex, automática, km 81.932, 4 portas, SUB/utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, 7 lugares, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, limpador traseiro, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 102.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116145

FIAT

ARGO 1.0
21/22, branco, flex, km 39.108, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, espelhos elétricos, air bag duplo, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, direção elétrica, limpador traseiro, câmera de ré, R$ 62.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116134

ARGO 1.0
23/23, prata, mecânico, flex, km 51.200, R$ 65.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x com pequena taxa de juros - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116154

ARGO 1.0
21/22, branco, flex, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, desembaçador traseiro, air bag, chave canivete, bluetooth, ar quente, usb, R$ 63.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116218

ARGO DRIVE 1.0
19/20, branco, flex, km 85.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro,volante escamoteável, R$ 59.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116187

ARGO DRIVE 1.0
20/20, prata, flex, km 75.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 60.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116188

ARGO DRIVE 1.0
21/21, branco, flex, km 21.672, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 65.490 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116152

ARGO DRIVE 1.0
20/22, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, computador de bordo, controle de som no volante, limpador traseiro, kit multimídia. R$ 64.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116181

ARGO DRIVE 1.0
21/21, prata, flex, km 59.443, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, IPVA e Liciamento 2024 pago, R$ 59.990 - Bororó Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Bororó, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116211

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 26.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 71.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116157

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 69.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116163

ARGO DRIVE 1.0
22/23, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, bluetooth, ar quente, R$ 67.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116167

ARGO DRIVE 1.0
21/22, cinza metálico, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 70.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116169

ARGO DRIVE 1.0
22/22, branco, flex, km 44.107, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 65.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116108



ARGO TREKKING 1.3
19/20, preto, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 69.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116148

COMPASS LIMITED 2.0
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 117.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116150

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
20/21, cinza, automático, flex, km 36.838, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, piloto automático, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 129.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116155

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
19/20, azul, automático, flex, km 56.220, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 125.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117263

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 114.900. Obs.: Quilometragem que é baixa, pacote high tech, pack high, tech, píloto automático adaptativo aviso de mudança de faixas - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116162

COMPASS LIMITED T270 TURBO
22/22, prata, flex, km 61.555, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, kit multimídia, câmera de ré, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 152.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117264

COMPASS LONGITUDE 1.3 T270
21/22, branco, flex, km 58000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116141

COMPASS LONGITUDE 4X2 2.0
20/21, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, sensor de estacionamento, R$ 113.900 - Contato (65) 98446-1776, 3692-6081 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116171

COMPASS LONGITUDE 4X4 DIESEL 2.0
17/18, branco, km 112.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 99.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116103

COMPASS SPORT TURBO T270 1.3
21/22, branco, flex, automático, km 64.113, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, air bag, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, R$ 117.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116210

COMPASS TRAILHAWK TD350 4X4 2.0
22/23, branco, diesel, km 40.467, automático, ar condicionado, alarme, bancos em couro, computador de bordo, banco elétrico, direção elétrica, air bag, bluetooth, R$ 209.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116186

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 14.844, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, porta mala elétrico, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, R$ 72.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116135

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, vermelho, flex, km 51.568, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, desembaçador trqseiro, air bag, kit multimídia, R$ 78.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116160

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, cinza, flex, km 38.310, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, air bag, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, bluetooth, us, R$ 73.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116219

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, branco, flex, mecânico, R$ 71.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117265

CRONOS DRIVE 8V 1.3
22/23, branco, flex, automático, km 20.892, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia de fábrica até 07/2025, R$ 89.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116142

DOBLÔ ESSENCE 1.7
21/21, prata, flex, manual, km 57523, 7 lugares, R$ 84.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116151

STRADA VOLCANO CD AUT 1.3
23/23, branca, flex, km 500, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 139.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116138

FORD

ECOSPORT FREESTYLE 2.0
15/15, branco, flex, km 113.781, R$ 49.990. Veículo com documentação 024 paga. Em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116217

KA 1.0
20/21, branco, flex, km 64.587, R$ 54.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117294

KA SEDAN 1.5
19/20, prata, mecânico, flex, km 72.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, direção elétrica. R$ 52.990. Obs.: Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116107



TOYOTA

COROLLA ALTIS 2.0
15/16, branco perolizado, flex, km 85.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de som no volante, sensor de estacionamento, R$ 94.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116161

COROLLA ALTIS HYBRID 1.8
21/21, branco, flex, automático, km 86.500, ar condicionado, computador de bordo, air bag. R$ 142.990. Pegamos seu carro ou moto na troca, parcelamos a sua entrada em até 24x, com taxas especiais e financiamos sem entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116184

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
19/20, cinza, flex, km 97000, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, teto solar, teto solar, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 139.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116164

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
21/22, prata, automático, flex, R$ 149.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116097

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
20/20, prata, hibrido, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag, indicador de marchas, conta giro, banco elétrico, retrovisor elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, controle de som no volante, R$ 142.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116170

COROLLA CROSS HIBRIDO XRX 1.8
21/22, branco, automático, km 98.000, flex, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, air bag, limpador traseiro, kit multimídia, câmera de ré, bluetooth, ar quente, usb, R$ 166.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117492

COROLLA CROSS XRE 2.0
23/24, branco, flex, automático, km 16.800, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, desembaçador traseiro, roda de liga leve, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, kit multimídia, R$ 159.900 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116213

COROLLA CROSS XRE 2.0
22/23, preto, flex, automático, km 49.655, R$ 159.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116110

COROLLA CROSS XRE 2.0
21/22, prata, km 25.436, flex, automático, ar condicionado, alarme, computador de bordo, air bag. R$ 149.990. Pegamos seu carro ou moto na troca, parcelamos a sua entrada em 24x, com taxas especiais e financiamos sem entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116185

COROLLA CROSS XRX HÍBRIDO 1.8
23/24, cinza, flex, km 6.000, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, película protetora, partida elétrica, retrovisor elétrico, tento solar, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, câmera de ré, R$ 189.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116203

COROLLA GLi UPPER 1.8
17/18, cinza, flex, automático, km 79.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, retrovisor elétrico, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, air bag, sensor de estacionamento traseiro, chave canivete, kit multimídia, R$ 95.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116190

COROLLA XEI 2.0
18/19, branco, flex, automático, km 90.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, R$ 105.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116165

COROLLA XEI 2.0
16/17, flex, automático, km 127.700, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 88.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116214

COROLLA XEI 2.0
20/21, preto, flex, automático, km 60.855, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, câmera de ré, câmbio borboleta, R$ 129.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117493

COROLLA XEI 2.0
22/23, cinza, flex, automático, km 19.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta malas elétrico, piloto automático, R$ 134.900. Carro impecável, pronto para o uso, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116130

ETIOS HATCH XS 1.5
16/17, branco perolizado, flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, engate, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 49.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116197

ETIOS SEDAN X 1.5
14/14, prata, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, desembaçador traseiro, volante escamoteável, R$ 39.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116198

HILUX CD CONQUEST 4X4 2.8 DIESEL
23/24, prata, automático, km 4.800, R$ 283.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116194

HILUX SRV CD 4X4 3.0
13/14, branca, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, air bag duplo, indicar de marchas, conta giro, película protetora, turbo, retrovisor elétrico. R$ 139.900. Carro zero, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116128





HILUX SRV CD 4X4 TDI 2.8
18/18, branco, diesel, km 141.966, R$ 189.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117293

VOLKSWAGEN

AMAROK COMFORTLINE 4X4 CD 2.0
21/21, cinza, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, protetor de caçamba, roda de liga leve, R$ 154.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116147

AMAROK EXTREME CD 4X4 3.0
21/22, branca, km 29.000, diesel, automática, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, película protetora, turbo, retrovisor elétrico,computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, R$ 260.900. Veículo com procedência em estado de zera. Obs.: Tem mais de R$ 9.000 em aplicações de PPF, película protetora - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117453

AMAROK HIGHLINE CD 4X4 2.0
19/20, prata, diesel, automática, km 75.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, R$ 169.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116205

AMAROK S CD 4X4 2.0
17/17, prata, diesel, km 127.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, câmbio automático, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, roda de liga leve, controle de som no volante, air bag, chave canivete, R$ 123.990 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116209

AMAROK SE CD 4X4 2.0
12/12, branca, diesel, km 318.165, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, estribo, engate, roda de liga leve, R$ 79.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116159

CROSSFOX 1.6
09/10, preto, total flex, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, conta giro, retrovisor elétrico, farol de neblina, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, limpador traseiro, R$ 32.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116199

GOLF SPORTLINE 1.6
07/08, prata, flex, R$ 36.500 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116101

VOYAGE 1.0
22/23, branco, flex, km 36000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116140

RENAULT

CAPTUR INTENSE 1.6
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, conta giro, partida elétrica, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento, R$ 84.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117454

DUSTER AUTHENTIQUE 1.6
19/20, branco, flex, automático, km 74.000, R$ 73.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financimento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116156

DUSTER DYNAMIQUE 1.6
18/19, branco, flex, km 125.082, R$ 64.990. Veículo em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @ autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116216

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
13/14, branca, automática, flex, km 160.000, R$ 56.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116158

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
16/17, preta, flex, automática, km 75.900, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico,computador de bordo, farol de neblina, pilo automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável. Obs.: Única dona, manual e chave reserva, R$ 69.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116106

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
15/16, preto, hi-flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trav a elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, película protetora. R$ 63.900. Carro zero, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116129

DUSTER EXPRESSION 1.6
18/19, cinza, flex, km 88.182, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, rodas de liga leve, controle de som no volante, freio a disco, limpador traseiro, R$ 72.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116132

DUSTER ICONIC 1.6
21/22, prata, km 32.568, automático, flex, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, retrovisor elétrico, farol de neblina, R$ 105.900. Carro em estado de novo com apenas 32.000 km rodado, revisões feitas, carro para quem gosta de novo - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117455



DUSTER OROCH PRO 1.6
22/23, branco, flex, mecânico, km 41.672, R$ 92.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116111

OROCH OUTSIDER TCE 1.3
23/24, prata, km 12.873, flex, R$ 125.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1117273

KIA

CERATO SX 2.0
21/22, cinza, flex, km 40.791, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, controle de som no volante, air bag, bluetooth, R$ 99.990 - Bororó Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116206

LAND ROOVER

DISCOVERY SPORT HSE 4X4 2.0 DIESEL
19/19, cinza, km 63.800, automática, ar condicionado,alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, aur bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, aerofólio, desembaçador traseiro,controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento, R$ 139.990. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116105

DISCOVERY SPORT SE 4X4
16/16, branca, diesel, automática, R$ 137.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116195

MERCEDES

MERCEDES C-200 KOMPRESSOR
08/09, prata, carro em excelente estado de conservação, R$ 56.000 - (65) 99995-9295.

VEJA NA WEB 1116339

MITSUBISHI

ASX 2.0
18/18, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, R$ 84.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116149

NISSAN

FRONTIER SE CD 4X4 2.8
04/04, prata, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, roda de liga leve, air bag, volante escamoteável, R$ 54.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116201

VERSA SENSE 1.6
21/22, preto, flex, km 50000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 83.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116137

AUDI

AUDI Q8 PERF BLACK TFSI COUPE QUAT S-TRON 3.0
19/19, branco, km 38.439, gasolina, R$ 320.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116192

BMW

BMW 320i SPORT GP ACTIVE 2.0
19/20, preta, flex, turbo, automática, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, retrovisor elétrico, farol de neblina, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, volante escamoteável, câmera de ré, controle de estabilidade, R$ 189.990 - Bororó Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116204

BMW 420I CABRIOLET M SPORT TURBO 2.0
22/23, preta, 2P, flex, km 1.600, R$ 439.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116098

BMW X1 SDRIVE 18I 4X2 2.0
11/11, prata, gasolina, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, xenon, limpador traseiro, botão start/stop, controle de estabilidade. Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x. Extremamente conservada, R$ 64.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116104

CITROEN

AIRCROSS LIVE 1.5
16/16, branco, flex, mecânico, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, rada de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 45.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116133

C3 LIVE 1.5
23/24, preto, flex, 5p, mecânico, km 11.700, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, air bag, kit multimídia, bluetooth USB, R$ 68.990 - Bororó Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116202

C3 TENDANCE STAR 1.6
17/18, branco, automático, flex, R$ 52.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116099

C4 CACTUS FEEL
22/23, branco, flex, km 40.474, automático, R$ 82.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116109

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, limpador traseiro, R$ 84.900 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116166

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, roda de liga leve, direção elétrica, chave canivete, kit multimídia, R$ 84.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116182

C4 CACTUS FEEL 1.6
22/22, branco, flex, automático, km 45.988, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, air bag, câmera de ré, bluetooth, usb, R$ 82.900 - Bororó Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Bororó, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116208

HONDA

CITY SEDAN EX 1.5
22/22, azul, flex, automático, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, kit multimídia, botão start/stop, chave presencial, bluetooth, R$ 108.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116100

CITY SEDAN EX 1.5
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 84.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116136

CITY SEDAN LX 1.5
12/13, prata, 4p, flex, mecânico, km 125.505, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, roda de liga leve, usb, IPVA 2024 pago. Veículo muito conservado, R$ 48.900 - Bororó Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Bororó, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116207

CIVIC 2.0
21/21, branco, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, turbo, partida elétrica, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 129.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116168

CIVIC EX 2.0
18/18, preto, automático, flex, km 64.508, ar condicionado, alarme, computador de bordo, air bag, bluetooth, R$ 109.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116183

CIVIC EX 2.0
16/17, prata, automático, flex, km 93.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, farol de neblina, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, câmera de ré, R$ 105.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116189

CIVIC EX 2.0
17/17, preto, flex, automático, R$ 98.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116191

CIVIC LXR 2.0
14/14, prata, flex, km 85.500, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicado de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 77.990 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116153

FIT EX 1.5
15/16, cinza, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, câmera de ré, R$ 59.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116200

HRV ADVANCE 1.5 TB 16V
23/24, cinza, automático, km 11.629, 4 portas, SUV/ Utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblina, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiro. garantia de fábrica até 01/2028, R$ 175.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116143

HYUNDAI

CRETA ATTITUDE 1.6
21/21. branco, automático, flex, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, indicador de marchas, conta giro, película protetora, computador de bordo, R$ 92.900. Carro impecável, pronto para o uso, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116131

CRETA N LINE TURBO 1.0
23/23, branco, flex, automático, km 18.048, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, chave presencial, R$ 169.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117266

HB20
22/23, branco, flex, mecânico, R$ 71.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116112

HB20 EVOLUTION 1.0
22/22, cinza, flex, mecânico, 4 portas, hatch, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, direção hidráulica, freios abs, alarme, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 68.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116146

HB20 HATCH 1.0
18/18, branco, flex, mecânico, R$ 44.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117292

HB20 PLATINUM TURBO 1.0
22/22, branco, automático, flex, R$ 85.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117267

HB20 SENSE 1.0
22/22, prata, manual, flex, km 19000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 68.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116139



HONDA

BIZ 125
20/20, branco pérola, roda esportiva, super conservada, R$ 15.300 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116338

IMPORTADOS

BMW R 1200 GS PREMIUM
16/16, preta, km 67.000, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, baú, controle de tração, chave canivete, botão start/stop, chave presencial, moto revisada, acessórios, acessórios: kit baú original, linda moto, R$ 63.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1117262

HARLEY DAVIDSON FAT BOY
11/11, preta, gasolina, km 32.000, toda customizada com roda aro 23, revisões em dias, linda moto sem detalhes, R$ 84.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116119

HARLEY DAVIDSON ULTRA GLIDE LIMITED 115 TH ANNIVERSARY
18/18, azul, km 42.300, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, freio a disco, chave presencial, revisão em dia, linda moto, R$ 89.990 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116115

KAWASAKI NINJA ZX6R 636
22/22, 7.000 km rodados, verde, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, todas revisões na concessionária, linda moto, sem detalhes, R$ 60.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116118

TIGER 900 GT PRO
22/22, vermelha, gasolina, km 12.000, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, farol de neblina, farol de milha, controle de tração, freio a disco, revisões na concessionária, único dono, linda moto, IPVA 2024 pago, R$ 59.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116116

TIGGER 800 XR
17/18, branca, km 51.800, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, troca do óleo do motor feito recente, bonita moto, R$ 42.000 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116117



FORD

FORD CARGO 816 E
15/15, com carroceria com sobrecarga boiadeira. Interessados (65) 99987-2082 - 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116243

OUTROS VEÍCULOS

BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL
2000, R$ 90.000 - (65) 99987-2134 Luiz Antônio, (65) 99987-2082 Nilson.

VEJA NA WEB 1116953

TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIESEL
10/10, branco, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, R$ 60.000 - Interessados (65) 99987-2082, 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116244



OUTROS

ASSESSORIA SEGUIMENTO COMBUSTÍVEIS
Postos - TRR - Distribuidoras - Projetos - Laudos - Construção - Aprovações - Jacomini (65) 99972-0155.

VEJA NA WEB 1117138



OFERTAS

HÁ VAGAS - CONTRATA-SE:
Auxiliar de Serviços Gerais. Faça parte do nosso time. Requisitos: - Disponibilidade de horário, escala 6x1; - Proatividade; - Boa comunicação; - Vontade de aprender. Envie o seu currículo para o e-mail: rh@gazetadigital.com.br

VEJA NA WEB 1117163

ATAS • EDITAIS • BALANÇO • ETC

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

GASTROVIDEO PRESTADORA DE SERVIÇOS MÉDICOS E COMÉRCIO DE MATERIAL HOSPITALAR LTDA.
CNPJ nº 18.012.381/0001-94 - NIRE 51201362271

A GASTROVIDEO PRESTADORA DE SERVIÇOS MÉDICOS E COMÉRCIO DE MATERIAL HOSPITALAR LTDA., por meio de seus administradores, convoca todos os sócios a comparecerem à Assembleia Geral Extraordinária, que será realizada **no dia 03 de outubro de 2024, às 19h**, na sede social, localizada na **Avenida das Flores, nº 843, Sala 33, Bairro Jardim Cuiabá, Cuiabá, MT**, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

1. Deliberação sobre a dissolução e encerramento das atividades da empresa;
2. Nomeação de liquidante para conduzir o processo de liquidação da empresa;
3. Apuração de ativo e passivo, e partilha dos bens remanescentes entre os sócios;
4. Outros assuntos pertinentes ao processo de liquidação.

A primeira convocação **exigirá a presença de sócios que representem no mínimo 75% do capital social.** Caso não seja atingido o quórum necessário, a **segunda convocação ocorrerá no dia 10 de outubro de 2024, às 19h**, no mesmo local, podendo a assembleia ser realizada com qualquer número de sócios presentes.

Da Omissão do Contrato Social
O contrato social da sociedade **GASTROVIDEO PRESTADORA DE SERVIÇOS MÉDICOS E COMÉRCIO DE MATERIAL HOSPITALAR LTDA**. não prevê dispositivos específicos sobre a convocação de assembleias. Portanto, aplica- se o disposto no **Artigo 1.072, § 2º do Código Civil (Lei nº 10.406/2002)**, que prevê a convocação com antecedência mínima de **8 dias corridos** entre a primeira e a segunda convocação.

DA DISSOLUÇÃO
CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - Ocorrerá a dissolução da Sociedade nas hipóteses previstas em lei ou quando assim deliberarem os sócios, procedendo- se, nessa ocasião, à sua liquidação; e, uma vez saldado todo o passivo, o ativo restante será partilhado entre os sócios, proporcionalmente à sua participação no capital social.
PARÁGRAFO ÚNICO - Falecendo ou interditado qualquer sócio, a Sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos sócios remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da Sociedade, à data da resolução, verificada no balanço especialmente levantado Os sócios poderão ser representados por procuradores, desde que munidos de procuração específica para o ato.

Cuiabá/MT, (data de emissão do edital)
Felipe Mota Gaudêncio de Brito
CPF: 010.447.874-81
Administrador

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

BARISURGICAL ATIVIDADES MÉDICAS LTDA.
CNPJ nº 45.133.449/0001-66 - NIRE 51201947121

A BARISURGICAL ATIVIDADES MÉDICAS LTDA., por meio de seus administradores, convoca todos os sócios a comparecerem à Assembleia Geral Extraordinária, que será realizada **no dia 03 de outubro de 2024**, às 20h, na sede social, localizada na Avenida das Flores, nº 843, Sala 34, Bairro Jardim Cuiabá, Cuiabá, MT, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

1. Deliberação sobre a dissolução e encerramento das atividades da empresa;
2. Nomeação de liquidante para conduzir o processo de liquidação da empresa;
3. Apuração de ativo e passivo, e partilha dos bens remanescentes entre os sócios;
4. Outros assuntos pertinentes ao processo de liquidação.

A primeira convocação **exigirá a presença de sócios que representem no mínimo 75% do capital social**. Caso não seja atingido o quórum necessário, a **segunda convocação ocorrerá no dia 10 de outubro de 2024, às 20h**, no mesmo local, podendo a assembleia ser realizada com qualquer número de sócios presentes.

Da Omissão do Contrato Social
O contrato social da sociedade **BARISURGICAL ATIVIDADES MÉDICAS LTDA**. não prevê dispositivos específicos sobre a convocação de assembleias. Portanto, aplica-se o disposto no **Artigo 1.072, § 2º do Código Civil (Lei nº 10.406/2002)**, que prevê a convocação com antecedência mínima de **8 dias corridos** entre a primeira e a segunda convocação

DA DISSOLUÇÃO
CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - Ocorrerá a dissolução da Sociedade nas hipóteses previstas em lei ou quando assim deliberarem os sócios, procedendo-se, nessa ocasião, à sua liquidação; e, uma vez saldado todo o passivo, o ativo restante será partilhado entre os sócios, proporcionalmente à sua participação no capital social.
PARÁGRAFO ÚNICO - Falecendo ou interditado qualquer sócio, a Sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos sócios remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da Sociedade, à data da resolução, verificada no balanço especialmente levantado Os sócios poderão ser representados por procuradores, desde que munidos de procuração específica para o ato.

Cuiabá/MT, (data de emissão do edital)

Felipe Mota Gaudêncio de Brito
CPF: 010.447.874-81
Administrador

EUROPA-AMÉRICA EMPREENDIMENTOS AGROPECUÁRIOS LTDA.
CNPJ Nº 47.674.924/0001-37 / NIRE 51 2 00520794
EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA REUNIÃO DE SÓCIOS

Ficam convocados os Srs. sócios da EUROPA-AMÉRICA EMPREENDIMENTOS AGROPECUÁRIOS LTDA., inscrita perante o CNPJ sob nº 47.674.924/0001-37, com sede na cidade de Primavera do Leste, estado do Mato Grosso, na Rua Santo André, 420, sala 02, Centro ("Sociedade"), para participarem da reunião de sócios da Sociedade ("Reunião"), a ser realizada no dia **7 de outubro de 2024, às 14:00 horas,** na sede social da Sociedade, em primeira convocação, com a presença dos sócios que detenham, no mínimo, a 3/4 do capital social da Sociedade, nos termos do art. 1.074 do Código Civil, para discutir e deliberar sobre (i) a alteração do Contrato Social da Sociedade, a fim de constar a composição do capital social da Sociedade atualizada, em conformidade com os Formais de Partilha expedidos em 2 e 3 de abril de 2024 nos autos do Inventário dos bens deixados por Ian Francis Cardy Brown, processo nº 1004393-22.2021.8.11.0037, tramitado perante a 1ª Vara Cível de Primavera do Leste, estado do Mato Grosso; (ii) a alteração da composição da administração da Sociedade; e (iii) a alteração do Contrato Social da Sociedade, a fim de endereçar a deliberação do item "ii".
A apuração de votos dar-se-á durante a Reunião, por meio da contagem dos votos realizados na própria Reunião.

Primavera do Leste, 25 de setembro de 2024.
Atenciosamente,
ESPÓLIO DE IAN FRANCIS CARDY BROWN
p. Emma Victoria Cardy Brown - Inventariante

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDON – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **MARIA ROBERTINA DA SILVA E VANDERLEI LOPES FONSECA**, para comparecerem a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprirem com as Obrigações do Contrato Por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações – Apoio à Produção – Programa Carta de Crédito FGTS e Programa Minha Casa, Minha Vida – PMCMV - Recurso FGTS Pessoa Física – Recurso FGTS, sob nº 855551259629, **registrado na margem da matrícula 78.756, referente ao imóvel: Lote 16 Quadra C-06** situado no loteamento denominado **"Santa Terezinha II",** Cuiabá/MT, **com dívida no valor de R$ 7.932,32 posicionado até a data de 16/11/2023 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 712,36 conforme ordem de serviço n.º 1151135 – IN01078260C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Vinte (20) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDON – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **ANDRESSA FEITOSA VIEIRA ROCHA E AQUILA DOS SANTOS ROCHA NOGUEIRA**, para comparecerem a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprirem com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Casa Verde e Amarela – Recursos do FGTS, nº 8.7877.1347818-0, **registrado na margem da matrícula 114.526, referente ao imóvel: Casa 143 a ser construída no Lote 143 da Quadra 10**, situado na Avenida Pública Desmembrada, **Complexo Residencial Cuiabá 300 – Condomínio Garça Branca**, Rua Interna B, nº 143 Bairro Área de Expansão Urbana Sul, Cuiabá/MT, **com dívida no valor de R$ 10.973,82 posicionado até a data de 05/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 695,78 conforme ordem de serviço n.º 1177432 – IN01188762C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Vinte (20) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDON – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar o Srª. **RONIANE MORAIS SILVA**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as obrigações do Instrumento Particular de Financiamento para aquisição de Imóvel, Venda e Compra e Constituição de Alienação Fiduciária entre Outras Avenças, nº 001047057-9; **registrado na margem da matrícula 86.245, referente ao imóvel: Avenida B, lote de terreno sob o nº 17 da quadra nº D02 do loteamento residencial "SANTA TEREZINHA II",** Distrito de Coxipó da Ponte, Cuiabá-MT, **com dívida no valor de R$ 5.568,39 posicionado até a data de 10/05/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 629,40 conforme ordem de serviço n.º 1175299 – IN01177023C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

SECRETARIA NACIONAL DE POLÍTICAS SOBRE DROGAS E GESTÃO DE ATIVOS – SENAD
EDITAL DO LEILÃO Nº 11/2024 – CONTRATO Nº 76/2022/MT – BENS MÓVEIS
ALIENAÇÃO DEFINITIVA/ANTECIPADA – TRÁFICO DROGAS/OUTROS CRIMES – DO TIPO MAIOR LANCE

A Secretaria Nacional de Políticas Sobre Drogas e Gestão de Ativos – SENAD, c/ apoio da Estrutura Organizacional da Polícia Federal em Mato Grosso, neste ato repres. p/ Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens SEC/GAB/SR/PF/MT, torna público **Leilão, dia 23/10/24, a partir das 09h e encerr. previsto: 23/10/24, nos horários constantes no Anexo I,** p/ site **www.balbinoleiloes.com.br**, p/ maior lance, p/ venda dos bens (constituem os lotes discriminados nos anexos deste edital). Leiloeiro: **LUIZ BALBINO DA SILVA**, p/ força do **contrato nº 76/2022**. Interessados devem se cadastrar no site supra c/ 48h de antecedência do leilão. Os bens serão vendidos c/ se encontram, s/ garantia. O Leiloeiro, a SENAD e a CPAAB/MT não se responsabilizam p/ eventuais erros tipográficos que venham ocorrer neste edital, sendo de inteira responsabilidade do arrematante verificar o estado de conservação dos bens e suas especificações. No ato de arrematação, p/ cada lote, p/ lance virtual, o sistema emitirá boleto para pgto. do valor total da arrematação do lote, acrescido de 5% corresp. à comissão do Leiloeiro. A descrição do bem se sujeita a esclarecimentos no curso do leilão p/ eliminação de distorções, acaso verificadas. Informações adicionais serão prestadas p/ Leiloeiro Púb. Of., p/ e-mail contato@balbinoleiloes.com.br e tel.: 0800-707-9339. **O presente edital, bem como seus anexos, encontram-se disponíveis na íntegra no site supramencionado**. Em, 19/09/24.

Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens de Mato Grosso.
Portaria nº 25408648/2022 – SEC/GAB/SR/PF/MT de 14/10/22, Aditamento Semanal 041/2022 – SR/PF/MT
Idoriel Gomes de Abreu Junior – Presidente da Comissão

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE ÁGUA BOA-MT
Registro de Imóveis, Títulos e Documentos da Comarca de Água Boa-MT.

EDITAL DE REGISTRO DE LOTEAMENTO COMERCIAL
"PARQUE NOVA ESPERANÇA"
(Lei Federal nº 6.766/1.979 e arts. 13, inciso II e 167, inciso I, item 19, da Lei n. 6.015/1973)

José Campos Sobrinho, Oficial Registrador Interino do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos da Comarca de Água Boa, Estado de Mato Grosso, **FAZ SABER**, a todos quantos virem o presente edital, ou dele tiverem conhecimento, em cumprimento ao disposto no artigo 19, § 3º da Lei Federal 6.766 de 19/12/1979, **que a proprietária PARQUE NOVA ESPERANÇA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, constituída sob a forma de sociedade empresária limitada, com nome fantasia Parque Nova Esperança, **inscrita no CNPJ sob nº 36.590.688/0001-54**, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso - JUCEMAT, aos 06/03/2020, sob NIRE 51201694818, com sede na Avenida Júlio Campos, nº 157, Centro, em Água Boa-MT, representada por seus sócios administradores: Alcione Mendel, brasileiro, separado consensualmente, empresário, inscrito no CPF nº 162.526.400-34, residente e domiciliado na Av. Júlio Campos, nº 157, Centro, em Água Boa-MT, Diovana Mendel, brasileira, solteira, empresária, inscrita no CPF nº 616.941.691-20, residente e domiciliada na Av. Júlio Campos, nº 355, Centro, em Água Boa-MT e Deivis Mendel, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF nº 909.637.501-78, residente e domiciliado na Av. Júlio Campos, nº 812, Operário, em Água Boa-MT, **apresentou REQUERIMENTO**, acompanhado de memoriais, plantas e demais documentos necessários exigidos pelo art. 18 da Lei 6.766/79, **para o registro do Loteamento denominado "PARQUE NOVA ESPERANÇA", com área de 10,0029ha ou 100.029,00m²**, situado no perímetro urbano do Município e Comarca de **Água Boa-MT,** objeto da **matrícula nº 19.243**, de ordem do Livro 02, deste RI, dividido em 05 (cinco) quadras, designadas pelos números 01, 02, 03, 04 e 05, subdivididas em 68 (sessenta e oito) lotes com área das quadras de 56.061,49m²; 05 (cinco) áreas verdes com 14.282,38m²; sistema viário (ruas e calçadas) com área de 29.685,13m². **O Loteamento tem destinação COMERCIAL e foi aprovado pelo Município de Água Boa-MT por meio do Decreto Municipal nº 4.375 de 12/09/2024 publicado aos 16/09/2024, e Prenotado nesta Serventia sob o nº 92.650**. Havendo impugnações, estas deverão ser apresentadas neste Registro, durante o expediente, no horário das 09:00h às 17:00h (horário de Brasília-DF), de segunda-feira à sexta-feira, dentro do prazo de 15 (quinze) dias corridos, contados da terceira e última publicações deste edital; e, não as havendo, será feito de imediato o registro, ficando os documentos à disposição dos interessados nesta Serventia. Segue abaixo o desenho de localização da área do loteamento. Dado e passado nesta cidade e Comarca de Água Boa-MT, aos 23 de setembro de 2024.



JOSE CAMPOS SOBRINHO 9585222191
José Campos Sobrinho
Oficial Registrador Interino

ABANDONO DE EMPREGO

Vitória Hortifrutigranjeiros, CNPJ nº 31625860001/01. Conforme artigo 482 letra I da CLT, convocamos o **Sr Marijones Barroso Rodrigues**, portador do CPF: 729673821-91 a comparecer ao trabalho no prazo de 24 horas. Caso não compareça será caracterizado abandono de emprego- Vitória Hortifrutigranjeiros, Várzea Grande/MT.

SINDICATO DAS INDÚSTRIAS DE FRIGORÍFICOS DO ESTADO DE MATO GROSSO
ELEIÇÕES SINDICAIS
ATA DE REGISTRO DE CHAPA

Às 17h30 (dezessete horas e trinta minutos), do dia 24 de Setembro de 2024, uma vez encerrado o prazo para registro das chapas, constantes do Aviso de Edital publicado na sede do Sindifrigo, no dia 09 de Setembro de 2024, e publicação no Jornal A Gazeta no dia 09 de Setembro de 2024, foi lavrada a presente ata, na qual foi inserido o registro de 01 (uma) chapa, encabeçada pelo Sr. TADEU PAULO BELLINCANTA, chapa de nº 01, com a seguinte composição:
Tadeu Paulo Bellincanta, Luiz Antônio Freitas Martins, Marcelo Zanatta Estevam, Alberto Sérgio Capucci, Ademir Gallina, Roberto Veronese, Rodrigo Marçal Filho, Wagner José Augusto, Valdir Aparecido Boni, Dhoglas Borges de Carvalho, Milton Luis Bellincanta, Paulo Eduardo Manfrin Pereira, Thalis Vinicyus Romero, Paulo Cezar Lucion, Bruno Budke Lage e João Carlos Bombonato.
E, para constar foi lavrada a presente ata, assinada pelo Presidente do Sindicato, Sr Tadeu Paulo Bellincanta, candidato a reeleição.

Cuiabá/MT 25 de Setembro de 2024.
Tadeu Paulo Bellincanta
Presidente

INTERRUPÇÃO PARA MANUTENÇÃO PROGRAMADA:
UMA PAUSA PARA MELHORAR A ENERGIA QUE CHEGA ATÉ VOCÊ.
ATENÇÃO PARA OS ENDEREÇOS QUE TERÃO DESLIGAMENTO:

energisa

SETEMBRO DE 2024

RIO BRANCO

Data	Horário	Local
28/09/2024	6h30 às 12h	NO BAIRRO OPERÁRIOS: NAS RUAS ACRE, AMAZONAS, ARAPUTANGA, BAHIA, CEREJEIRA, CUIABÁ E PROJETADA.

SÃO JOSÉ DO XINGU

Data	Horário	Local
29/09/2024	6h30 às 12h	NO BAIRRO CENTRO: NAS AVENIDAS HUMBERTO NUNES RESENDE E SÃO JOSÉ. NAS RUAS ATALAVÃO VIEIRA, CÍCERO SAMPAIO MENEZES, CLÁUDIA R. LIMA LUZ, DOMETILIA GOMES DE OLIVEIRA, ERMINIA QUITÉRIA DE JESUS, FRANCISCO ELOI, HERMINIA QUITÉRIA DE JESUS, JOSÉ ALVES ALMEIDA, JOSÉ ESPÍRITO SANTO LIMA, JOSÉ GOMES FIGUEIRAS, JOSÉ RODRIGUES DE ALMEIDA, JOSÉ VICENTE DA ROCHA, JUAREZ GALBINO SILVEIRA, JURANES PEREIRA SALES, MATO GROSSO, MAURO PIRES GOMES, NOVE DE MARÇO, PEDRO LEONCINI, RIO PRETO, ROBERTO ALMEIDA VASCONCELOS, RUBENS P. ARAÚJO FILHO, VINTE DE DEZEMBRO E XINGU. NO BAIRRO AIMORÉ: NAS RUAS DOIS, DOMETILIA GOMES DE OLIVEIRA, EMILIO YAMIM, ESPÍRITO SANTO, FRANCISCO ELOI DA SILVA, HERMINIA QUITÉRIA DE JESUS, JOSÉ RODRIGUES DE ALMEIDA, LAURINDA CRISTINA CORTES E UM. NA ALDEIA PIARAÇU: NA ESTRADA RURAL. NO ASSENTAMENTO YAMIM: NA ESTRADA RURAL. NO ASSENTAMENTO YAMORÉ: NA ESTRADA RURAL NO BAIRRO BURITIS: NAS AVENIDAS MAURO PIRES GOMES E RUBENS PEREIRA ARAÚJO FILHO. NAS RUAS ATALAVAN VIEIRA, CLÁUDIA R. LIMA LUZ, DOMETILIA G. DE OLIVEIRA, JUAREZ GALBINO SILVEIRA E LAURINDA CRISTINA CORTES.

TELEATENDIMENTO 24h COMERCIAL E EMERGÊNCIA
0800 64 64 196
www.energisa.com.br
Ligação gratuita 24 horas por telefone fixo e celular
Acesso em toda a área de concessão